

Puerto de Alcudia – Nord

# Wunderbare Strandwohnung in Puerto de Alcudia, Mallorca

VP azonosító: ES223756



VÉTELÁR: 1.595.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 130 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 4

VP azonosító: ES223756 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES223756 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

## Áttekintés

VP azonosító	ES223756
Hasznos lakótér	ca. 130 m <sup>2</sup>
Szobák	4
Hálószobák	3
FÜRDŐSZOBÁK	2
ÉPÍTÉS ÉVE	2016

Vételár	1.595.000 EUR
Lakás	Apartment
Hasznos terület	ca. 152 m <sup>2</sup>
Felszereltség	Terasz, Kert / közös használat

VP azonosító: ES223756 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

## Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer	Padlófűtés
Energiaforrás	Elektromosság
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: ES223756 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

## Az ingatlan





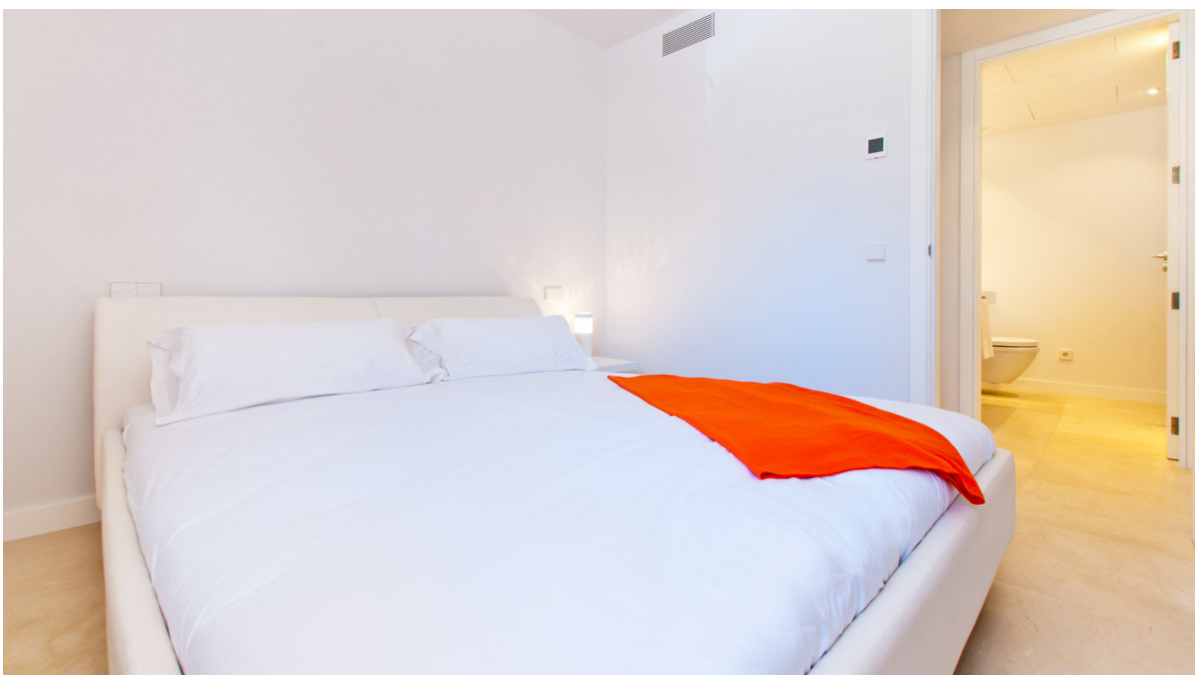
VP azonosító: ES223756 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223756 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223756 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

## Az ingatlan





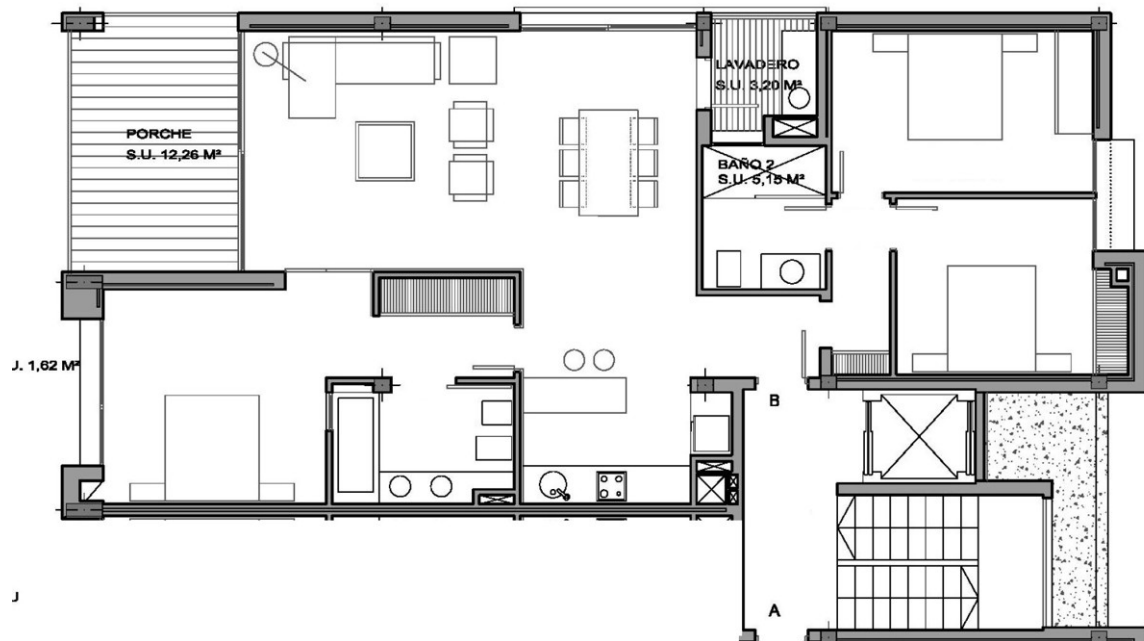
VP azonosító: ES223756 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223756 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

## Az ingatlan





VP azonosító: ES223756 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES223756 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

## Az els? benyomás

Dieses wunderschöne Luxusapartment befindet sich in privilegierter Lage direkt am Meer, direkt am wunderschönen Strand von Puerto Alcudia im Norden Mallorcas und bietet einen fantastischen und einzigartigen Meerblick, über die Bucht von Alcudia. Es hat ca. 130 m<sup>2</sup> und beherbergt einen offenen Raum mit einem geräumigen Wohn-/Esszimmer, einer wunderschönen modernen Küche mit hochwertigen integrierten Geräten, 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, davon 1 en suite, einer Gästetoilette, einer Waschküche und einer Klimaanlage Klimaanlage warm/kalt, Marmorböden und Privatparkplatz. Das Wohnzimmer hat dank der großen doppelt verglasten Fenster viel natürliches Licht und führt zu einem großen Balkon, der zum Entspannen mit spektakulärem Blick auf den Strand einlädt. Die Wohnung befindet sich nur wenige Gehminuten vom Zentrum von Puerto Alcudia mit seiner Promenade und dem Jachthafen entfernt. Und nur fünf Autominuten vom 18-Loch-Golfplatz von Alcanada entfernt. Eine einmalige Gelegenheit, eine Traumimmobilie an einem der schönsten Sandstrände Mallorcas zu erwerben. Eine Immobilie, die man gesehen haben muss, in einzigartiger Lage an der Strandpromenade von Alcudia! Der Puerto de Alcudia liegt im Nordosten der Insel in der Bucht von Alcudia. Diese Küstenstadt liegt 60 km von der Hauptstadt Palma und 10 km von Can Picafort entfernt. In seiner Umgebung finden wir die Städte Can Picafort, Son Serra de Marina oder Puerto de Pollensa. Die Bevölkerung von Alcudia und Puerto de Alcudia beträgt zusammen rund 20.000 Einwohner. Puerto de Alcudia ist das wichtigste Touristenzentrum im Norden Mallorcas und verfügt über eine spektakuläre Hotelinfrastruktur und Dienstleistungen. Es hat einen Handelshafen und einen Jachthafen mit 745 Liegeplätzen. Hervorzuheben ist die Promenade mit zahlreichen Restaurants und Geschäften. Der Strand von Alcudia mit seinem 7 km langen feinen Sand verbindet die Städte Puerto de Alcudia und Can Picafort.



VP azonosító: ES223756 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)