

Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Villa mit wunderschönem Park

VP azonosító: IT223551023



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

VÉTELÁR: 790.000 EUR • SZOBÁK: 22

VP azonosító: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Minden a helyszínr?l
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Áttekintés

VP azonosító	IT223551023
Szobák	22
Hálósobák	4
FÜRDŐSZOBÁK	5
ÉPÍTÉS ÉVE	1872

Vételár	790.000 EUR
Teljes terület	ca. 1.241 m <sup>2</sup>
Kivitelezési módszer	Szilárd
Hasznos terület	ca. 893 m <sup>2</sup>
Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Kandalló, Kert / közös használat

VP azonosító: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Gáz
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Az ingatlan



VP azonosító: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Az ingatlan



VP azonosító: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Az ingatlan



VP azonosító: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Az ingatlan





VP azonosító: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Az ingatlan



VP azonosító: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Az ingatlan



VP azonosító: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Az ingatlan



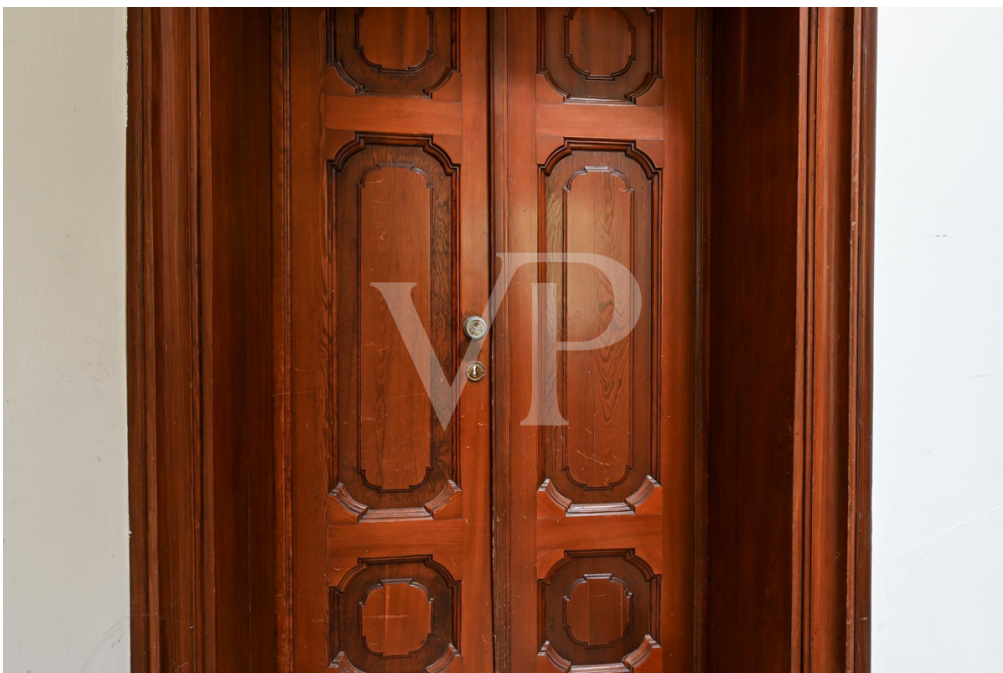
VP azonosító: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Az ingatlan



VP azonosító: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Az ingatlan



VP azonosító: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Az ingatlan



VP azonosító: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Az ingatlan



**VP azonosító: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino**

## Az els? benyomás

Eine Villa aus dem späten 19. Jahrhundert, die von dem ungarischen Adligen Graf Pálffy Daun in Auftrag gegeben und von dem Architekten Negrin aus Vicenza entworfen wurde, der für die Renovierung zahlreicher Paläste und Villen in der ganzen Provinz berühmt war, darunter auch für die Restaurierung der Bühne des Teatro Olimpico im Jahr 1846. Die dreistöckige Villa hat eine nach Süden ausgerichtete Hauptfassade, von der aus man einen herrlichen Blick auf das unterhalb liegende Dorf Montebello und das gesamte Tal hat. Mit ihren großzügigen Innen- und Außenräumen und einem etwa 23.000 Quadratmeter großen Park mit jahrhundertealten Bäumen eignet sich die Villa für die Einrichtung eines exklusiven Wohnsitzes oder für repräsentative Anlässe.



**VP azonosító: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino**

## Minden a helyszínr?!

Montebello Vicentino ist eine Kleinstadt mit etwa 6.500 Einwohnern, die strategisch günstig zwischen Vicenza, der 15 km entfernten Stadt Palladios, und Verona liegt, einer Stadt mit internationalem Flair, die mit ihrem See, der Arena und der Heimat von Romeo und Julia aufwartet. Die Autobahn bietet zwei Auffahrten nur wenige Kilometer vom Stadtzentrum entfernt, nämlich Montebello und Montecchio Maggiore, so dass dieser Wohnsitz auch für diejenigen geeignet ist, die aus beruflichen Gründen oft unterwegs sind. Die zahlreichen touristischen Möglichkeiten in der Umgebung machen sie auch sehr attraktiv für Liebhaber unseres Landes, die ein Gebiet reich an Kultur und Wein- und Gastronomierouten zu schätzen wissen, angefangen bei den Berici und Lessini, den Voralpen und Dolomiten, dem Gardasee und natürlich Venedig und seiner gesamten Küste

VP azonosító: IT223551023 - 36054 Montebello Vicentino – Montebello Vicentino

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

---

C.trà Porta Padova 132 Vicenza  
E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)