

Budapest – VI. kerület

#482 A városi életstílus és a történelmi múlt varázsa. Luxuslakások befektetőknek a Kodály köröndön.

VP azonosító: HU24439498



VÉTELÁR: 363.000.000 HUF • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 88,49 m² • SZOBÁK: 3

VP azonosító: HU24439498 - 1062 Budapest – VI. kerület

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU24439498 - 1062 Budapest – VI. kerület

Áttekintés

| | | | |
|-----------------|--------------------------|---------|-----------------|
| VP azonosító | HU24439498 | Vételár | 363.000.000 HUF |
| Hasznos lakótér | ca. 88,49 m ² | Lakás | Emelet |
| Szobák | 3 | | |
| Hálószobák | 2 | | |
| FÜRDŐSZOBÁK | 2 | | |

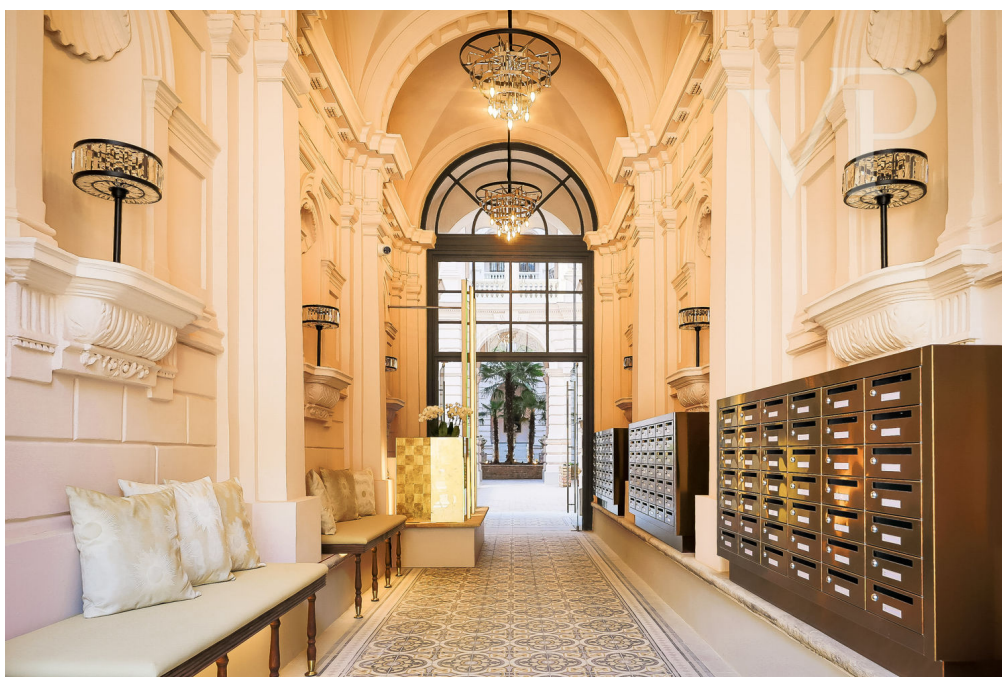
VP azonosító: HU24439498 - 1062 Budapest – VI. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU24439498 - 1062 Budapest – VI. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU24439498 - 1062 Budapest – VI. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU24439498 - 1062 Budapest – VI. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU24439498 - 1062 Budapest – VI. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU24439498 - 1062 Budapest – VI. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU24439498 - 1062 Budapest – VI. kerület

Az ingatlan



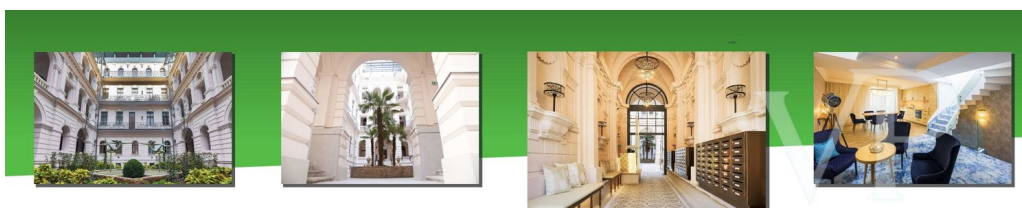
VP azonosító: HU24439498 - 1062 Budapest – VI. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU24439498 - 1062 Budapest – VI. kerület

Az ingatlan



4. emelet 22. számú lakás

| | | | |
|-----|-----------------|-------|----------------|
| 1. | Előtér | 5,88 | m ² |
| 2. | Házt. helyiség | 1,62 | m ² |
| 3. | Szoba | 18,71 | m ² |
| 4. | Tároló | 1,00 | m ² |
| 5. | Lépcső | 3,88 | m ² |
| 6. | Fürdő | 6,66 | m ² |
| 7. | Nappal - étkező | 40,10 | m ² |
| 8. | Konyha | 6,49 | m ² |
| 9. | Fürdő | 4,15 | m ² |
| 10. | Terasz | 16,04 | m ² |

összes hasznos alapterület: 88,49 m²

összes nettó alapterület: 94,78 m²

terasz terület: 16,04 m²



VP azonosító: HU24439498 - 1062 Budapest – VI. kerület

Az els? benyomás

Budapest szívében, történelmi környezetben, modern luxust kínálva a Kodály körönd felújított palotája kivételes befektetés. Az újonnan kialakított lakások az Andrássy út egyik legimpozánsabb és legismertebb szakaszán helyezkednek el. A tér négy neoreneszánsz palotája és gyönyör? zöldövezeti környezete miatt ez a város egyik építészeti remekm?ve. A Kodály körönd kulturális és történelmi jelent?ése miatt a világörökség részét képezi, ezért els?rangú befektetési helyszín. A palota korh?en lett helyreállítva a 2014-es t?zeset után meg?rizve a 19. századi neoreneszánsz eleganciát és díszítést. A felújított épületben új lakások, luxus kivitelezés? bels? terek és exkluzív szolgáltatások találhatóak. A bels? udvarai angolkerttel és reneszánsz udvarokkal bírnak, amelyek kellemes zöld környezetet biztosítanak. A palota 4. emeletén 25 lakást alakítottak ki, melyek jellemz?en duplex lakások, ezek közül több tet?terasszal rendelkezik. Még néhány bútorozott lakás elérhet?. A lakások ára a bútorokat tartalmazza.

VP azonosító: HU24439498 - 1062 Budapest – VI. kerület

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Apor Vilmos tér 11 Budapest
E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com