

Arcugnano – Arcugnano

## Side-by-side villa in a panoramic position

VP azonosító: IT243551342



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

BÉRLETI DÍJ: 1.950 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 186 m<sup>2</sup>

VP azonosító: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?l
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## Áttekintés

VP azonosító	IT243551342
Hasznos lakótér	ca. 186 m <sup>2</sup>
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint
Hálószobák	3
FÜRDŐSZOBÁK	4
ÉPÍTÉS ÉVE	2006

Ház	
Teljes terület	ca. 188 m <sup>2</sup>
Hasznos terület	ca. 0 m <sup>2</sup>
Felszereltség	Terasz, Kert / közös használat

VP azonosító: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás

Könnyű földgáz

Energiatanúsítvány

Energetikai  
tanúsítvány

VP azonosító: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## Az ingatlan



VP azonosító: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## Az ingatlan



VP azonosító: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## Az ingatlan



VP azonosító: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## Az ingatlan





VP azonosító: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## Az ingatlan



VP azonosító: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## Az ingatlan



VP azonosító: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## Az ingatlan



VP azonosító: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## Az ingatlan



VP azonosító: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## Az ingatlan



VP azonosító: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## Az ingatlan



VP azonosító: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## Az ingatlan



VP azonosító: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## Az ingatlan





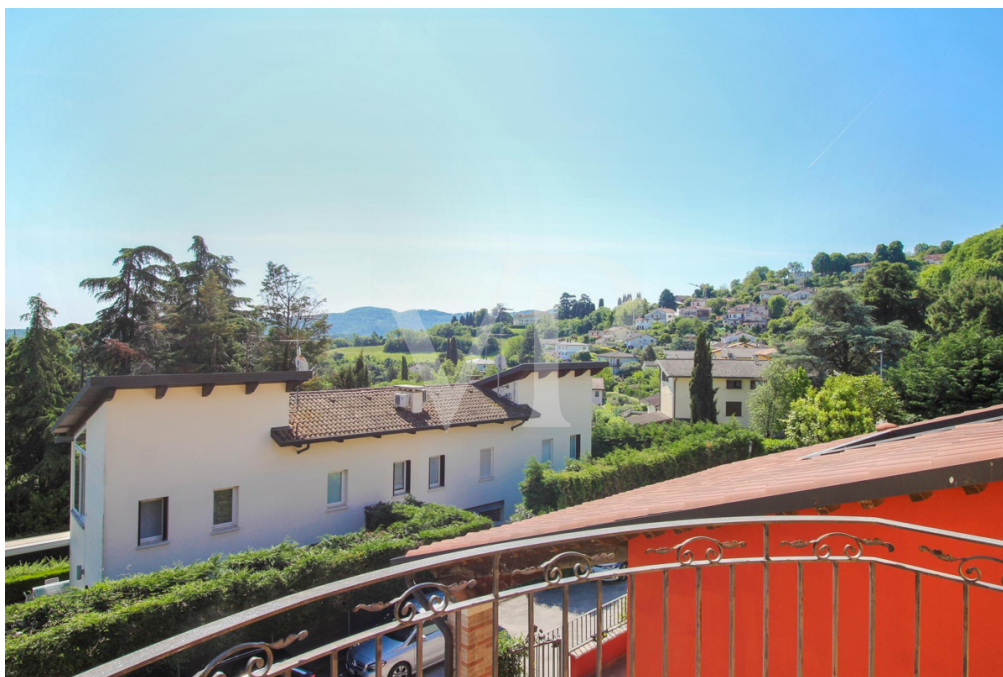
VP azonosító: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## Az ingatlan



VP azonosító: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## Az ingatlan



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

VP azonosító: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## Az els? benyomás

Located on the charming hill of Arcugnano, this charming residence combines elegance and comfort. The entrance opens onto a spacious open-plan living area, furnished with an open kitchen, ideal for those who love to entertain. On the same level, there are two multipurpose rooms, perfect for use as a study, game room or guest room, complete with a modernly equipped bathroom and a practical laundry room with toilet. Going upstairs, one discovers a charming living room that is distinguished by its elegant central fireplace and large windows that offer breathtaking views of the surrounding landscape. This space is ideal for moments of relaxation or to welcome guests in a refined and bright setting. The top floor houses two cozy bedrooms, both tastefully finished and designed to provide a restful and serene environment. Completing the floor is a spacious bathroom equipped with a bathtub, perfect for moments of pure relaxation. Externally, the property features a small well-kept private garden.

VP azonosító: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## Részletes felszereltség

Dwelling renovated in November 2023.

Equipped with air conditioning

Garage single and 2 parking spot

VP azonosító: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## Minden a helyszínr?!

The hill of Arcugnano is one of the most desirable areas of the city, because of the tranquility, the breathtaking views but at the same time the proximity to the city, which can be reached in a few minutes. In fact, the Ederle and Del Din barracks are just over 15 minutes away and the city is just 7 km away. The center of Torri di Arcugnano is located just 5 minutes away and equipped with all services, such as schools, supermarkets, restaurants, pizzerias, and any other activity useful for the needs of daily life.

VP azonosító: IT243551342 - 36057 Arcugnano – Arcugnano

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

---

C.trà Porta Padova 132 Vicenza  
E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)