

Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Exclusive penthouse apartment with two balconies

VP azonosító: IT244151254



www.von-poll.it

VÉTELÁR: 460.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 110 m² • SZOBÁK: 5

VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az els? benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?l
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Áttekintés

VP azonosító	IT244151254
Hasznos lakótér	ca. 110 m ²
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint
EMELET	1
Szobák	5
Hálósobák	4
FÜRDŐSZOBÁK	2
ÉPÍTÉS ÉVE	1971

Vételár	460.000 EUR
Lakás	Emelet
Jutalék	Subject to Commission
Teljes terület	ca. 142 m ²
Hasznos terület	ca. 0 m ²
Felszereltség	Erkély

VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer

Központi fűtés

VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

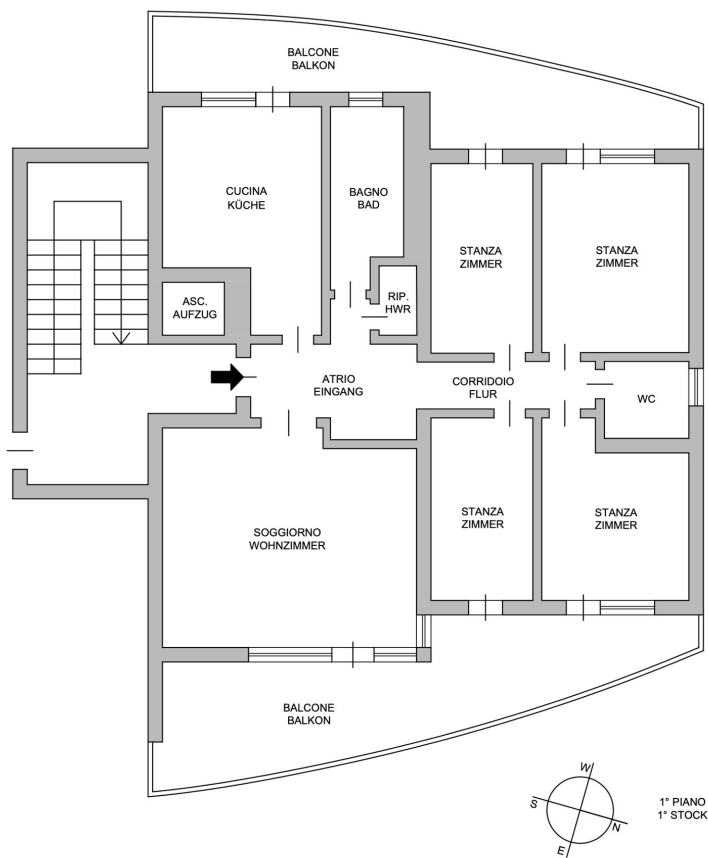
Az ingatlan



VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Alaprajzok

STATO DI FATTO
AKTUELLER GRUNDRISS



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az els? benyomás

Bolzano, Don Bosco area: Exclusive five-room apartment of large size. We offer for sale a prestigious apartment located on the second floor of a six-story apartment building, equipped with an elevator, with only 12 residential units. The property consists of a bright living room, a spacious eat-in kitchen, four comfortable bedrooms, two windowed bathrooms, a practical storage room and two large balconies. Every room in the apartment has direct access to the balconies, offering a perfect combination of comfort and functionality. The condominium is surrounded by a lush communal garden and enjoys excellent exposure (EAST/WEST), thus providing natural light throughout the day and the opportunity to enjoy moments of relaxation and recreation outdoors. The offer is completed by a cellar included in the price and the possibility to purchase, separately, a single garage.

VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Részletes felszereltség

Facade resurfacing (2022)
Fire hose replacement (2022)
Sanitary water system makeover (2023)
Heating system makeover (2023)

VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Minden a helyszínről?

The surrounding infrastructure is well organized, with all necessary facilities in close proximity to meet any need.

VP azonosító: IT244151254 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano

E-Mail: bozen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com