

Budapest

# Minden luxust kielégít? villa káprázatos TET?SZINTTEL

VP azonosító: HU23439381



VÉTELÁR: 380.000.000 HUF • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 470 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 7 • FÖLDTERÜLET: 1.376 m<sup>2</sup>

VP azonosító: HU23439381 - 1029 Budapest

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU23439381 - 1029 Budapest

## Áttekintés

VP azonosító	HU23439381	Vételár	380.000.000 HUF
Hasznos lakótér	ca. 470 m <sup>2</sup>	Ház	Családi ház
Szobák	7		
Hálósobák	4		
FÜRDŐSZOBÁK	3		

VP azonosító: HU23439381 - 1029 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU23439381 - 1029 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU23439381 - 1029 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU23439381 - 1029 Budapest

## Az els? benyomás

Eladó a II/A kerületben egymás mellett lév? KÉT minden luxust kielégít? ÚJÉPÍTÉS? villa. A két ház stílusában egységes képet mutat, de jogilag és építészetiileg teljesen különálló. Az egyik ház teljesen kész, már berendezett, a másik építése kb 40 %-os készütségi szinten van, így KÍVÉTELES lehet?ségünk van, hogy ne csak látványterven, de a valóságban is szemrevételezzük, hogy fog kinézni a most épül? ház. Az építés színvonala így garantált. Az épület hasznos alapterülete itt is kb 450 nm-es a hozzátartozó teraszokkal. A ház igazi különlegessége a kb 280 nm-es TET?SZINT tet?kerttel. Mivel hegyoldalba épül a ház, ezért minden szintér?l panorámát élvezhetünk. Mozsizoba, partyterem, wellness, dolgozószoba. A házban egyik szintre?l a másikba lifftel juthatunk el, ami igazi penthouse élményt ad. A épül? ház szerkezetkész. Befejezés, az enteriör saját ízlésre szabása pedig már az új tulajdonos igényei szerint történhet. M?szaki elkészültéssel kapcsolatos információkért keressen bizalommal.

VP azonosító: HU23439381 - 1029 Budapest

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11 Budapest  
E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)