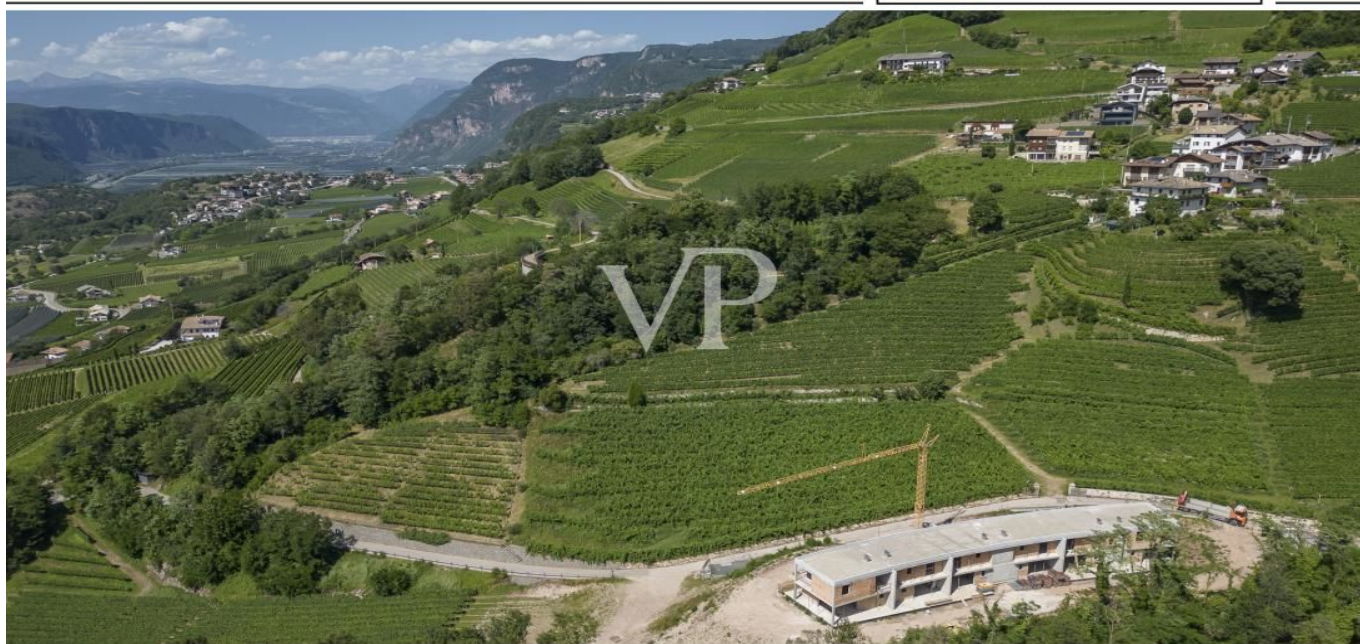


Egna – Egna

# Elegante y moderno chalet adosado rodeado de vegetación.

VP azonosító: IT23415914



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 96 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 3

VP azonosító: IT23415914 - 39044 Egna – Egna

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT23415914 - 39044 Egna – Egna

## Áttekintés

|                         |                       |
|-------------------------|-----------------------|
| VP azonosító            | IT23415914            |
| Hasznos lakótér         | ca. 96 m <sup>2</sup> |
| AZ INGATLAN<br>ELÉRHET? | megállapodás szerint  |
| Szobák                  | 3                     |
| Hálósobák               | 2                     |
| FÜRDŐSZOBÁK             | 2                     |
| ÉPÍTÉS ÉVE              | 2023                  |

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Ház             | Sorházban              |
| Jutalék         | Sujeto a comisión      |
| Teljes terület  | ca. 170 m <sup>2</sup> |
| Hasznos terület | ca. 0 m <sup>2</sup>   |
| Felszereltség   | Terasz                 |

VP azonosító: IT23415914 - 39044 Egna – Egna

## Áttekintés: Energia adatok

|   |             |
|---|-------------|
| Fűtési rendszer                                   | Padlófűtés  |
| Energiaforrás                                     | Hőszivattyú |
| Energia tanúsítvány<br>érvényességének<br>lejárat | 01.12.2033  |
| Energiaforrás                                     | Hőszivattyú |

|  |                            |
|--|----------------------------|
| Energiatanúsítvány   | Energetikai<br>tanúsítvány |
| Teljes energiaigény  | 20.00 kWh/m <sup>2</sup> a |
| Energiahatékonysági<br>besorolás /<br>Energetikai<br>tanúsítvány | A                          |

VP azonosító: IT23415914 - 39044 Egna – Egna

## Az ingatlan



VP azonosító: IT23415914 - 39044 Egna – Egna

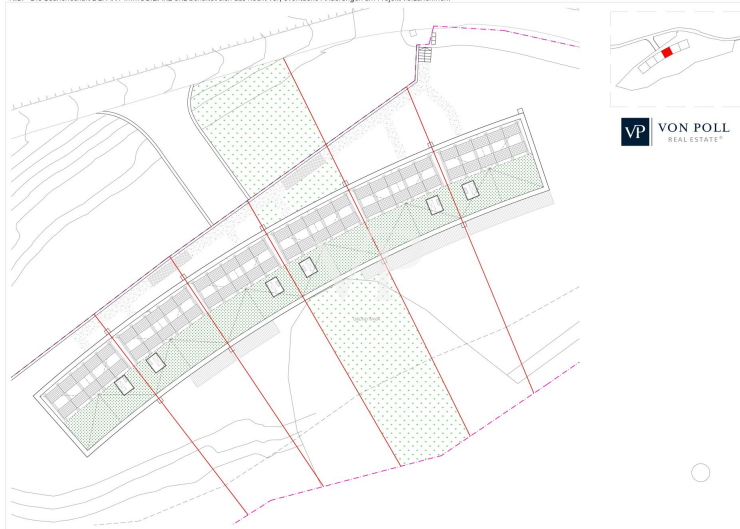
## Az ingatlan



VP azonosító: IT23415914 - 39044 Egna – Egna

# Alaprajzok

N.B. Die Bauherrschaft DEFANT IMMOBILIARE SRL behält sich das Recht vor, eventuelle Änderungen am Projekt vorzunehmen.

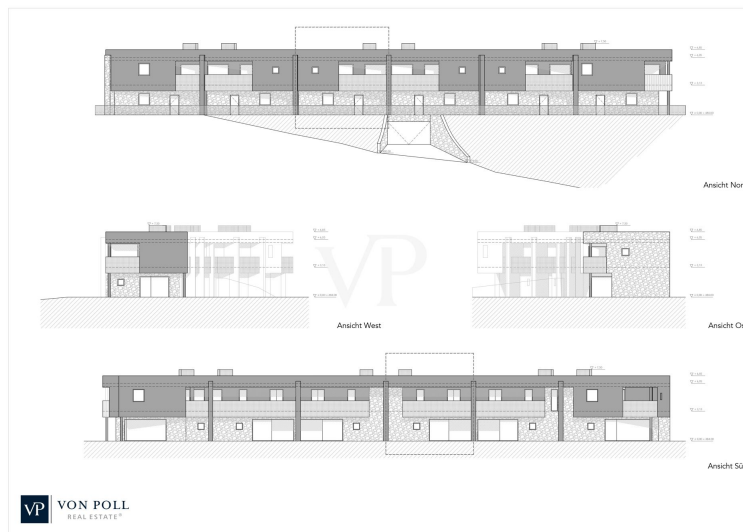


N.B. Die Bauherrschaft DEFANT IMMOBILIARE SRL behält sich das Recht vor, eventuelle Änderungen am Projekt vorzunehmen.









Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT23415914 - 39044 Egna – Egna

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

---

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano

E-Mail: [bozen@von-poll.com](mailto:bozen@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)