

Capdepera – Nordost

# Herrliche Finca mit Pool und Blick bis zum Meer in Capdepera

VP azonosító: ES212739



VÉTELÁR: 3.490.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 750 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 6 • FÖLDTERÜLET: 20.000 m<sup>2</sup>

VP azonosító: ES212739 - 07580 Capdepera – Nordost

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES212739 - 07580 Capdepera – Nordost

## Áttekintés

VP azonosító	ES212739	Vételár	3.490.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 750 m <sup>2</sup>	AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Karbantartott
Szobák	6	Felszereltség	Terasz, Úszómedence, Beépített konyha
Hálószobák	5		
FÜRDŐSZOBÁK	4		

VP azonosító: ES212739 - 07580 Capdepera – Nordost

## Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer	Padlófűtés
Energiaforrás	Elektromosság
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: ES212739 - 07580 Capdepera – Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES212739 - 07580 Capdepera – Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES212739 - 07580 Capdepera – Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES212739 - 07580 Capdepera – Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES212739 - 07580 Capdepera – Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES212739 - 07580 Capdepera – Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES212739 - 07580 Capdepera – Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES212739 - 07580 Capdepera – Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES212739 - 07580 Capdepera – Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES212739 - 07580 Capdepera – Nordost

## Az ingatlan



VP azonosító: ES212739 - 07580 Capdepera – Nordost

## Az els? benyomás

Dieses herrliche Finca-Anwesen in Capdepera an der Nordostküste von Mallorca befindet sich auf einem 18,6 ha großen Grundstück mit traumhafter Aussicht und mit Blick bis zum Meer. Es wurde 2009 nach den Vorgaben der Eigentümer in hochwertiger Qualität und mit viel Charme gebaut. Die Finca mit Haupthaus und separatem Gästeteil hat eine Wohnfläche von 350 m<sup>2</sup>, die über zwei Etagen verfügt und sich auf fünf großzügige Schlafzimmer, vier Marmorböden, Gäste-WC und einem zusätzlichen Bad aufteilt. Auf der unteren Ebene befinden sich großzügige Salons mit Kamin, eine komplett ausgestattete Wohnküche mit Esstisch und eine zusätzliche Einbauküche. Von den verschiedenen, überdachten Terrassen geht man in den parkähnlich angelegten Garten und zum großen Salzwasserpool mit schönen Sonnenterrassen. Das Haus verfügt über ÖL-Zentralheizung, Kamin, Marmorböden, eigenen Brunnen, Stromanschluss und vieles mehr. Diese hochwertige Immobilie auf Mallorca liegt am Rand eines Naturschutzgebietes ist aber nur in wenigen Minuten zu Fuß vom Ortskern Capdepera entfernt. Der Ort Cala Ratjada mit seinen vielen Restaurants, Boutiquen, Buchten und dem Hafen ist in wenigen Minuten mit dem Auto zu erreichen. Ebenfalls befinden sich viele bekannte Golfplätze in unmittelbarer Nähe. Ein absolut ansprechendes Anwesen in herrlicher Lage auf Mallorca.

VP azonosító: ES212739 - 07580 Capdepera – Nordost

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)