

Palma – Palma

# SECRET MARKETING Luxuriöse Wohnung mit Pool und Meerblick vor dem Hafen von Palma

VP azonosító: ES234432



VÉTELÁR: 3.800.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 376 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 5

VP azonosító: ES234432 - 07014 Palma – Palma

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES234432 - 07014 Palma – Palma

## Áttekintés

VP azonosító	ES234432
Hasznos lakótér	ca. 376 m <sup>2</sup>
EMELET	1
Szobák	5
Hálószobák	4
FÜRDŐSZOBÁK	4
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	1 x Felszíni parkolóhely

Vételár	3.800.000 EUR
Lakás	Emelet
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Karbantartott
Felszereltség	Úszómedence

VP azonosító: ES234432 - 07014 Palma – Palma

## Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer	Padlófűtés
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: ES234432 - 07014 Palma – Palma

## Az els? benyomás

Diese herrliche und einzigartige Immobilie befindet sich mit Blick auf den fabelhaften Hafen von Palma. Seine günstige Lage bietet schnellen und einfachen Zugang zum Stadtzentrum mit allen notwendigen Annehmlichkeiten und genießt spektakuläre Sonnenaufgang und Sonnenuntergang Ansichten, eine echte Magie zu betrachten. Das großzügige Anwesen verfügt über 4 Doppelschlafzimmer mit eigenem Bad, ein großes Wohn-Esszimmer mit Büro- und Bibliotheksbereich, eine moderne Einbauküche mit Gaggenau-Geräten, 1 Gästebad mit Dusche, eine praktische Waschküche und einen Abstellraum. Im Außenbereich finden wir eine wunderbare überdachte Terrasse mit Essbereich, ideal für Familientreffen oder mit Freunden, einen schönen grünen Garten und einen herrlichen Salzwasser-Swimmingpool. Als Extra verfügt das gesamte Anwesen über eine Klimaanlage mit Wärme-/Kältepumpe, große Fenster mit viel natürlichem Licht und natürlich eine spektakuläre Aussicht. Das Anwesen verfügt über einen Abstellraum und einen privaten Parkplatz. Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren und eine Besichtigung zu vereinbaren!

VP azonosító: ES234432 - 07014 Palma – Palma

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)