

Budapest – VI. kerület

#482 A városi életstílus és a történelmi múlt varázsa. Luxuslakások befektetőknek a Kodály köröndön.

VP azonosító: HU24439498



VÉTELÁR: 363.000.000 HUF • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 88,49 m² • SZOBÁK: 3

VP azonosító: HU24439498 - 1062 Budapest – VI. kerület

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU24439498 - 1062 Budapest – VI. kerület

Áttekintés

VP azonosító	HU24439498	Vételár	363.000.000 HUF
Hasznos lakótér	ca. 88,49 m ²	Lakás	Emelet
Szobák	3		
Hálósobák	2		
FÜRDŐSZOBÁK	2		

VP azonosító: HU24439498 - 1062 Budapest – VI. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU24439498 - 1062 Budapest – VI. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU24439498 - 1062 Budapest – VI. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU24439498 - 1062 Budapest – VI. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU24439498 - 1062 Budapest – VI. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU24439498 - 1062 Budapest – VI. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU24439498 - 1062 Budapest – VI. kerület

Az ingatlan



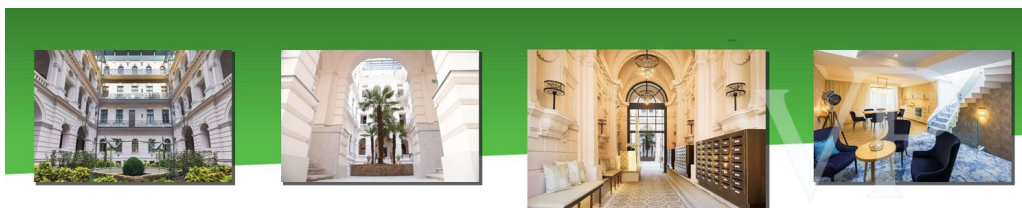
VP azonosító: HU24439498 - 1062 Budapest – VI. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU24439498 - 1062 Budapest – VI. kerület

Az ingatlan



4. emelet 22. számú lakás

1.	Előtér	5,88	m ²
2.	Házt. helyiség	1,62	m ²
3.	Szoba	18,71	m ²
4.	Tároló	1,00	m ²
5.	Lépcső	3,88	m ²
6.	Fürdő	6,66	m ²
7.	Nappali - étkező	40,10	m ²
8.	Konyha	6,49	m ²
9.	Fürdő	4,15	m ²
10.	Terasz	16,04	m ²

összes hasznos alapterület: 88,49 m²

összes nettó alapterület: 94,78 m²

terasz terület: 16,04 m²



VP azonosító: HU24439498 - 1062 Budapest – VI. kerület

Az els? benyomás

Budapest szívében, történelmi környezetben, modern luxust kínálva a Kodály körönd felújított palotája kivételes befektetés. Az újonnan kialakított lakások az Andrássy út egyik legimpozánsabb és legismertebb szakaszán helyezkednek el. A tér négy neoreneszánsz palotája és gyönyör? zöldövezeti környezete miatt ez a város egyik építészeti remekm?ve. A Kodály körönd kulturális és történelmi jelent?ése miatt a világörökség részét képezi, ezért els?rangú befektetési helyszín. A palota korh?en lett helyreállítva a 2014-es t?zeset után meg?rizve a 19. századi neoreneszánsz eleganciát és díszítést. A felújított épületben új lakások, luxus kivitelezés? bels? terek és exkluzív szolgáltatások találhatóak. A bels? udvarai angolkerttel és reneszánsz udvarokkal bírnak, amelyek kellemes zöld környezetet biztosítanak. A palota 4. emeletén 25 lakást alakítottak ki, melyek jellemz?en duplex lakások, ezek közül több tet?terasszal rendelkezik. Még néhány bútorozott lakás elérhet?. A lakások ára a bútorokat tartalmazza.

VP azonosító: HU24439498 - 1062 Budapest – VI. kerület

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Apor Vilmos tér 11 Budapest
E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com