

Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Exclusivo apartamento de tres habitaciones con dos balcones

VP azonosító: IT244151254



www.von-poll.it

VÉTELÁR: 460.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 110 m² • SZOBÁK: 5

VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az els? benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?l
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Áttekintés

VP azonosító	IT244151254
Hasznos lakótér	ca. 110 m ²
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint
EMELET	1
Szobák	5
Hálósobák	4
FÜRDŐSZOBÁK	2
ÉPÍTÉS ÉVE	1971

Vételár	460.000 EUR
Lakás	Emelet
Jutalék	Sujeto a la Comisión
Teljes terület	ca. 142 m ²
Hasznos terület	ca. 0 m ²
Felszereltség	Erkély

VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer

Központi fűtés

VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

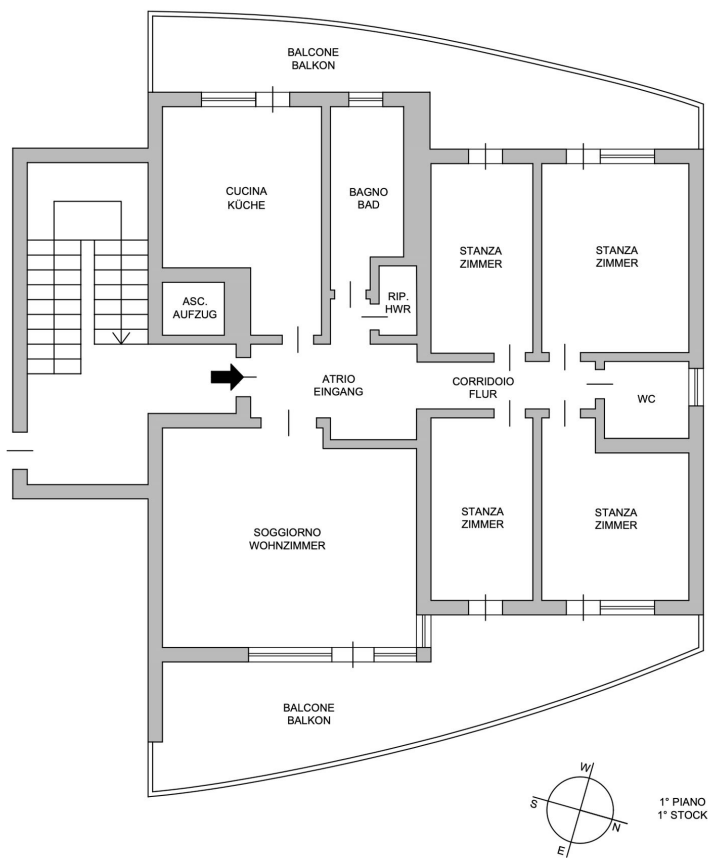
Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Alaprajzok

STATO DI FATTO
AKTUELLER GRUNDRISS



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az els? benyomás

Bolzano, zona Don Bosco: Exclusivo y espacioso apartamento de tres habitaciones. Ofrecemos a la venta un prestigioso apartamento en el primer piso de un edificio de apartamentos de seis plantas con ascensor y sólo 12 unidades residenciales. El inmueble consta de un luminoso salón, una espaciosa cocina-comedor, cuatro cómodos dormitorios, dos cuartos de baño con ventana, un práctico trastero y dos amplios balcones. Todas las habitaciones del piso tienen acceso directo a los balcones, lo que ofrece una combinación perfecta de comodidad y funcionalidad. El edificio de apartamentos está rodeado por un frondoso jardín comunitario y goza de una excelente exposición (ESTE/OESTE), lo que garantiza luz natural durante todo el día y la posibilidad de disfrutar de momentos de relajación y esparcimiento al aire libre. La oferta se completa con un sótano incluido en el precio y la posibilidad de adquirir, por separado, un garaje individual.

VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Részletes felszereltség

Renovación de la fachada (2022)

Sustitución de las mangueras contra incendios (2022)

Renovación del sistema de agua sanitaria (2023)

Renovación del sistema de calefacción (2023)

VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Minden a helyszínr?!

La infraestructura circundante está bien organizada, con todos los servicios necesarios en las inmediaciones para satisfacer cualquier necesidad.

VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano

E-Mail: bozen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com