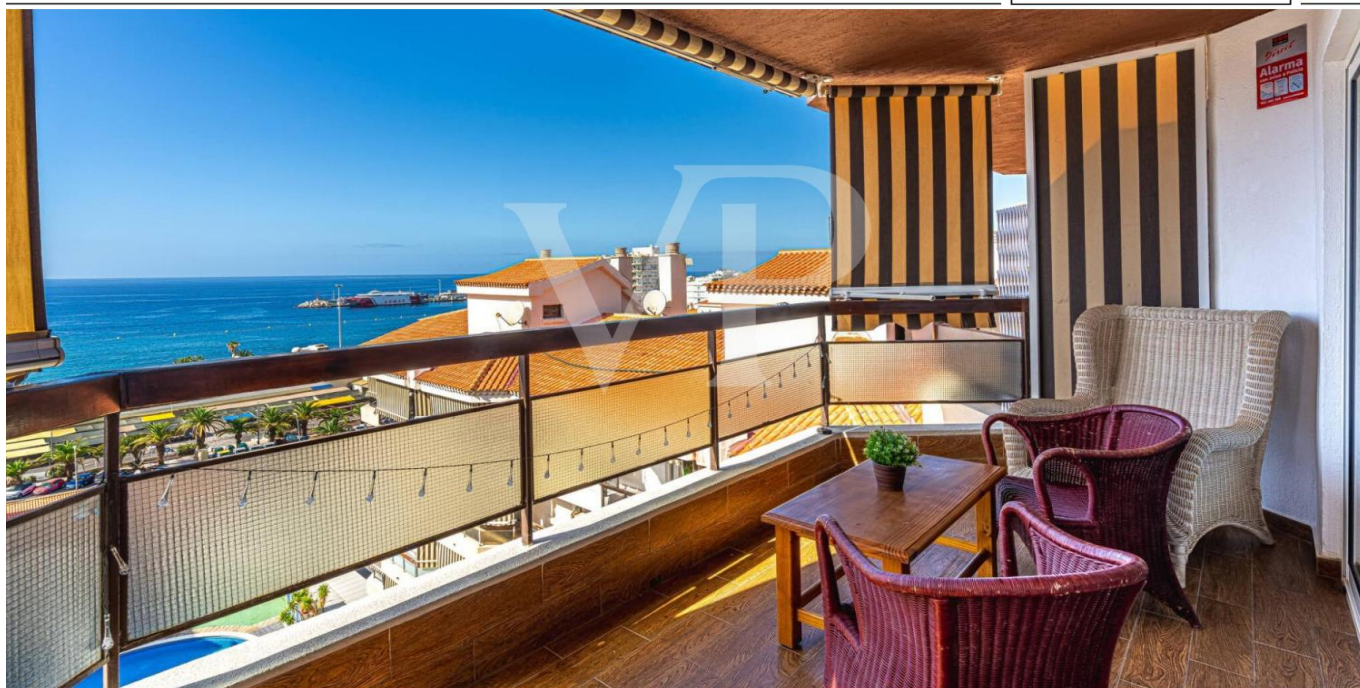


Arona – Los Cristianos

Exklusives Penthouse in Los Cristianos – Traumhafter Meerblick & Top-Lage

VP azonosító: ES253185172



www.von-poll.com

VÉTELÁR: 529.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 63 m² • SZOBÁK: 3

VP azonosító: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az els? benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?l
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

Áttekintés

| | |
|--------------------------|-----------------------------|
| VP azonosító | ES253185172 |
| Hasznos lakótér | ca. 63 m ² |
| EMELET | 9 |
| Szobák | 3 |
| Hálószobák | 2 |
| FÜRDŐSZOBÁK | 1 |
| ÉPÍTÉS ÉVE | 1984 |
| PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK | 1 x Felszíni parkolóhely |

| | |
|-------------------------|---|
| Vételár | 529.000 EUR |
| Lakás | Penthouse |
| AZ INGATLAN ÁLLAPOTA | Teljeskörően felújított |
| Hasznos terület | ca. 63 m ² |
| Felszereltség | Terasz, Úszómedence, Kert / közös használat |

VP azonosító: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

Áttekintés: Energia adatok

| | | | |
|--|--|--|------|
| Energia tanúsítvány érvényességének lejáratára | 19.04.2031 | Energiahatékonysági F besorolás / Energetikai tanúsítvány | |
| Energetikai információk | Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban. | Építési év az energiatanúsítvány szerint | 1984 |

VP azonosító: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



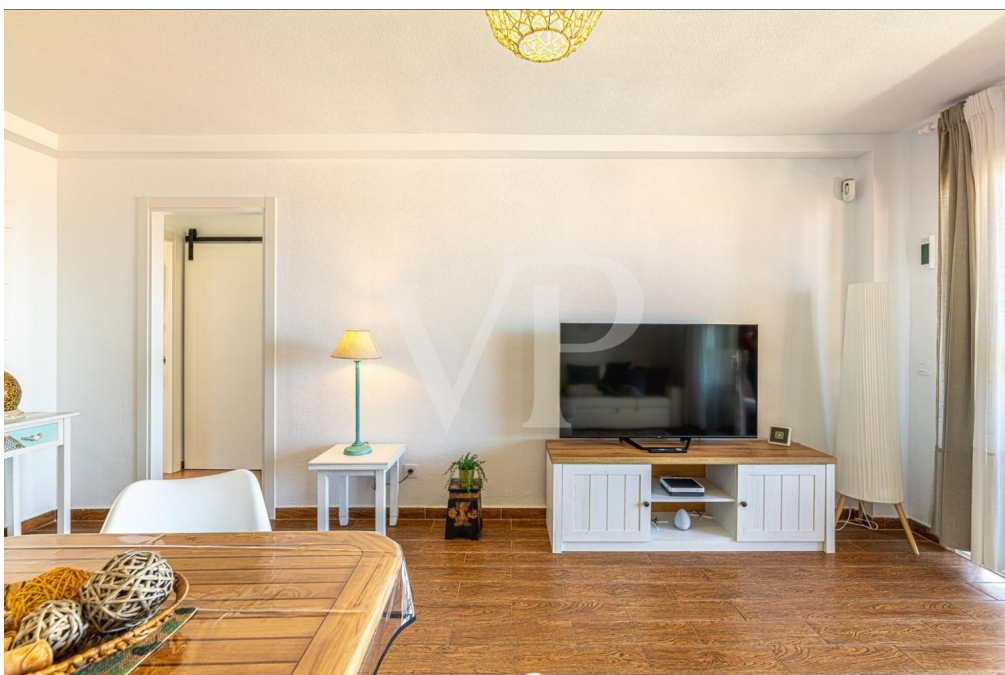
VP azonosító: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



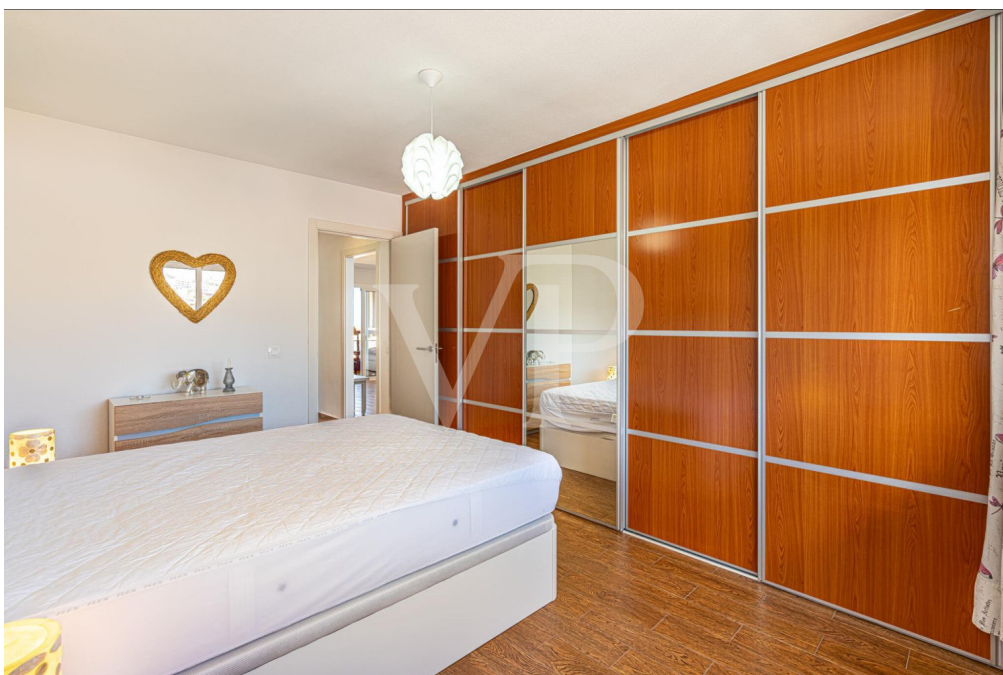
VP azonosító: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



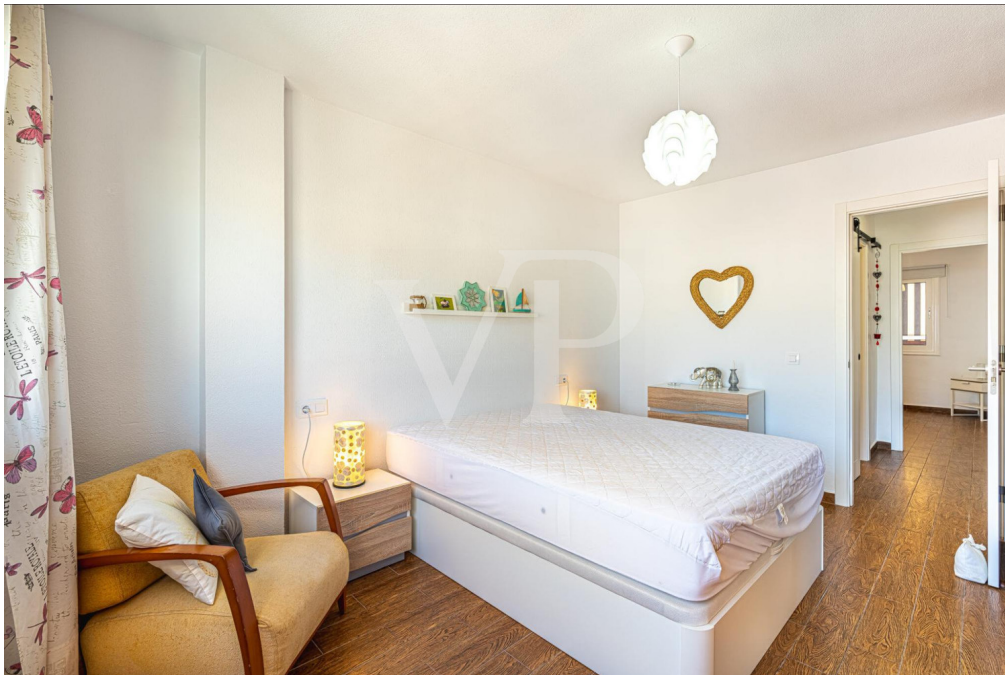
VP azonosító: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



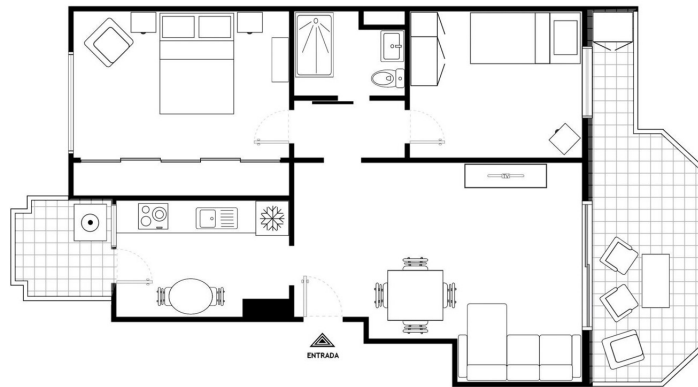
VP azonosító: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az els? benyomás

Atemberaubenden Penthouse-Wohnung in zweiter Meereslinie von Los Cristianos. Genießen Sie von der großzügigen Terrasse aus den panoramischen Blick auf das Meer und den Hafen – ein Anblick, der jeden Tag zu etwas Besonderem macht. Die stilvoll renovierte Wohnung überzeugt mit einer durchdachten Raumaufteilung: Ein offener Wohn- und Essbereich verbindet sich harmonisch mit der voll ausgestatteten Küche. Die beiden geräumigen und lichtdurchfluteten Schlafzimmer bieten höchsten Komfort und teilen sich ein modernes Badezimmer mit Dusche. Das Penthouse befindet sich in einer gepflegten Wohnanlage mit Aufzug und Gemeinschaftsbereichen und ist ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als attraktive Investition für Ferienvermietung. Dank der hervorragenden Lage erreichen Sie den Strand in nur wenigen Minuten sowie eine große Auswahl an Restaurants, Geschäften und Dienstleistungen. Zudem ist ein privater Parkplatz im Kaufpreis enthalten. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in einer einzigartigen Umgebung mit dem Meer als Hauptkulisse zu leben! Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins!

VP azonosító: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

Részletes felszereltség

- Penthouse
- 2 Schlafzimmer / 1 Badezimmer
- Möbliert
- 9. Etage
- Klimaanlage
- Renoviert im Jahr 2021
- Privater Parkplatz
- Aufzug
- Gemeinschaftspool

VP azonosító: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

Minden a helyszínr?!

Los Cristianos liegt im Süden von Teneriffa, nur 15 Kilometer vom Flughafen Reina Sofía entfernt. Es ist eines der beliebtesten Touristengebiete der Insel. Hier liegt der Hafen von Los Cristianos, von wo es möglich ist, mit dem Schiff zu den Nachbarinseln zu fahren. Die Gegend bietet zudem eine große Auswahl an Fünf-Sterne-Hotels, Einkaufszentren, Bars, Restaurants, Geschäften, Banken, öffentlichen Parks, Sportanlagen, Apotheken und Wellnesszentren. Es gibt mehrere Strände, welche in geschützten Buchten liegen. Der bekannte Touristenort Playa de las Américas ist in einem kurzen Spaziergang entlang der Promenade zu erreichen.

VP azonosító: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

További információ / adatok

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

VP azonosító: ES253185172 - 38650 Arona – Los Cristianos

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com