

Llucmajor – Süd

Casa de pueblo para reformar con gran terraza en el centro de Llucmajor

VP azonosító: ES24379007



VÉTELÁR: 474.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 200 m² • SZOBÁK: 7 • FÖLDTERÜLET: 193 m²

VP azonosító: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?l
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

Áttekintés

VP azonosító	ES24379007
Hasznos lakótér	ca. 200 m ²
Tet? formája	Nyeregtet?
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint
Szobák	7
Hálósobák	4
FÜRD?SZOBÁK	2
ÉPÍTÉS ÉVE	1880

Vételár	474.000 EUR
Ház	Sorházban
Kivitelezési módszer	Szilárd
Hasznos terület	ca. 0 m ²
Felszereltség	Terasz, Beépített konyha

VP azonosító: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Elektro	Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Energia tanúsítvány érvényességének lejárata	25.11.2032	Teljes energiaigény	98.50 kWh/m ² a
Energiaforrás	Elektromosság	Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	E

VP azonosító: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

Az ingatlan



VP azonosító: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

Az els? benyomás

Para la venta es una casa adosada en necesidad de renovación en el pintoresco pueblo de Lluçmajor, en el sur de Mallorca. Construido en 1880, la casa impresiona por su sólida construcción y se extiende sobre dos plantas. Con una superficie habitable de aprox. 200 metros cuadrados, ofrece suficiente espacio para una familia grande. La casa tiene un total de siete habitaciones, incluyendo cuatro dormitorios y dos baños. También hay una pequeña bodega. El suelo es de baldosas y la cocina está equipada. En la planta superior hay una gran buhardilla. Destacan las cuatro terrazas, que invitan a relajarse y disfrutar del sol mediterráneo.

VP azonosító: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

Részletes felszereltség

- Cocina amueblada
- 3 terrazas
- balcón
- Bodega
- Suministro municipal de agua
- Suministro eléctrico municipal

VP azonosító: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

Minden a helyszínr?!

Lluçmajor es el municipio más grande de Mallorca en cuanto a superficie. La pintoresca localidad mallorquina está situada al este del aeropuerto, en medio de un magnífico paisaje cerca de la montaña Puig de Randa. La plaza del mercado, en el centro de la ciudad, está repleta de cafeterías y restaurantes e invita a quedarse un rato. El mercado de frutas y verduras tiene lugar aquí los miércoles y viernes, cuando la ciudad invita a pasear por sus numerosas callejuelas. Como los alrededores de Lluçmajor cuentan con una red de carriles bici bien desarrollada, muchos ciclistas se reúnen aquí durante todo el año para hacer una parada sin prisas. El campo de golf Son Antem con sus dos campos de 18 hoyos está a 6 km, el aeropuerto a unos 17 km y la ciudad de Palma a unos 23 km.

VP azonosító: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

További információ / adatok

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

VP azonosító: ES24379007 - 07620 Lluçmajor – Süd

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Mallorca - Lluçmajor

E-Mail: llucmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com