

Halle

# Kleines Mehrfamilienhaus in Halle

VP azonosító: 24342007



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

VÉTELÁR: 490.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 271,92 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 290 m<sup>2</sup>

VP azonosító: 24342007 - 06112 Halle

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínről?
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 24342007 - 06112 Halle

## Áttekintés

VP azonosító	24342007
Hasznos lakótér	ca. 271,92 m <sup>2</sup>
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint
Szobák	5
FÜRDŐSZOBÁK	3

Vételár	490.000 EUR
Ház	
Jutalék	Käuferprovision 6 % (zzgl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises.
Teljes terület	ca. 271 m <sup>2</sup>
Hasznos terület	ca. 0 m <sup>2</sup>

VP azonosító: 24342007 - 06112 Halle

## Az ingatlan





VP azonosító: 24342007 - 06112 Halle

## Az ingatlan



VP azonosító: 24342007 - 06112 Halle

## Az ingatlan





VP azonosító: 24342007 - 06112 Halle

## Az ingatlan



VP azonosító: 24342007 - 06112 Halle

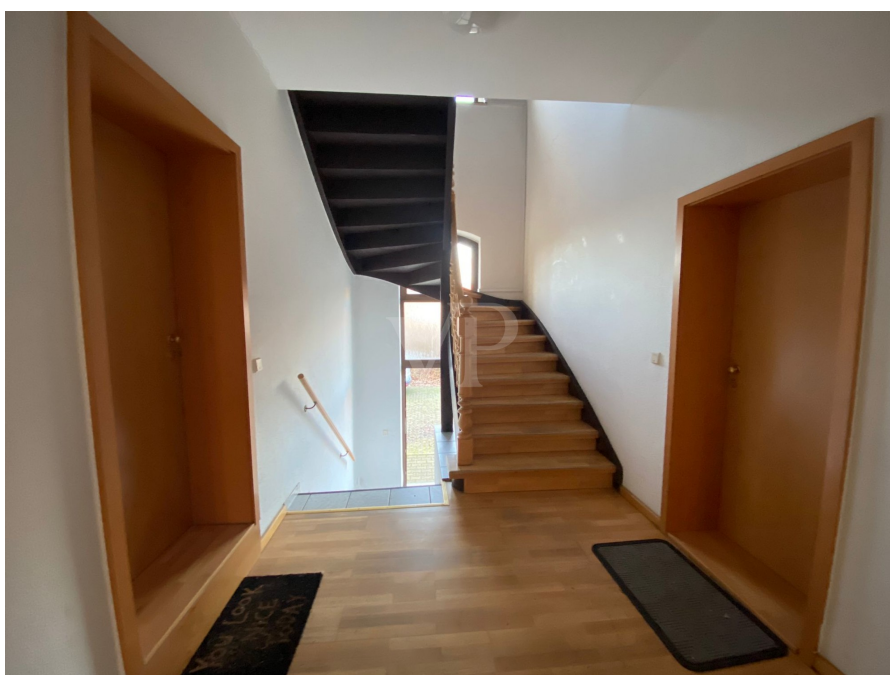
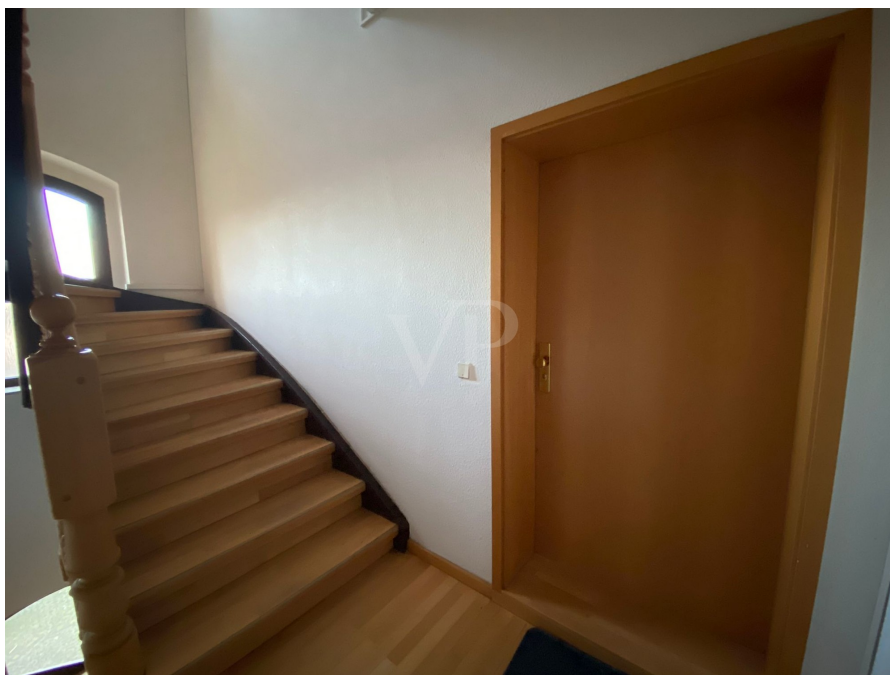
## Az ingatlan





VP azonosító: 24342007 - 06112 Halle

## Az ingatlan



VP azonosító: 24342007 - 06112 Halle

## Az ingatlan



**VP azonosító: 24342007 - 06112 Halle**

## Az els? benyomás

Die Immobilie befindet sich in einem insgesamt guten Zustand; dennoch sind einige kosmetische Reparaturen erforderlich. Jede vermietete Wohnung verfügt über einen zugehörigen Stellplatz im Hinterhof. Das Treppenhaus ist großzügig gestaltet und präsentiert sich gepflegt. Dank der geringen Anzahl von fünf Mietparteien handelt es sich um ein ruhiges Mehrfamilienhaus.



VP azonosító: 24342007 - 06112 Halle

## Részletes felszereltség

- 5 Wohneinheiten
- 5 PKW Stellplätze

VP azonosító: 24342007 - 06112 Halle

## Minden a helyszínr?!

Das Objekt ist sehr zentral gelegen und verfügt über eine günstige Verkehrsanbindung. Einkaufsmöglichkeiten und Läden des täglichen Bedarfs sind in unmittelbarer Nähe. Halle (Saale) liegt im östlichen Teil Deutschlands im Bundesland Sachsen-Anhalt. Die Stadt erstreckt sich entlang der Saale und ist bekannt für ihre reiche Geschichte, kulturelle Vielfalt und wirtschaftliche Bedeutung. Mit einer beeindruckenden Altstadt, historischen Bauwerken wie dem Marktplatz und der Marktkirche sowie renommierten Bildungseinrichtungen wie der Martin-Luther-Universität Halle-Wittenberg bietet die Stadt eine Mischung aus Tradition und modernem Leben.

VP azonosító: 24342007 - 06112 Halle

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Toni Göpel

---

Prager Straße 2 Lipcse - Kereskedelmi  
E-Mail: [commercial.leipzig@von-poll.com](mailto:commercial.leipzig@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)