

Sa Torre – Süd

Schöne Erdgeschosswohnung mit privatem Garten und Gemeinschaftspool in Sa Torre

VP azonosító: ES24379040



VÉTELÁR: 325.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 87 m² • SZOBÁK: 4

VP azonosító: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?l
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

Áttekintés

VP azonosító	ES24379040
Hasznos lakótér	ca. 87 m ²
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint
Szobák	4
Hálósobák	3
FÜRDŐSZOBÁK	2
ÉPÍTÉS ÉVE	2004
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	1 x Felszíni parkolóhely

Vételár	325.000 EUR
Lakás	
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Részleges Felújított
Kivitelezési módszer	Szilárd
Hasznos terület	ca. 0 m ²
Felszereltség	Terasz, Úszómedence, Kert / közös használat, Beépített konyha

VP azonosító: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

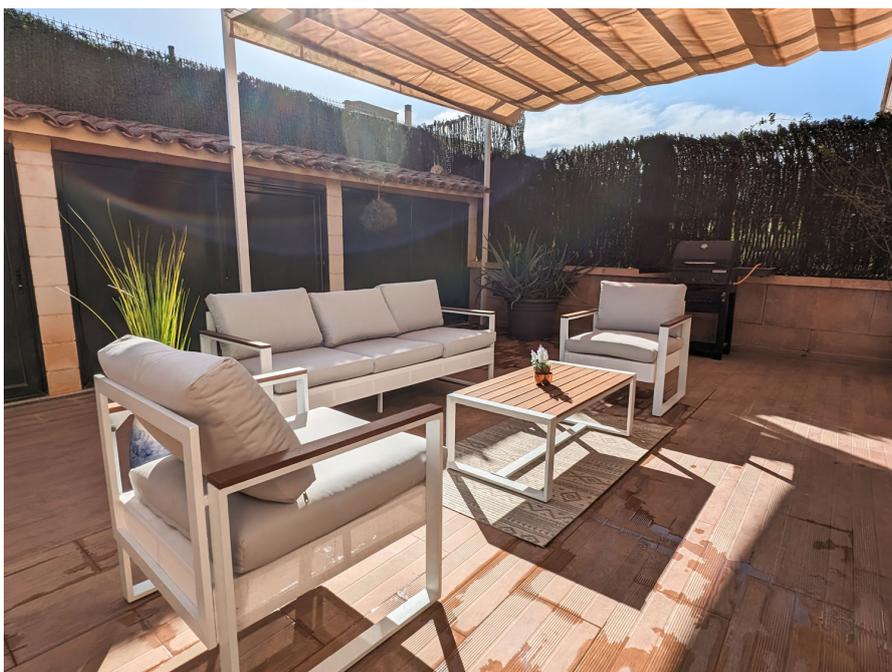
Áttekintés: Energia adatok

Energia tanúsítvány érvényességének lejáratára	24.06.2025
Energiaforrás	Elektromosság

Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Teljes energiaigény	116.77 kWh/m ² a
Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	E

VP azonosító: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

Az ingatlan



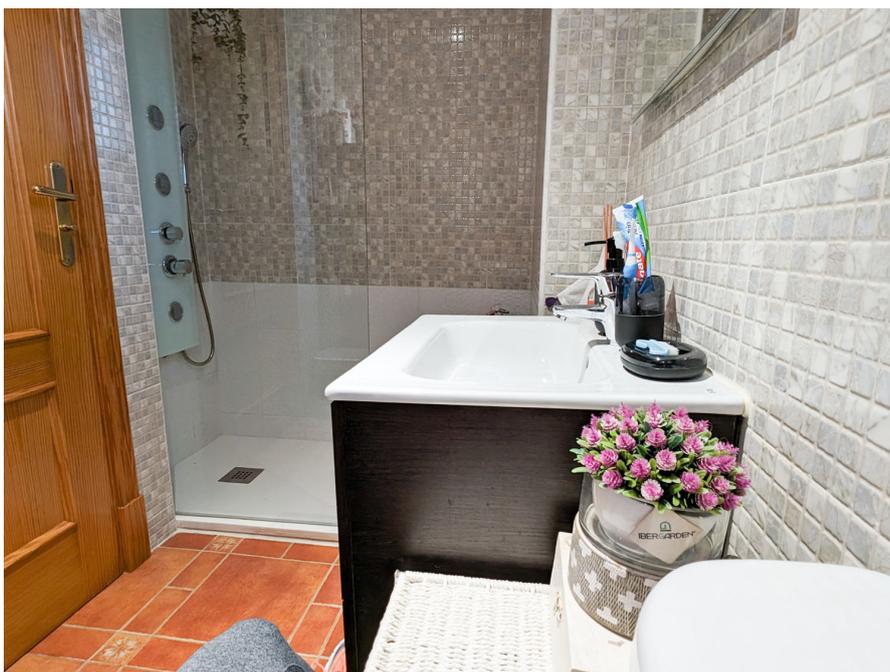
VP azonosító: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

Az els? benyomás

Zum Verkauf steht diese schöne Erdgeschosswohnung in Sa Torre, im Süden Mallorcas. Die Wohnung wurde im Jahr 2004 erbaut und befindet sich in einem sanierten Zustand. Diese Immobilie bietet eine Wohnfläche von 87 Quadratmeter und verfügt über insgesamt vier Zimmer, darunter drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, davon eins en Suite. Der Boden ist mit Fliesen ausgelegt und die Küche ist mit einer Einbauküche ausgestattet. Zusätzlich bietet die Wohnung eine kleine Terrasse mit Zugang zum Garten im vorderen Bereich, sowie eine große Terrasse im hinteren Bereich. Ein Highlight der Immobilie ist der gemeinschaftliche Swimmingpool. Innerhalb der Wohnanlage befindet sich der Private Freiparkplatz.

VP azonosító: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

Részletes felszereltség

- Doppelt verglaste Fenster
- Klimaanlage warm/kalt
- Einbauküche
- Terrasse
- Privater Garten
- Gemeinschaftsgarten
- Swimmingpool
- Freiparkplatz
- Städtische Wasserversorgung
- Städtische Stromversorgung

VP azonosító: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

Minden a helyszínr?!

Sa Torre ist ein im Süden der Insel gelegener Küstenort und befindet sich zwischen Puig de Ros und Bahia Blava. Durch die gute Verkehrsanbindung an den Flughafen und die Hauptstadt Palma ist der Ort nicht nur bei Einheimischen sehr beliebt. Zum Golfplatz von Maioris sind es nur wenige Autominuten, im Nachbarort Puig de Ros gibt es einen ansprechenden Beach Club sowie verschiedene Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants.

VP azonosító: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

További információ / adatok

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

VP azonosító: ES24379040 - 07609 Sa Torre – Süd

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Mallorca - Lluçmajor

E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com