

Can Picafort – Nord

# Drei moderne Chalets in Gehweite zum Strand in Can Picafort

VP azonosító: ES245035



VÉTELÁR: 1.200.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 234 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 4 • FÖLDTERÜLET: 305 m<sup>2</sup>

VP azonosító: ES245035 - 07458 Can Picafort – Nord

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES245035 - 07458 Can Picafort – Nord

## Áttekintés

VP azonosító	ES245035	Vételár	1.200.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 234 m <sup>2</sup>	AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Birtokbavétel
Szobák	4	Felszereltség	Terasz, Úszómedence, Kandalló
Hálószobák	3		
FÜRDŐSZOBÁK	4		
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	1 x Felszíni parkolóhely		

VP azonosító: ES245035 - 07458 Can Picafort – Nord

## Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer	Padlófűtés
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: ES245035 - 07458 Can Picafort – Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES245035 - 07458 Can Picafort – Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES245035 - 07458 Can Picafort – Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES245035 - 07458 Can Picafort – Nord

## Az ingatlan





VP azonosító: ES245035 - 07458 Can Picafort – Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES245035 - 07458 Can Picafort – Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES245035 - 07458 Can Picafort – Nord

## Az ingatlan



**VP azonosító: ES245035 - 07458 Can Picafort – Nord**

## Az els? benyomás

Zum Verkauf stehen drei neu errichtete Chalets, die sich in einer Wohngegend nahe dem Meer in Can Picafort befinden. Sie bieten eine gemütliche und moderne Atmosphäre, ideal für Familien oder diejenigen, die einen großzügigen und gut gestalteten Wohnraum suchen. Mit einer ungefähren Fläche von 234 m<sup>2</sup> befinden sie sich auf einem Grundstück von etwa 305 m<sup>2</sup> und bieten die perfekte Balance zwischen Innen- und Außenbereich. Die Chalets erstrecken sich über drei Etagen und verfügen über 3 Schlafzimmer, die jeweils auf maximalen Komfort ausgelegt sind, sowie 4 Badezimmer, sodass jedes Familienmitglied seinen eigenen privaten Raum hat. Die geräumige und gut ausgestattete Küche bietet einen funktionalen Bereich zum Kochen und zum Teilen von Momenten mit Familie und Freunden. Das Wohnzimmer mit Kamin schafft eine warme und offene Atmosphäre und bietet direkten Zugang zur Terrasse mit Pool und Garten – ein idealer Raum zum Entspannen oder für Unterhaltung im Freien. Ganz oben, im obersten Stockwerk, gibt es ein großes Zimmer mit fantastischem Ausblick, das je nach den Bedürfnissen des neuen Eigentümers angepasst werden kann, z. B. als zusätzliches Schlafzimmer, Leseraum, Fitnessraum etc. Die Chalets verfügen über eine Klimaanlage (Kühlung/Heizung) und Fußbodenheizung. Die Innen- und Außenfinishes sind von höchster Qualität. Im Außenbereich gibt es einen grünen Garten, einen wunderschönen Pool und private Parkplätze. Diese Chalets bieten die Möglichkeit, einen Lebensstil zu genießen, der Funktionalität und Eleganz in einer komfortablen Umgebung vereint. Die Preise sind: 1.200.000 € für die Chalets rechts und links und 1.150.000 € für die Chalet in der Mitte. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

VP azonosító: ES245035 - 07458 Can Picafort – Nord

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa  
E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)