

Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Ampio e luminoso appartamento

VP azonosító: IT22355779\_8



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

BÉRLETI DÍJ: 1.050 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 110 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 6.5

VP azonosító: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az els? benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?l
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Áttekintés

VP azonosító	IT22355779_8
Hasznos lakótér	ca. 110 m <sup>2</sup>
EMELET	3
Szobák	6.5
Hálósobák	3
FÜRDŐSZOBÁK	2

Bérelti díj	1.050 EUR
További költségek	70 EUR
Lakás	Apartment
Teljes terület	ca. 126 m <sup>2</sup>
Kivitelezési módszer	Szilárd
Hasznos terület	ca. 116 m <sup>2</sup>
Felszereltség	Terasz

VP azonosító: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer	Egyszintes fűtési rendszer
Energiaforrás	Gáz
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Az ingatlan



VP azonosító: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Az ingatlan



VP azonosító: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Az ingatlan



VP azonosító: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Az ingatlan





VP azonosító: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Az ingatlan



VP azonosító: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Az ingatlan



VP azonosító: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Az ingatlan



VP azonosító: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Az ingatlan



VP azonosító: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Az ingatlan



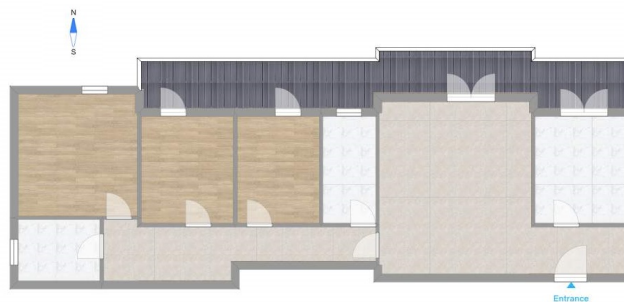
VP azonosító: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Az ingatlan



VP azonosító: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Alaprajzok



**Apartment 3 Bedrooms**

Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Az els? benyomás

Ampio e luminoso appartamento tricamere all'interno di palazzina a ridosso della caserma Ederle, ingresso Side Gate di via Casermette. L'unità si compone di ampia zona giorno, cucina separata di dimensione abitabile. La zona notte separata, presenta 3 camere e 2 bagni entrambi finestrati, uno con doccia e predisposizione per lavatrice, ed uno con vasca. Lungo tutto l'appartamento corre il terrazzo, accessibile sia dalla cucina e living, sia dalle camere. Al piano terra del palazzo, garage singolo, posto auto riservato, cantina privata e locale lavanderia comune attrezzato per alloggiare le lavatrici.



VP azonosító: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Részletes felszereltség

L'appartamento viene fornito con cucina pensata per poter accogliere i fornelli, lavatrice e frigo forniti direttamente da Housing Office.

Clima sia nella zona giorno che nella zona notte.

Zanzariere alle finestre

Luci con ventilatori integrati a soffitto in tutte le stanze.

VP azonosító: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Minden a helyszínr?!

A due passi a piedi dall'ingresso di Side Gate Via Casermette, limitrofo al palazzo dell'Housing Office, punto di riferimento per tutti i cittadini statutintensi, questo complesso rappresenta la soluzione ideale per tranquillità e comodità alla caserma. Il centro del quartiere è a pochi passi, con ristoranti, pizzerie, farmacia e tutti i principali servizi quali scuole, negozi facilmente raggiungibili. Il centro della città di Vicenza è inoltre facilmente raggiungibile sia in auto, sia in bicicletta grazie alla comoda pista ciclabile con sottopasso che conduce in Corso Padova e da lì direttamente a Ponte degli Angeli e Corso Palladio. L'appartamento è molto comodo al non lontano casello dell'autostrada di Vicenza Est, ed ai principali Centri Commerciali di Vicenza.

VP azonosító: IT22355779\_8 - 36100 Vicenza – S.Pio X - Stanga - Cà Balbi

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

---

C.trà Porta Padova 132 Vicenza  
E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)