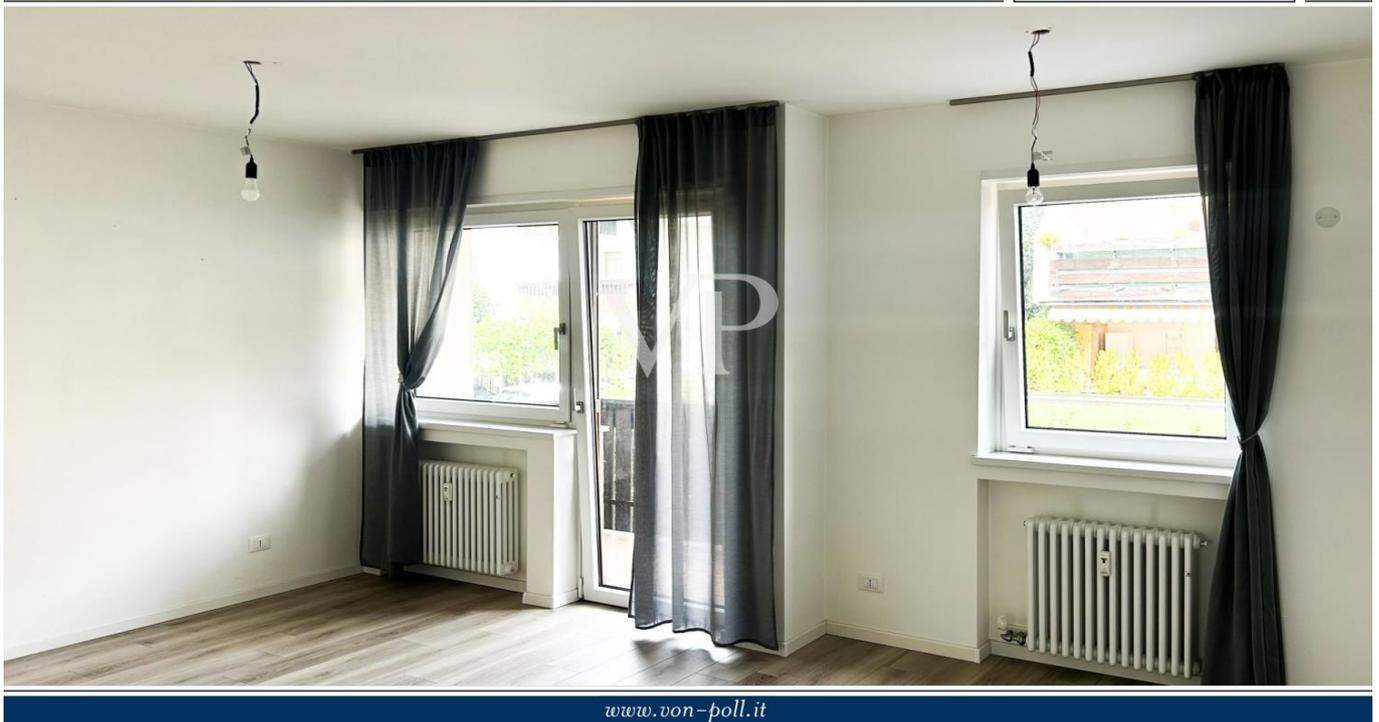


Ora – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

# Helle und geräumige, neu renovierte Wohnung mit zwei Schlafzimmern

VP azonosító: IT244151468



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

VÉTELÁR: 365.000 EUR • SZOBÁK: 3

VP azonosító: IT244151468 - 39040 Ora – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az els? benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?l
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT244151468 - 39040 Ora – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Áttekintés

|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| VP azonosító             | IT244151468                |
| EMELET                   | 1                          |
| Szobák                   | 3                          |
| Hálószobák               | 2                          |
| FÜRDŐSZOBÁK              | 1                          |
| PARKOLÁSI<br>LEHETŐSÉGEK | 1 x Többszintes<br>parkoló |

|                |                       |
|----------------|-----------------------|
| Vételár        | 365.000 EUR           |
| Lakás          | Emelet                |
| Jutalék        | Provisionspflichtig   |
| Teljes terület | ca. 89 m <sup>2</sup> |

VP azonosító: IT244151468 - 39040 Ora – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Áttekintés: Energia adatok

|                 |                |                    |                         |
|-----------------|----------------|--------------------|-------------------------|
| Fűtési rendszer | Központi fűtés | Energiatanúsítvány | Energetikai tanúsítvány |
| Energiaforrás   | Gáz            |                    |                         |

VP azonosító: IT244151468 - 39040 Ora – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Az ingatlan



VP azonosító: IT244151468 - 39040 Ora – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Az ingatlan



VP azonosító: IT244151468 - 39040 Ora – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Az ingatlan



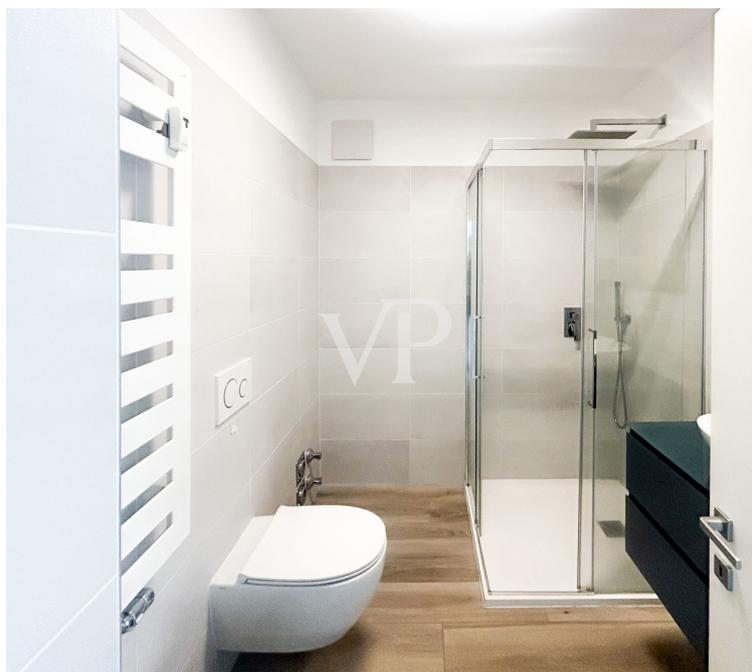
VP azonosító: IT244151468 - 39040 Ora – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Az ingatlan



VP azonosító: IT244151468 - 39040 Ora – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Az ingatlan



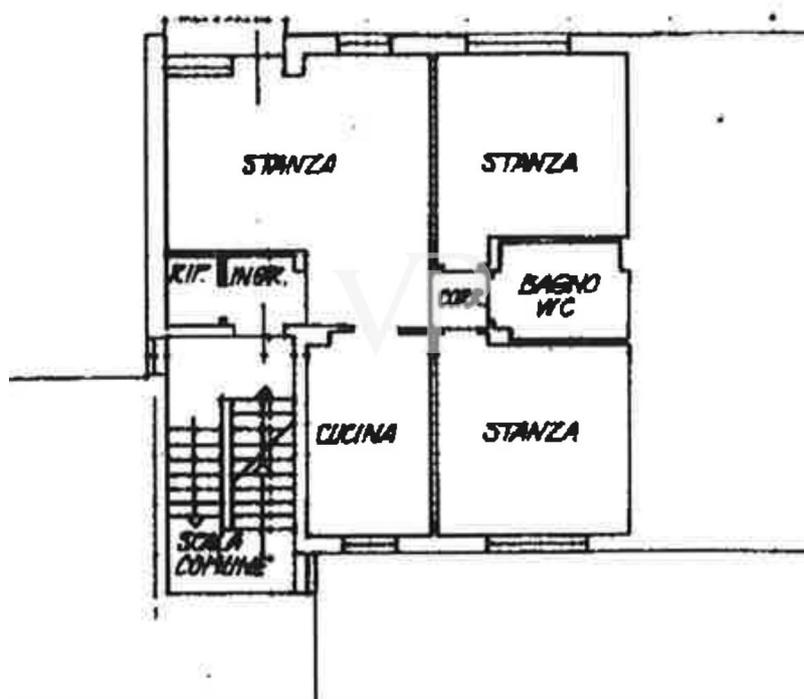
VP azonosító: IT244151468 - 39040 Ora – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Az ingatlan



VP azonosító: IT244151468 - 39040 Ora – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT244151468 - 39040 Ora – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Az els? benyomás

Diese geräumige und helle Wohnung mit zwei Schlafzimmern wurde im Jahr 2020 neu renoviert. Eine Eingangstür bietet Zugang zu dieser eleganten Immobilie, die sich im ersten Stock eines Wohnkomplexes befindet. Die Wohnung besteht aus: einem Wohnzimmer mit Balkon, einer Wohnküche, zwei Doppelschlafzimmern, einem Badezimmer und einem Abstellraum. Das Objekt ist mit einer Zentralheizung ausgestattet, die unabhängig betrieben wird und eine komfortable, individuelle Regelung der Raumtemperatur ermöglicht, was eine besondere Wohlfühlatmosfera in allen Räumen bietet. Darüber hinaus ist das Objekt mit einer Alarmanlage ausgestattet. Abgerundet wird das Angebot durch ein Kellerabteil und einen überdachten Stellplatz, der im Preis inbegriffen ist. Das Objekt verfügt über eine hochwertige Ausstattung und gutes Tageslicht in allen Räumen.

VP azonosító: IT244151468 - 39040 Ora – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Részletes felszereltség

Alarmanlage

Video-Gegensprechanlage

Keller

Eigener Carport

Renoviert in 2020

VP azonosító: IT244151468 - 39040 Ora – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Minden a helyszínr?!

Es befindet sich in Ora bassa atesina, südlich der Stadt Bozen BZ. Dieses fantastische Dorf ist von Weinbergen und einer grünen Umgebung umgeben. Darüber hinaus ist das Gebiet gut durch öffentliche Verkehrsmittel, verschiedene kommerzielle Aktivitäten, etc. bedient.

VP azonosító: IT244151468 - 39040 Ora – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

---

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano

E-Mail: [bozen@von-poll.com](mailto:bozen@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)