

Estepona – Andalusien

# Wunderschöne, neu renovierte Wohnung direkt am Strand.

VP azonosító: ES24385534



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

VÉTELÁR: 2.350.000 EUR • SZOBÁK: 6

VP azonosító: ES24385534 - 29680 Estepona – Andalusien

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES24385534 - 29680 Estepona – Andalusien

## Áttekintés

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| VP azonosító             | ES24385534 |
| EMELET                   | 3          |
| Szobák                   | 6          |
| Hálószobák               | 4          |
| FÜRDŐSZOBÁK              | 3          |
| ÉPÍTÉS ÉVE               | 2007       |
| PARKOLÁSI<br>LEHETŐSÉGEK | 1 x Garázs |

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Vételár                 | 2.350.000 EUR                                     |
| Lakás                   | Emelet  |
| AZ INGATLAN<br>ÁLLAPOTA | Teljeskörően felújított                           |
| Hasznos terület         | ca. 180 m <sup>2</sup>                            |
| Felszereltség           | Terasz,<br>Úszómedence, Kert /<br>közös használat |

VP azonosító: ES24385534 - 29680 Estepona – Andalusien

## Áttekintés: Energia adatok

|                 |               |   |                     |
|-----------------|---------------|---|---------------------|
| Fűtési rendszer | Padlófűtés    | Energiatanúsítvány                                      | Energia tanúsítvány |
| Energiaforrás   | Elektro       | Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány | E                   |
| Energiaforrás   | Elektromosság | Építési év az energiatanúsítvány szerint                | 77                  |

VP azonosító: ES24385534 - 29680 Estepona – Andalusien

## Az ingatlan



VP azonosító: ES24385534 - 29680 Estepona – Andalusien

## Az ingatlan



VP azonosító: ES24385534 - 29680 Estepona – Andalusien

## Az ingatlan



VP azonosító: ES24385534 - 29680 Estepona – Andalusien

## Az ingatlan





VP azonosító: ES24385534 - 29680 Estepona – Andalusien

## Az ingatlan



VP azonosító: ES24385534 - 29680 Estepona – Andalusien

## Az ingatlan



VP azonosító: ES24385534 - 29680 Estepona – Andalusien

## Az ingatlan



VP azonosító: ES24385534 - 29680 Estepona – Andalusien

## Az ingatlan



VP azonosító: ES24385534 - 29680 Estepona – Andalusien

## Az ingatlan



VP azonosító: ES24385534 - 29680 Estepona – Andalusien

## Az ingatlan



VP azonosító: ES24385534 - 29680 Estepona – Andalusien

## Az ingatlan



VP azonosító: ES24385534 - 29680 Estepona – Andalusien

## Az ingatlan





VP azonosító: ES24385534 - 29680 Estepona – Andalusien

## Az ingatlan



VP azonosító: ES24385534 - 29680 Estepona – Andalusien

## Az ingatlan



VP azonosító: ES24385534 - 29680 Estepona – Andalusien

## Az ingatlan



VP azonosító: ES24385534 - 29680 Estepona – Andalusien

## Az ingatlan



VP azonosító: ES24385534 - 29680 Estepona – Andalusien

## Az ingatlan



VP azonosító: ES24385534 - 29680 Estepona – Andalusien

## Az ingatlan



VP azonosító: ES24385534 - 29680 Estepona – Andalusien

## Az ingatlan



VP azonosító: ES24385534 - 29680 Estepona – Andalusien

## Az ingatlan





VP azonosító: ES24385534 - 29680 Estepona – Andalusien

## Az ingatlan



VP azonosító: ES24385534 - 29680 Estepona – Andalusien

## Az ingatlan



VP azonosító: ES24385534 - 29680 Estepona – Andalusien

## Az ingatlan



VP azonosító: ES24385534 - 29680 Estepona – Andalusien

## Az ingatlan



VP azonosító: ES24385534 - 29680 Estepona – Andalusien

## Az els? benyomás

Diese elegante Wohnung mit 4 Schlafzimmern und 3 Bädern wurde nach höchsten Standards komplett renoviert und ist eine einzigartige Gelegenheit, eine luxuriöse Wohnung in Strandnähe in Estepona zu besitzen. Das Anwesen verfügt über rund 188 m<sup>2</sup> Wohnfläche und 56 m<sup>2</sup> private Terrasse mit herrlichem Blick auf das Mittelmeer und die gepflegten subtropischen Gärten. Die Wohnung verfügt über eine moderne, offene Küche mit deutschen Geräten, exklusive zeitgenössische Möbel, maßgeschneiderte Kleiderschränke, ein Bang & Olufsen Soundsystem und einen elektronischen Kamin. In bester Lage bietet diese Wohnung ein außergewöhnliches Wohnerlebnis. Sie verfügt über einen Tiefgaragenplatz und einen Abstellraum. Los Granados del Mar ist eine der exklusivsten Urbanisationen an der Neuen Goldenen Meile mit atemberaubendem Blick auf das Mittelmeer. Die Kombination aus wunderschön gepflegten Gärten und luxuriösen Einrichtungen wie einem Restaurant vor Ort, einem beheizten Innenpool, 2 Außenpools, einem Fitnessraum, einem türkischen Bad, einer Sauna, einem Whirlpool und einem 24-Stunden-Sicherheitsdienst machen diese Wohnanlage einzigartig.

VP azonosító: ES24385534 - 29680 Estepona – Andalusien

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Daniel Ritter

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

E-Mail: [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)