

Alcudia / Son Fe – Nord

# Wunderschönes neu erbautes Landhaus zwischen Pollensa und Alcudia mit Pool und ETV Vermietlizenz

VP azonosító: ES234290



VÉTELÁR: 1.550.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 200 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 4 • FÖLDTERÜLET: 7.200 m<sup>2</sup>

VP azonosító: ES234290 - 07400 Alcudia / Son Fe – Nord

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES234290 - 07400 Alcudia / Son Fe – Nord

## Áttekintés

VP azonosító	ES234290	Vételár	1.550.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 200 m <sup>2</sup>	AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Karbantartott
Szobák	4	Felszereltség	Terasz, Úszómedence, Kandalló, Beépített konyha
Hálósobák	3		
FÜRDŐSZOBÁK	2		

VP azonosító: ES234290 - 07400 Alcudia / Son Fe – Nord

## Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer	Központi fűtés
Energiaforrás	Elektromosság
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.



VP azonosító: ES234290 - 07400 Alcudia / Son Fe – Nord

## Az ingatlan





VP azonosító: ES234290 - 07400 Alcudia / Son Fe – Nord

## Az ingatlan





VP azonosító: ES234290 - 07400 Alcudia / Son Fe – Nord

## Az ingatlan





VP azonosító: ES234290 - 07400 Alcudia / Son Fe – Nord

## Az ingatlan





VP azonosító: ES234290 - 07400 Alcudia / Son Fe – Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES234290 - 07400 Alcudia / Son Fe – Nord

## Az els? benyomás

Dieses wunderschöne, vor kurzem erbaute Landhaus liegt zwischen Pollensa und Alcúdia und ist nur eine kurze Autofahrt von den schönsten Stränden von Puerto Pollensa und Port d' Alcúdia entfernt. Diese Finca mit Natursteinfassade wurden von einem bekanntesten Architekten Mallorcas entworfen. Der mit Flusststeinen gepflasterte Eingang wird von einem typischen Sandsteinbogen umrahmt und führt zu dem geräumigen, gemütlichen Wohnzimmer, von dem man die Terrasse und den Garten erreichen kann. Ein zweiter Sandsteinbogen führt zu der voll ausgestatteten Küche mit allen modernen Geräten und dem Essbereich. Rustikale und interessante Möbel unterstreichen den traditionellen mallorquinischen Stil. Im Schlaftrakt finden wir das Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken, sichtbaren Holzbalken, Natursteinwand und Bad en-suite, welches mit romanischen Kacheln dekoriert ist. Weitere zwei Schlafzimmer teilen sich ein Badezimmer. Im Außenbereich verfügt das Anwesen über einen gepflegten Garten, einen großen Pool und eine Sommerküche mit Barbecue. Die atemberaubende Landschaft mit Blick auf die Berge laden zu einer entspannten Atmosphäre ein, die damit ein wunderbares Zuhause bieten kann. Diese Finca erfüllt den modernen Komfort, unter Wahrung des traditionellen und charmanten Stils.



VP azonosító: ES234290 - 07400 Alcudia / Son Fe – Nord

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa  
E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)