

Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

# Two-room apartment for investment in Egger Street Lienz

VP azonosító: IT244151223



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

VÉTELÁR: 365.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 46,79 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 2

VP azonosító: IT244151223 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Minden a helyszínr?
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT244151223 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Áttekintés

VP azonosító	IT244151223
Hasznos lakótér	ca. 46,79 m <sup>2</sup>
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint
EMELET	1
Szobák	2
Hálósobák	1
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	1 x Felszíni parkolóhely

Vételár	365.000 EUR
Lakás	Emelet
Jutalék	Subject to commission
Teljes terület	ca. 63 m <sup>2</sup>
Hasznos terület	ca. 0 m <sup>2</sup>
Felszereltség	Erkély

VP azonosító: IT244151223 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Áttekintés: Energia adatok

Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	G

VP azonosító: IT244151223 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Az ingatlan





VP azonosító: IT244151223 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Az ingatlan



VP azonosító: IT244151223 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Az ingatlan





VP azonosító: IT244151223 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Az ingatlan





VP azonosító: IT244151223 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Az ingatlan



VP azonosító: IT244151223 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Az ingatlan





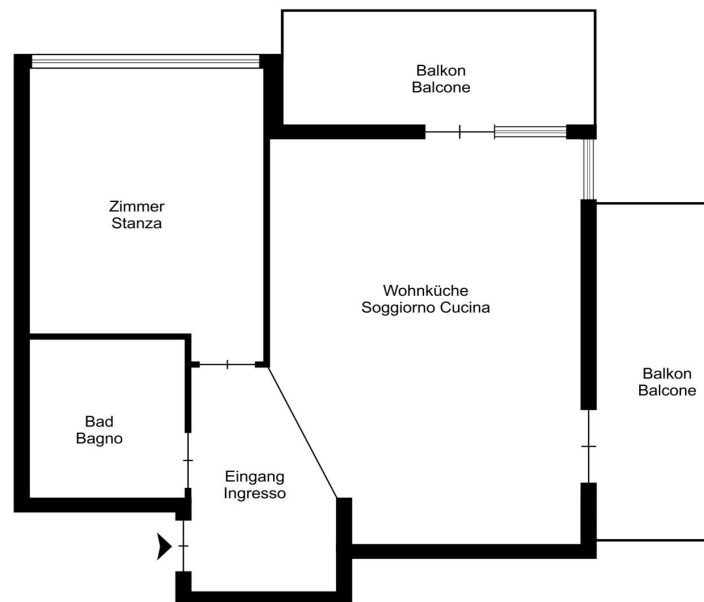
VP azonosító: IT244151223 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Az ingatlan



VP azonosító: IT244151223 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.



VP azonosító: IT244151223 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Minden a helyszínr?!

The property is located on one of the most prestigious and sought-after streets in Gries in Bolzano, the emblazoned Via Egger Lienz. Extreme tranquility and elegance reign on this street. A few meters from the 'home you have the Ducal Park. An ideal place for families and tennis lovers. In this area turns out to be everything at hand. The many different schools, as well as banks, pharmacies, and bus stops are all reachable within ca.300m. The Guncina promenades can be reached in 450m. The historic center of Bolzano can be reached in ca.1km. Bolzano Hospital is 2.4km away, and the airport 5.6km.

VP azonosító: IT244151223 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

---

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano

E-Mail: [bozen@von-poll.com](mailto:bozen@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)