

Son Veri Nou – Süd

Penthouse with sea views, terraces and pool for rent in Son Veri Nou

VP azonosító: ES24379060



BÉRLETI DÍJ: 2.500 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 97 m² • SZOBÁK: 4

VP azonosító: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?l
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

Áttekintés

VP azonosító	ES24379060
Hasznos lakótér	ca. 97 m ²
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint
EMELET	1
Szobák	4
Hálósobák	3
FÜRDŐSZOBÁK	2
ÉPÍTÉS ÉVE	2003
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	1 x Felszíni parkolóhely

Lakás	Penthouse
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Karbantartott
Kivitelezési módszer	Szilárd
Hasznos terület	ca. 0 m ²
Felszereltség	Terasz, Úszómedence, Kert / közös használat, Beépített konyha

VP azonosító: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Elektro	Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Energia tanúsítvány érvényességének lejárata	16.04.2034	Teljes energiaigény	164.00 kWh/m ² a
Energiaforrás	Elektromosság	Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	E

VP azonosító: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

Az els? benyomás

For rent is a well-kept penthouse in Son Veri Nou facing south. The well-kept complex was built in 2003. The facades of the complex were painted at the beginning of 2024. The apartment has a living space of approx. 97 square meters, distributed over a spacious living/dining room, three bedrooms and two bathrooms. The apartment was modernized in 2023 and is presented in good condition with new wood-look vinyl floors. The apartment has a fitted kitchen with space for a small breakfast table. The apartment has a sunny balcony with a south/south-west orientation and a private roof terrace, which can be reached via an internal staircase. There are sea views from both the balcony on the living level and the roof terrace, both of which are equipped with awnings. The outdoor area also includes a swimming pool, the possibility of using the garden and a parking space on the premises. This property offers an exclusive living experience in a quiet yet central and highly sought-after location. The apartment is ideal for families or couples who want to enjoy the Mediterranean lifestyle.

VP azonosító: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

Részletes felszereltség

- swimming pool
- Communal garden
- Double glazed windows
- Air conditioning hot/cold
- Sea views from the balcony and roof terrace
- Fitted kitchen
- Balcony 15sqm
- Private roof terrace 60sqm
- Vinyl floors in wood look as good as new from 2023
- Private parking space
- Utility room
- Municipal water supply
- Municipal power supply

VP azonosító: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

Minden a helyszínr?!

Son Veri Nou is the younger part of Son Veri. It is part of the so-called "Urbanizations" and is located between Son Veri and Cala Blava. It is very popular with residents and only has little tourism. A supermarket as well as several restaurants and cafes provide an all-year offer. The coastal promenade invites for long walks or bike rides towards Palma. In the immediate vicinity are two sandy beaches located, the Cala Blava, which is located between the same district and Son Veri Nou and the Cala Es Caló close to the Club Nautico Arenal. It is only 2.5 km to the well-known Playa de Palma, 19 km to the airport and 24 km to the capital Palma.

VP azonosító: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

További információ / adatok

The estate agent's fee is charged to the tenant. The broker's fee is 12.5% of the annual rent plus value added tax (IVA). All details are based exclusively on information provided by the owner or client. We assume no liability for the completeness, accuracy and timeliness of the information. The brokerage fee is payable by the tenant.

VP azonosító: ES24379060 - 07609 Son Veri Nou – Süd

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Mallorca - Llucmajor

E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com