

Alcudia – Nord

# Traumhafte Finca mit eigenem Weinberg bei Pollensa

VP azonosító: ES212686



VÉTELÁR: 4.200.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 500 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 14.900 m<sup>2</sup>

VP azonosító: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## Áttekintés

VP azonosító	ES212686
Hasznos lakótér	ca. 500 m <sup>2</sup>
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint
Szobák	5
Hálószobák	4
FÜRDŐSZOBÁK	6

Vételár	4.200.000 EUR
Ház	
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Részleges Felújított
Hasznos terület	ca. 0 m <sup>2</sup>

VP azonosító: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## Az ingatlan





VP azonosító: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## Az ingatlan



VP azonosító: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## Az els? benyomás

Traumhaftes Luxusfincaprojekt mit eigenem Weinberg zwischen Pollensa und Alcudia. Der Weinberg ist rund 1 Hektar gross. Das Planung sieht eine traditionelle mit Naturstein verkleidete Finca und Luxusausstattung vor. Dazu gehören Fußbodenheizung, eine zentrale Klimaanlage, vier Schlafzimmer, Terrassen und Veranden. Keller und Fundamente sind bereits fertiggestellt. Einige Änderungen des bestehenden Layouts innerhalb der geltenden Bauvorschriften sind noch möglich und der Käufer kann noch Einfluss nehmen, bei der Auswahl von Materialien und Dekorationen. Durch die Verschärfung der Baubeschränkungen werden auf den Balearen keine neuen Lizenzen für Landhäuser dieser Größe mehr erteilt. Dies ist daher eines der letzten Projekte nach alten Bauvorschriften und eine hervorragende Investitionsgelegenheit.

VP azonosító: ES212686 - 07400 Alcudia – Nord

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Mallorca - Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)