

Castegnero – Castegnero

Schönes und funktionales Mehrfamilienhaus mit viel Liebe zum Detail

VP azonosító: IT22355924



www.von-poll.com

BÉRLETI DÍJ: 2.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 150 m² • SZOBÁK: 7

VP azonosító: IT22355924 - 36020 Castegnero – Castegnero

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az els? benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?l
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT22355924 - 36020 Castegnero – Castegnero

Áttekintés

VP azonosító	IT22355924
Hasznos lakótér	ca. 150 m ²
Szobák	7
Hálószobák	3
FÜRDŐSZOBÁK	2
ÉPÍTÉS ÉVE	2010
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	1 x Garázs

Bérelti díj	2.000 EUR
Teljes terület	ca. 166 m ²
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Karbantartott
Hasznos terület	ca. 152 m ²
Felszereltség	Kandalló

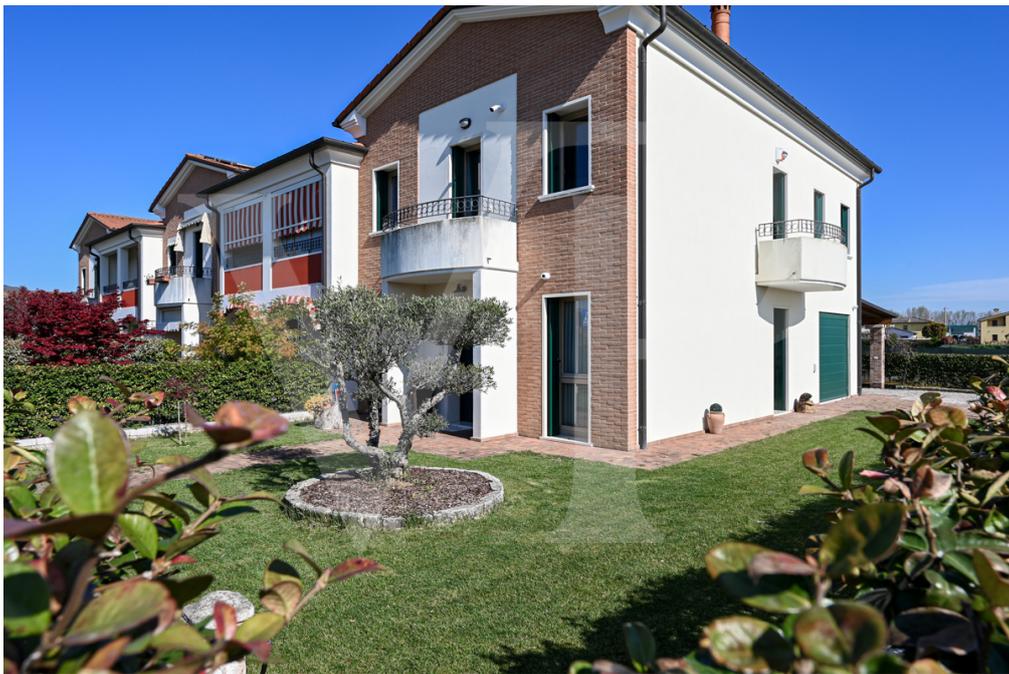
VP azonosító: IT22355924 - 36020 Castegnoro – Castegnoro

Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer	Padlófűtés
Energiaforrás	Gáz
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: IT22355924 - 36020 Castegnero – Castegnero

Az ingatlan



VP azonosító: IT22355924 - 36020 Castegnero – Castegnero

Az ingatlan



VP azonosító: IT22355924 - 36020 Castegnero – Castegnero

Az ingatlan



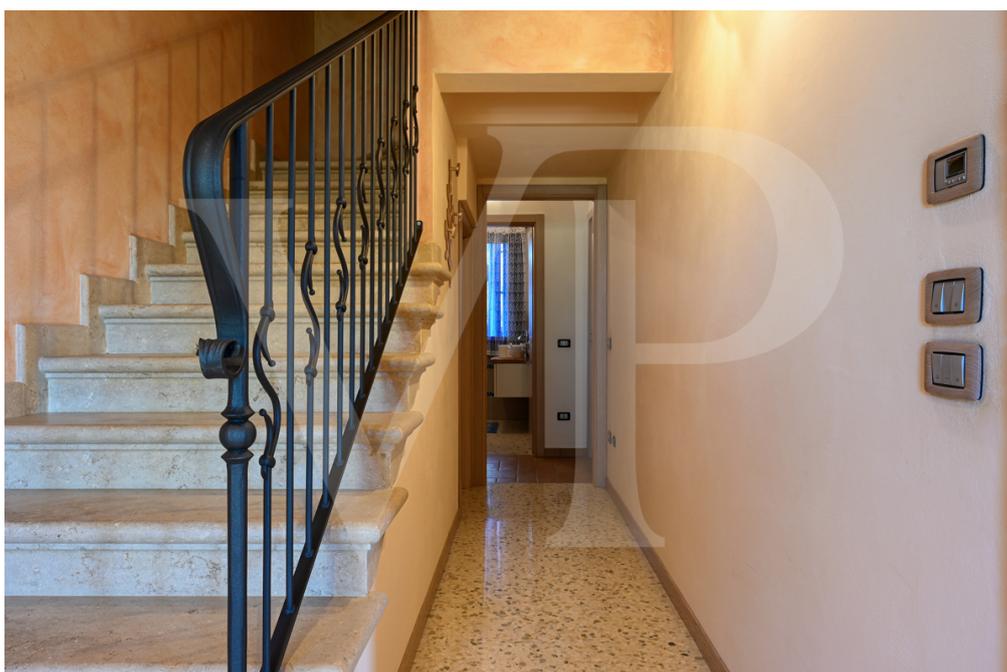
VP azonosító: IT22355924 - 36020 Castegnero – Castegnero

Az ingatlan



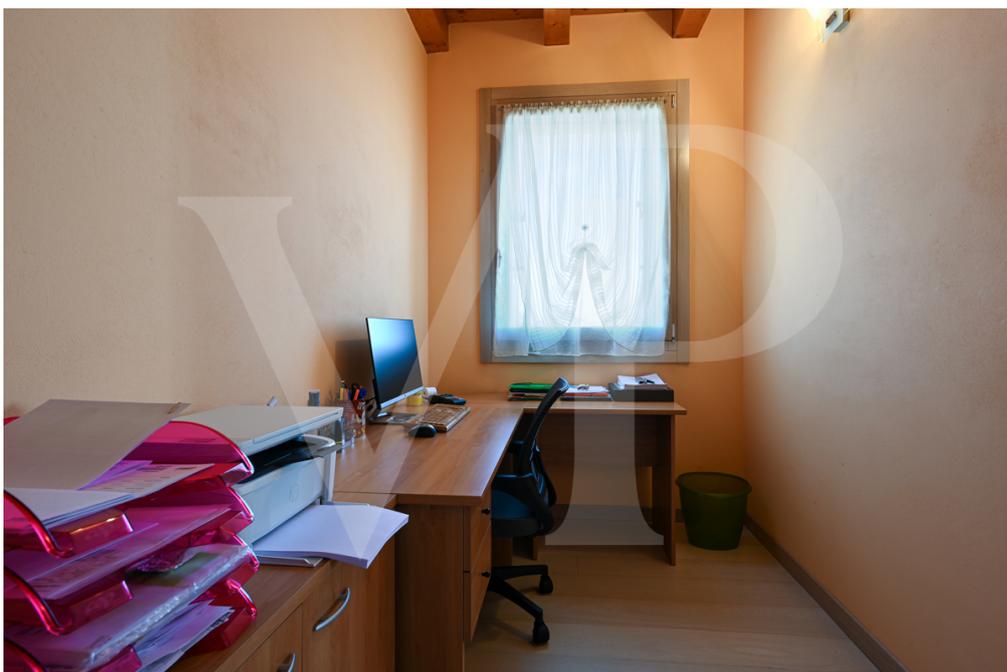
VP azonosító: IT22355924 - 36020 Castegnero – Castegnero

Az ingatlan



VP azonosító: IT22355924 - 36020 Castegnero – Castegnero

Az ingatlan



VP azonosító: IT22355924 - 36020 Castegnero – Castegnero

Az ingatlan



VP azonosító: IT22355924 - 36020 Castegnero – Castegnero

Az ingatlan



VP azonosító: IT22355924 - 36020 Castegnero – Castegnero

Az ingatlan



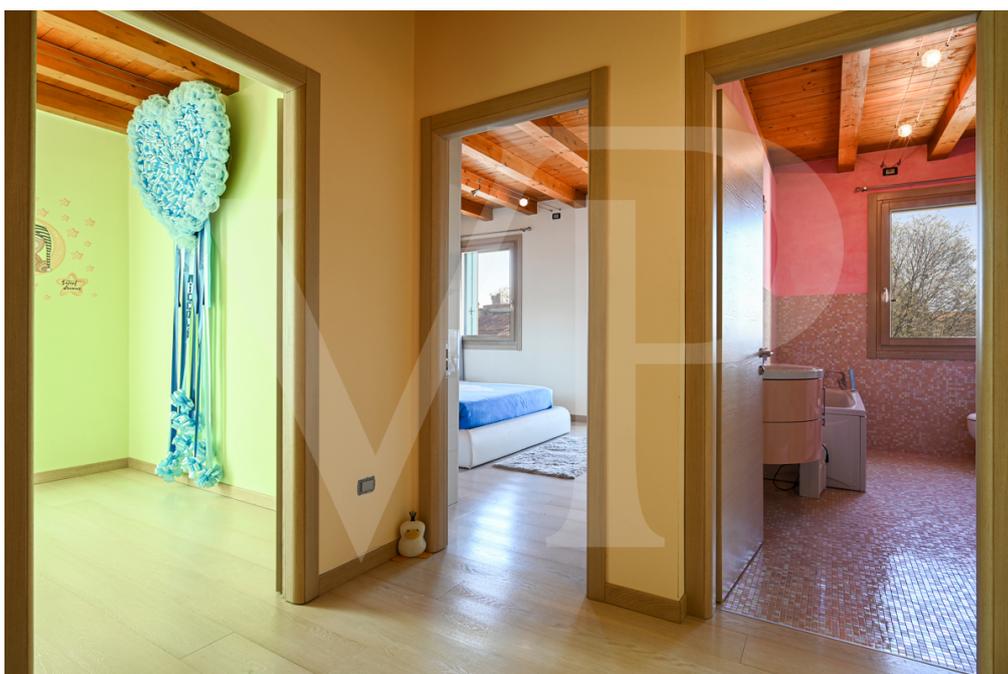
VP azonosító: IT22355924 - 36020 Castegnero – Castegnero

Az ingatlan



VP azonosító: IT22355924 - 36020 Castegnero – Castegnero

Az ingatlan



VP azonosító: IT22355924 - 36020 Castegnero – Castegnero

Az ingatlan



VP azonosító: IT22355924 - 36020 Castegnero – Castegnero

Az ingatlan



VP azonosító: IT22355924 - 36020 Castegnero – Castegnero

Alaprajzok







Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT22355924 - 36020 Castegnero – Castegnero

Az els? benyomás

Dieses Haus wurde mit viel Liebe zum Detail für junge Paare entworfen, die auf der Suche nach familiengerechtem Raum sind. Ein gepflegter, vollständig eingezäunter Garten, der ideale Ort für Kinder zum Spielen, führt uns in das Haus, das sich zu einem Wohnbereich mit einer großzügigen Küche öffnet, die durch einen mit Ziegeln und Steinen geschmückten Bogengang verbunden ist. Die eleganten Jalousien mit Fußbodenheizung und die weiße Steintreppe machen den Wohnbereich noch heller und bilden eine angenehme Farbkombination mit den freiliegenden Balken an der Decke. Diese Ebene wird durch ein Badezimmer mit Dusche, eine Waschküche, einen Abstellraum unter der Treppe und eine Einzelgarage mit großzügigen Abmessungen ergänzt, die direkt mit dem Haus verbunden ist. Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer, davon 2 Doppelzimmer und ein Einzelzimmer, die alle mit einem großen Parkettboden ausgestattet sind. Eines der beiden Doppelschlafzimmer verfügt über einen zusätzlichen Raum, der derzeit als Arbeitszimmer genutzt wird, aber in einen begehbaren Kleiderschrank oder ein eigenes Bad umgewandelt werden kann. Das Badezimmer, das alle Schlafzimmer versorgt, ist großzügig und mit einer Whirlpool-Badewanne und einer Multifunktionsdusche ausgestattet.

VP azonosító: IT22355924 - 36020 Castegnero – Castegnero

Részletes felszereltség

Fußbodenheizung
Belüfteter holzbefuerter Kamin
Gepanzerte Tür und ferngesteuerte Video-Gegensprechanlage
Alarmanlage und Überwachungskameras
Klimatisierungssystem mit Kanalisation
Zentralisiertes Absaugsystem
Automatisches Bewässerungssystem
Kochstelle im Freien

VP azonosító: IT22355924 - 36020 Castegnero – Castegnero

Minden a helyszínr?!

Im Dorf Villaganzerla di Castegnero, in einer sehr ruhigen Wohngegend, genießt dieses Mehrfamilienhaus Privatsphäre und Räume außerhalb des Hauses, die sehr geeignet für die Familie Gelassenheit sind. Der Kindergarten, die Grundschule und das Sportzentrum sind zu Fuß oder mit dem Fahrrad erreichbar, ebenso wie der Supermarkt und alle wichtigen Geschäfte und Dienstleistungen des täglichen Lebens, die für eine kleine unabhängige Gemeinde typisch sind. Diese Gemeinde, die wegen ihrer Ruhe und der sie umgebenden Landschaft der Berici und der Euganeischen Hügel im Hintergrund sehr geschätzt wird, profitiert nun noch mehr von der kürzlich ausgebauten Autobahn A31, die es ermöglicht, die Stadt Vicenza und alle wichtigen Zentren und strategischen Wirtschaftspunkte sehr schnell und ohne Verkehrsprobleme zu erreichen.

VP azonosító: IT22355924 - 36020 Castegnero – Castegnero

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

C.trà Porta Padova 132 Vicenza
E-Mail: vicenza@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com