

Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Bilocale ideale per investimento in zona ben servita

VP azonosító: IT244151224



www.von-poll.it

VÉTELÁR: 250.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 39 m² • SZOBÁK: 2

VP azonosító: IT244151224 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az els? benyomás
- Minden a helyszínr?l
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT244151224 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Áttekintés

VP azonosító	IT244151224
Hasznos lakótér	ca. 39 m ²
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint
EMELET	2
Szobák	2
Hálósobák	1
FÜRDŐSZOBÁK	1

Vételár	250.000 EUR
Lakás	Emelet
Jutalék	Soggetto a commissione
Teljes terület	ca. 51 m ²
Hasznos terület	ca. 0 m ²
Felszereltség	Erkély

VP azonosító: IT244151224 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Gáz	Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Energiaforrás	Gáz	Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	G

VP azonosító: IT244151224 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151224 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151224 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151224 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151224 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



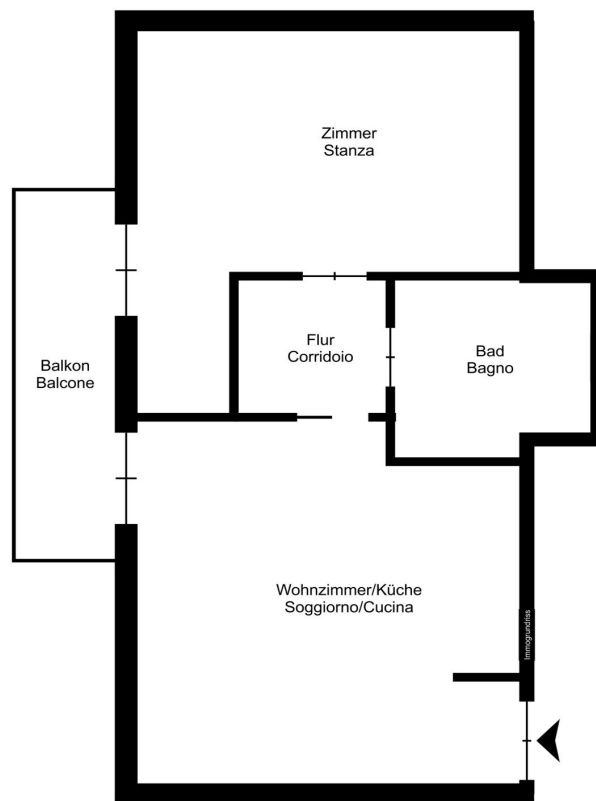
VP azonosító: IT244151224 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT244151224 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT244151224 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az els? benyomás

In una tranquilla zona residenziale di Bolzano proponiamo in vendita un appartamento bilocale. L' appartamento si trova al secondo piano (senza ascensore) ed è composto da un soggiorno-cucina, un disimpegno dotato di armadio, un bagno con vasca e una spaziosa camera matrimoniale. Un balcone esposto ad est offre la possibilità di uscire sia dal soggiorno che dalla camera matrimoniale. L' immobile si presenta ad oggi in buone condizioni e risulta essere un ottimo investimento, in quanto è affittato regolarmente fino al 31.08.2025 ad euro 750,00 più le spese. Il condominio offre spazi per le biciclette, un cortile interno. Al piano interrato completa l' immobile una cantina.

VP azonosító: IT244151224 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Minden a helyszínr?!

L'immobile si trova in Via Ischia. Questa zona è una zona residenziale molto richiesta, grazie alla sua centralità e alla quantità di servizi che offre. Ci sono numerose scuole nel raggio di 500m. Il Tribunale di Bolzano dista 800m, supermercati e banche in ca. 200m. L'Ospedale di Bolzano è raggiungibile in 2,8 km e l'autostrada 3,1 km

VP azonosító: IT244151224 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano

E-Mail: bozen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com