

Kilchberg ZH – Kilchberg (ZH), Bezirk Horgen

Moderne 5.5 Zimmer Erdgeschoss-Maisonette mit Seesicht

VP azonosító: CH24330791a



www.von-poll.com

VÉTELÁR: 4.980.000 CHF • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 230 m² • SZOBÁK: 5.5

VP azonosító: CH24330791a - 8802 Kilchberg ZH – Kilchberg (ZH), Bezirk Horgen

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Minden a helyszínről?
- Kapcsolattartó

VP azonosító: CH24330791a - 8802 Kilchberg ZH – Kilchberg (ZH), Bezirk Horgen

Áttekintés

VP azonosító	CH24330791a
Hasznos lakótér	ca. 230 m ²
Szobák	5.5
Hálószobák	4
FÜRDŐSZOBÁK	3
ÉPÍTÉS ÉVE	2003
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	2 x Mélygarázs, 60000 CHF (Eladó)

Vételár	4.980.000 CHF
Lakás	
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Korszerűsített
Kivitelezési módszer	Szilárd
Hasznos terület	ca. 244 m ²
Felszereltség	Vendég WC, Szauna, Beépített konyha

VP azonosító: CH24330791a - 8802 Kilchberg ZH – Kilchberg (ZH), Bezirk Horgen

Az ingatlan



VP azonosító: CH24330791a - 8802 Kilchberg ZH – Kilchberg (ZH), Bezirk Horgen

Az ingatlan



VP azonosító: CH24330791a - 8802 Kilchberg ZH – Kilchberg (ZH), Bezirk Horgen

Az ingatlan



VP azonosító: CH24330791a - 8802 Kilchberg ZH – Kilchberg (ZH), Bezirk Horgen

Az ingatlan

FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN



VON POLL
REAL ESTATE



Eigentümern bieten wir eine kostenfreie und unverbindliche Marktpreiseinschätzung Ihrer Immobilie an.



Kontaktieren Sie uns für eine persönliche Beratung:

Tel.: 044 722 52 52

www.von-poll.ch/zuerichsee-linkes-ufer

VP azonosító: CH24330791a - 8802 Kilchberg ZH – Kilchberg (ZH), Bezirk Horgen

Az els? benyomás

*** Bankgeprüfte Liegenschaft an begehrter Lage in Kilchberg *** Willkommen in Ihrer zukünftigen Traumwohnung! Diese exklusive Maisonette-Wohnung vereint grosszügige Raumgestaltung, hochwertige Ausstattung und eine erstklassige Lage in einer der begehrtesten Wohngegenden von Kilchberg. Ideal für Familien oder Paare, die Luxus und Komfort in einem stilvollen Ambiente geniessen möchten. Erfahren Sie mehr über diese einzigartige Immobilie, die Ihnen höchsten Wohnkomfort bietet. Highlights: * Fläche: ca. 230 m² Netto-Wohnfläche auf zwei Etagen. * Lage: begehrte Wohngegend in Kilchberg, erhöhte Lage mit Blick auf Zürichsee und Alpen. * Jahr: erbaut 2003, kontinuierlich modernisiert. * Erdgeschoss: drei grosse Schlafzimmer, eines mit ensuite-Badezimmer und Sauna; zusätzliches Badezimmer, Hauswirtschaftsraum. * Obergeschoss: grosszügiger, offener Wohn- und Essbereich (ca. 68 m²), moderne Küche, Atrium, überdachter Balkon, grosses Schlafzimmer mit ensuite-Badezimmer und Ankleide. * Ausstattung: Fußbodenheizung, Alarmanlage, Lift, Kellerabteil, klimatisierter Weinkeller, zwei Tiefgaragenplätze. * Gemeinschaftsbereich: gepflegte Aussenanlage mit Spielplatz und Tischtennisplatte. Diese exklusive Maisonette-Wohnung besticht durch ihre grossflächige Aufteilung, hochwertige Materialien und durchdachte Details, die den Alltag der Bewohner komfortabel und angenehm gestalten. Haben wir Ihr Interesse geweckt? Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Besichtigungen können nach Absprache ab sofort durchgeführt werden. Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

VP azonosító: CH24330791a - 8802 Kilchberg ZH – Kilchberg (ZH), Bezirk Horgen

Minden a helyszínr?!

Ca. drei Minuten von der Liegenschaft entfernt hält der Bus am Paradiessteig Richtung Kirche Kilchberg und neu nach ZH Morgental oder Richtung Zürich, Bürkliplatz. Zu Fuss benötigt man ca. 15 Minuten zum Bahnhof sowie zu diversen Geschäften wie Coop, Apotheke und auf dem Stockengut, das einen Hofladen betreibt und somit frische und lokale Produkte anbietet. Kindergarten und Schulen sind mehrere zugegen und innert 5-10 Minuten a pedes anzulaufen. Wer mit dem Auto unterwegs ist, gelangt in wenigen Fahrminuten zum Anschluss A 3 Wollishofen Richtung Zürich und Zürich Flughafen oder südwärts zum Anschluss A 3 Thalwil Richtung Tourismusdestinationen wie z.B. Davos, St. Moritz oder das Tessin.

VP azonosító: CH24330791a - 8802 Kilchberg ZH – Kilchberg (ZH), Bezirk Horgen

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Dr. Steffi Buzziol-Labas

Gotthardstrasse 42 Lake Zurich Bal part
E-Mail: zuerichsee@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com