

Vicenza – Corso Padova

Palazzina con nove appartamenti in zona Sant'Andrea

VP azonosító: IT21355611_6



www.von-poll.com

VÉTELÁR: 160.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 113 m² • SZOBÁK: 6.5

VP azonosító: IT21355611_6 - 36100 Vicenza – Corso Padova

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az els? benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?l
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT21355611_6 - 36100 Vicenza – Corso Padova

Áttekintés

VP azonosító	IT21355611_6
Hasznos lakótér	ca. 113 m ²
EMELET	1
Szobák	6.5
FÜRDŐSZOBÁK	2
ÉPÍTÉS ÉVE	1963

Vételár	160.000 EUR
Lakás	Emelet
Teljes terület	ca. 130 m ²
Kivitelezési módszer	Szilárd
Hasznos terület	ca. 118 m ²
Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Kert / közös használat

VP azonosító: IT21355611_6 - 36100 Vicenza – Corso Padova

Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer	Központi fűtés	Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Energiaforrás	Gáz	Építési év az energiatanúsítvány szerint	2023
Energiaforrás	Gáz		

VP azonosító: IT21355611_6 - 36100 Vicenza – Corso Padova

Az ingatlan



VP azonosító: IT21355611_6 - 36100 Vicenza – Corso Padova

Az ingatlan



VP azonosító: IT21355611_6 - 36100 Vicenza – Corso Padova

Az ingatlan



VP azonosító: IT21355611_6 - 36100 Vicenza – Corso Padova

Az ingatlan



VP azonosító: IT21355611_6 - 36100 Vicenza – Corso Padova

Az ingatlan



VP azonosító: IT21355611_6 - 36100 Vicenza – Corso Padova

Az ingatlan



VP azonosító: IT21355611_6 - 36100 Vicenza – Corso Padova

Az ingatlan



VP azonosító: IT21355611_6 - 36100 Vicenza – Corso Padova

Az ingatlan



VP azonosító: IT21355611_6 - 36100 Vicenza – Corso Padova

Az ingatlan



VP azonosító: IT21355611_6 - 36100 Vicenza – Corso Padova

Az ingatlan



VP azonosító: IT21355611_6 - 36100 Vicenza – Corso Padova

Az ingatlan



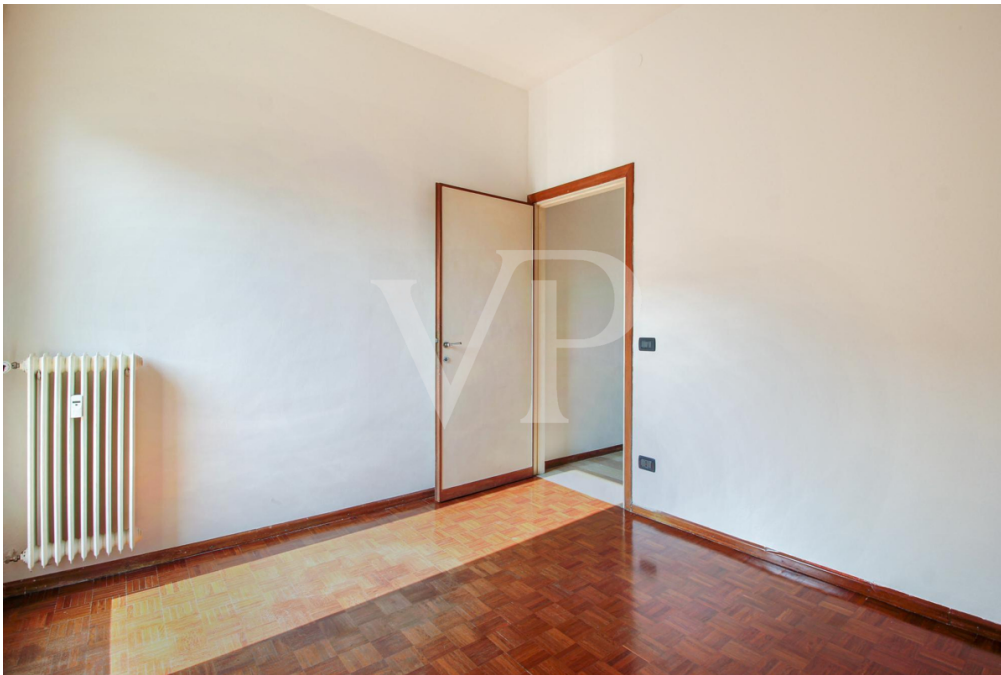
VP azonosító: IT21355611_6 - 36100 Vicenza – Corso Padova

Az ingatlan



VP azonosító: IT21355611_6 - 36100 Vicenza – Corso Padova

Az ingatlan



VP azonosító: IT21355611_6 - 36100 Vicenza – Corso Padova

Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT21355611_6 - 36100 Vicenza – Corso Padova

Az els? benyomás

Diese Wohnung befindet sich im Herzen von Vicenza und bietet eine wunderbare Gelegenheit, in einem komfortablen und hellen Raum zu leben. Im ersten Stock eines Gebäudes ohne Aufzug gelegen, zeichnet sich die Immobilie durch ihre großen und gut verteilten Räume aus, die drei Schlafzimmer und zwei Bäder umfassen, ideal für eine Familie oder für diejenigen, die Komfort und Privatsphäre wünschen. Das Wohnzimmer ist besonders geräumig und gemütlich, mit viel natürlichem Licht durch die Fenstertüren, die zu einer kleinen Terrasse führen, die einen ruhigen und entspannenden Blick auf die Umgebung bietet. Die separate Küche ist groß genug, um einen Esstisch unterzubringen, und eignet sich somit perfekt für die täglichen Mahlzeiten. Jedes Zimmer verfügt über große Fenster und Parkettböden, die einen Hauch von Wärme und Eleganz vermitteln. Es gibt ein Vollbad mit Fenster und einen zweiten Wohnbereich mit Platz für eine Waschmaschine, ebenfalls mit Fenster. Die Wohnung verfügt außerdem über eine nützliche überdachte Terrasse, die von der Küche aus zugänglich ist. Sie eignet sich perfekt, um die frische Luft zu genießen oder um eine Waschküche einzurichten, da sie mit einem Wasseranschluss ausgestattet ist. Diese Immobilie ist eine ideale Wahl für diejenigen, die eine hochwertige Wohnung in einer gut versorgten Gegend und in der Nähe aller wichtigen Dienstleistungen und Sehenswürdigkeiten der Stadt Vicenza suchen.

VP azonosító: IT21355611_6 - 36100 Vicenza – Corso Padova

Részletes felszereltség

Im Erdgeschoss, geräumigen Keller, Einzelgarage und einen zugewiesenen Parkplatz in der kommunalen Hof.

Renovierte Fenster und Türen vor etwa 10 Jahren.

VP azonosító: IT21355611_6 - 36100 Vicenza – Corso Padova

Minden a helyszínr?!

In einem der begehrtesten Wohnviertel der Stadt, S. Andrea, das besonders für seine Ruhe, Sicherheit und Grünflächen geschätzt wird, sind alle Dienstleistungen und das Stadtzentrum bequem zu Fuß zu erreichen. Das Gebäude befindet sich in einer kleinen Einbahnstraße, nur einen Steinwurf von der Villa Berica entfernt und verfügt über eine große offene Eigentumswohnung. Eine besonders interessante Lösung für junge Paare und Berufstätige, die im benachbarten Krankenhaus S. Bortolo oder im neuen Gericht der Stadt arbeiten, die beide leicht mit dem Fahrrad oder in 5 Minuten mit dem Auto zu erreichen sind.

VP azonosító: IT21355611_6 - 36100 Vicenza – Corso Padova

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

C.trà Porta Padova 132 Vicenza
E-Mail: vicenza@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com