

Sa Rapita – Süd

Chalet bien cuidado con jardín y mobiliario exclusivo en Sa Rapita

VP azonosító: ES23379097



VÉTELÁR: 825.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 136 m² • SZOBÁK: 4 • FÖLDTERÜLET: 424 m²

VP azonosító: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?l
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Áttekintés

VP azonosító	ES23379097
Hasznos lakótér	ca. 136 m ²
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint
Szobák	4
Hálósobák	3
FÜRDŐSZOBÁK	3
ÉPÍTÉS ÉVE	2019
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	2 x Felszíni parkolóhely

Vételár	825.000 EUR
Ház	Villa
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Újszerű
Kivitelezési módszer	Szilárd
Hasznos terület	ca. 0 m ²
Felszereltség	Terasz, Kandalló, Kert / közös használat

VP azonosító: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Elektro	Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Energia tanúsítvány érvényességének lejárata	25.09.2029	Teljes energiaigény	51.39 kWh/m ² a
Energiaforrás	Elektromosság	Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	C

VP azonosító: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Az ingatlan



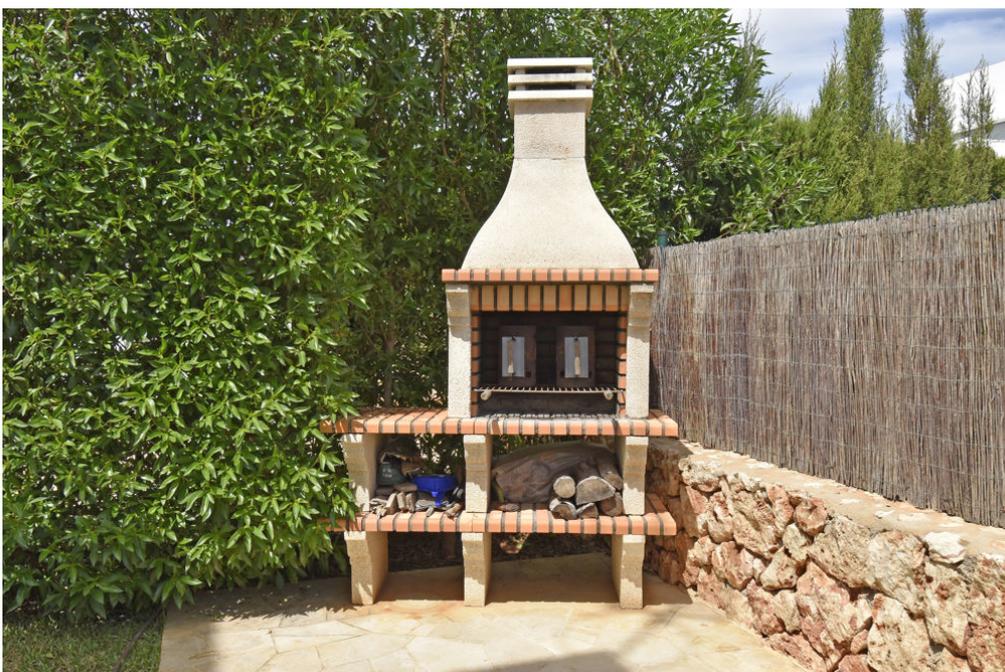
VP azonosító: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Az ingatlan

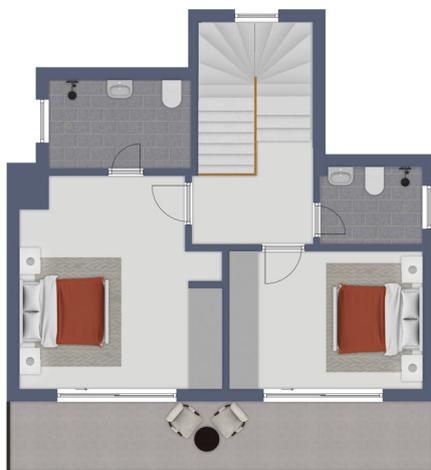


VP azonosító: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Az ingatlan



Exposéplan, nicht maßstäblich



Exposéplan, nicht maßstäblich

VP azonosító: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Az ingatlan



Exposéplan, nicht maßstäblich

VP azonosító: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Az els? benyomás

Se vende este chalet en Sa Ràpita, como nuevo. La casa, construida en 2019, se distribuye en dos plantas y ofrece una superficie habitable de aprox. 136 metros cuadrados. Las luminosas habitaciones tienen mucha luz natural e invitan a quedarse con su exclusivo mobiliario. En la planta baja se encuentra la sala de estar con una acogedora zona de comedor, la cocina abierta está equipada con electrodomésticos Bosch y ofrece acceso a un lavadero. También hay un dormitorio y un cuarto de baño. En la planta superior hay dos dormitorios, ambos con acceso a una terraza compartida. El dormitorio principal tiene baño en suite. Todas las habitaciones tienen aire acondicionado independiente para los cálidos días de verano. Además, la villa tiene un jardín y una terraza, que ofrecen mucho espacio y están equipadas con asientos.

VP azonosító: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Részletes felszereltség

- Ventanas de doble acristalamiento
- Chimenea de Max Blank- Dijon S
- Aire acondicionado frío/calor
- Cocina equipada con electrodomésticos Bosch
- Terraza
- Completamente amueblado
- Camas Boxspring de Intermöbel Manacor
- Mesa de bar con 8 taburetes
- Zona de barbacoa con chimenea de ladrillo y parrilla de acero inoxidable hecha a medida
- Salón de aluminio antracita de alta calidad para 6 personas
- Sistema de sombreado sobre raíles con mando a distancia de Varisol
- Mosquitera de aluminio de Heroal
- Persianas plegables de aluminio para mayor privacidad y protección antirrobo
- Sistema de riego integral con control por app
- Sistema de alarma con cámara
- Portón eléctrico con mando a distancia
- Antena para TV alemana
- Conexión de fibra de vidrio
- Suministro municipal de agua
- Suministro municipal de electricidad

VP azonosító: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Minden a helyszínr?!

Los acogedores y pintorescos pueblos de S'Estanyol y Sa Ràpita pertenecen al municipio de Campos. Aquí encontrará algunas de las playas más hermosas de la isla. Las playas de arena blanca y fina de Sa Ràpita y Ses Covetes/ Es Trenc invitan a dar largos paseos. Por la noche, la vida se anima en los numerosos restaurantes de la carretera costera. La ciudad principal del mismo nombre en el municipio de Campos se encuentra a unos 10 kilómetros de la costa por la carretera de Palma hacia las zonas vacacionales de la costa este.

VP azonosító: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

További információ / adatok

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos de notaría y registro de la propiedad corren a cargo del comprador.

VP azonosító: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Mallorca - Lluçmajor

E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com