

La Florida - Arona – Chayofa

Charmantes Einfamilienhaus mit privatem Pool in La Florida

VP azonosító: ES243185061



www.von-poll.com

VÉTELÁR: 695.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 260 m² • SZOBÁK: 6 • FÖLDTERÜLET: 661 m²

VP azonosító: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az els? benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?l
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Áttekintés

VP azonosító	ES243185061
Hasznos lakótér	ca. 260 m ²
Szobák	6
Hálószobák	4
FÜRDŐSZOBÁK	3
ÉPÍTÉS ÉVE	1988
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	1 x Garázs

Vételár	695.000 EUR
Ház	Családi ház
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Karbantartott
Hasznos terület	ca. 392 m ²
Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Úszómedence

VP azonosító: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Áttekintés: Energia adatok

Energia tanúsítvány érvényességének lejáratára	12.01.2028	Energiahatékonysági E besorolás / Energetikai tanúsítvány	
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.	Építési év az energiatanúsítvány szerint	1988

VP azonosító: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Az ingatlan



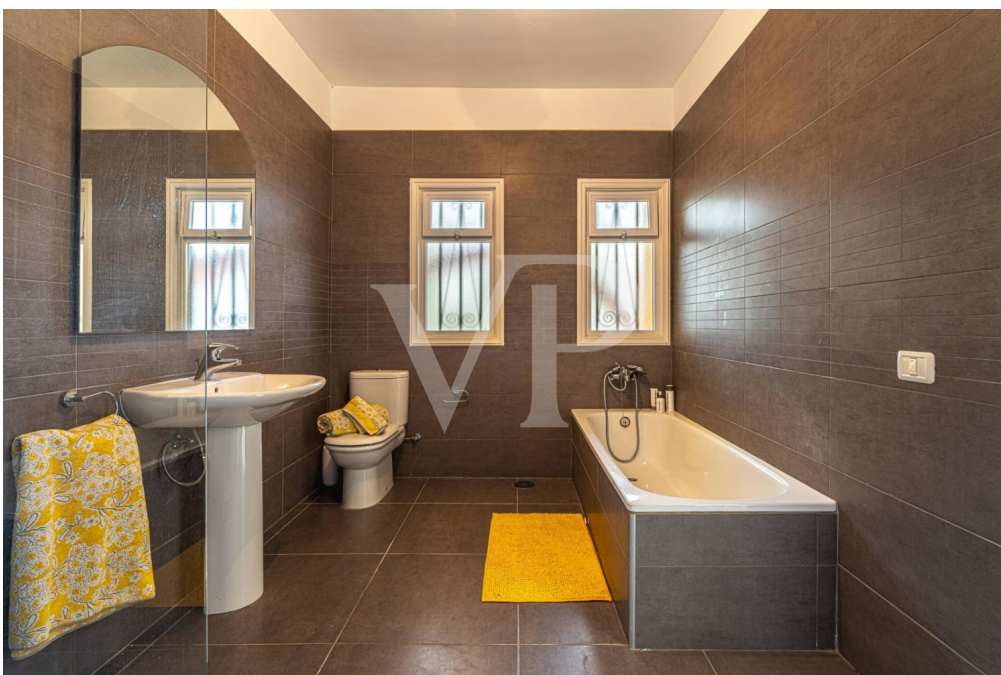
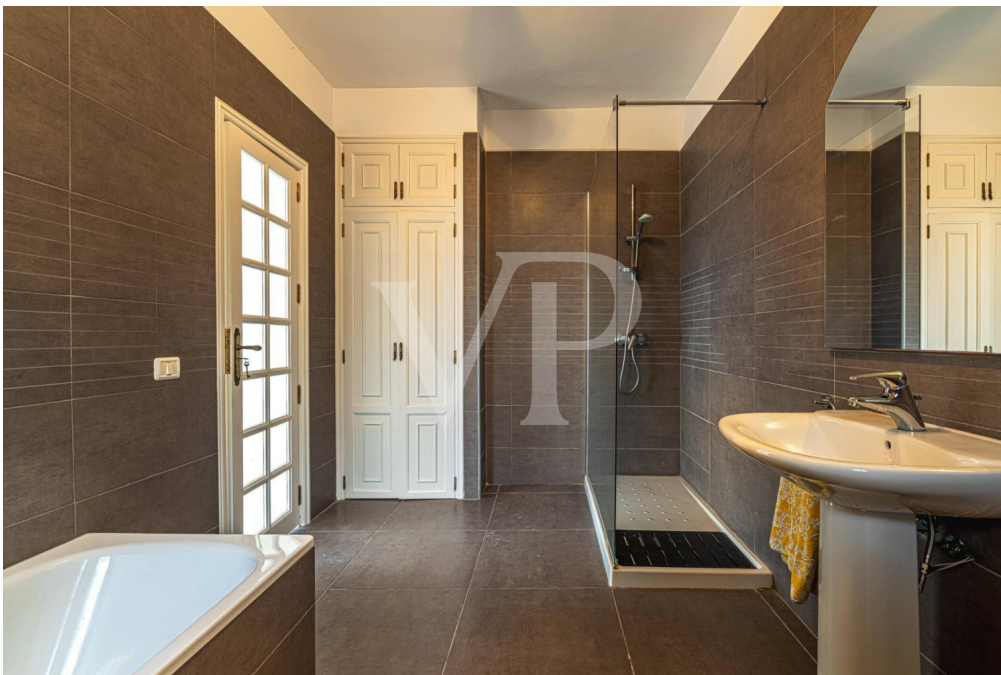
VP azonosító: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Az ingatlan



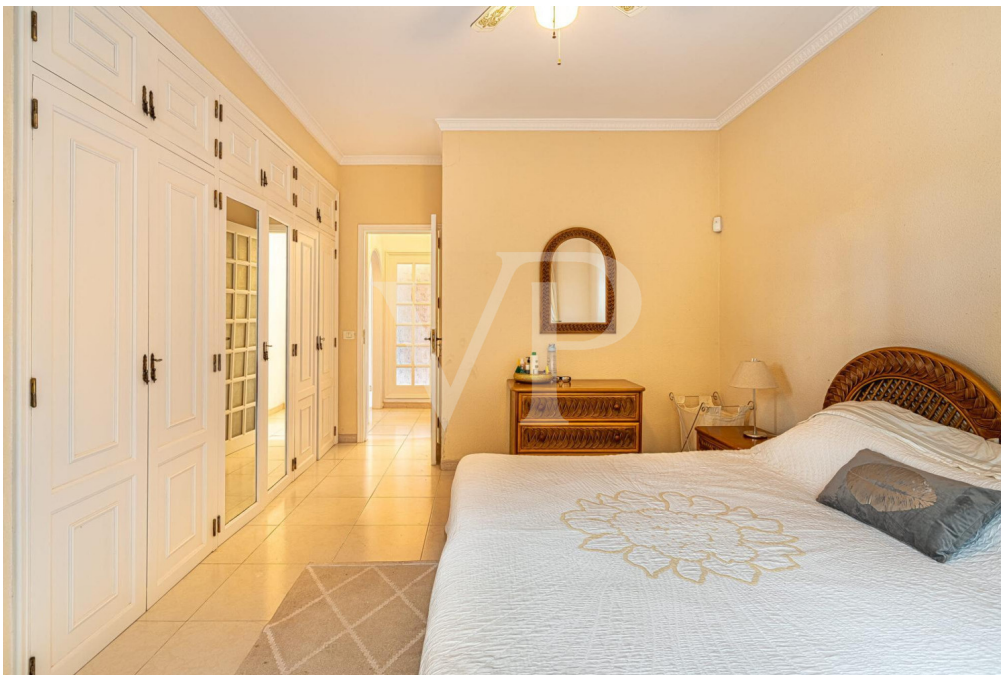
VP azonosító: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

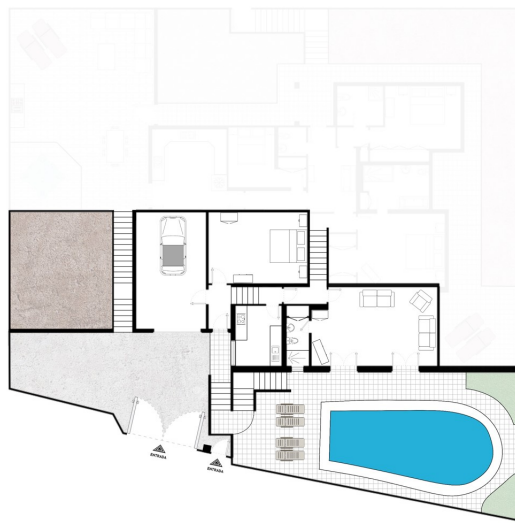
Az ingatlan



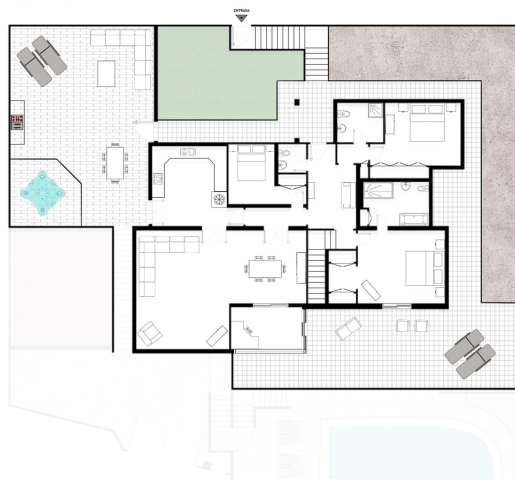
VP azonosító: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Alaprajzok

PLANTA BAJA



PRIMERA PLANTA



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.



VP azonosító: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Az els? benyomás

Dieses charmante Einfamilienhaus ist der perfekte Rückzugsort für alle, die Komfort und Stil suchen in einer ruhigen Lage, nur wenige Minuten von Los Cristianos entfernt. Das Haus verfügt über vier geräumige Schlafzimmer, die jeweils so gestaltet sind, dass sie ein gemütliches Ambiente schaffen. Drei Badezimmer und eine separate, voll ausgestattete Küche runden dieses perfekte Immobilienangebot ab. Das separate Gästepartment ist ideal für Großfamilien oder für diejenigen, die zusätzlichen Platz für Gäste oder ein Home Office wünschen. Die Dachterrasse mit Jacuzzi ist der perfekte Ort und das Herzstück, um die Aussicht und die Sonne zu genießen. Gelegen in La Florida, befindet sich diese Immobilie in der Nähe von Geschäften, Restaurants und Schulen und ist somit eine ausgezeichnete Wahl für Familien, auch aufgrund der sehr guten Verkehrsanbindungen. Zusammengefasst: Dieses charmante Einfamilienhaus mit privatem Pool ist eine einzigartige Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten. Besuchen Sie diese fantastische Immobilie mit uns und entdecken Sie Ihr neues Zuhause in La Florida!

VP azonosító: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Részletes felszereltség

- Einfamilienhaus
- Wohnfläche von ca. 260 m²
- 4 Schlafzimmer + 3 Badezimmer + 1 Toilette
- Gästeapartment
- Sonnenterrasse mit Jacuzzi
- Geschlossene Garage
- Garten
- Beheizter Pool

VP azonosító: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Minden a helyszínr?!

La Florida gehört zur Gemeinde von Arona und liegt etwas oberhalb von Los Cristianos, zwischen Chayofa und Valle San Lorenzo. Eine ruhige Lage mit einem fantastischen Ausblick über die Südküste Teneriffas. In La Florida findet man traditionelle Einfamilienhäuser und Reihenhäuser. Eine Auswahl an Restaurants mit typisch kanarischen Speisen, Tennisplätzen, Busstation befinden sich in unmittelbarer Nähe. In der nächsten Ortschaft La Camella oder in Valle San Lorenzo befinden sich unterschiedliche Einkaufsmöglichkeiten und alles, was man für den täglichen Gebrauch benötigt. Die bekannten Touristenzentren Los Cristianos und Playa de las Americas mit ihren schönen Stränden sind nur wenige Autominuten oder per Bus erreichbar. Abseits vom Trubel und doch zentral ist La Florida die perfekte Wahl für diejenigen, die in einer ruhigen Umgebung leben möchten.

VP azonosító: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

További információ / adatok

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

VP azonosító: ES243185061 - 38626 La Florida - Arona – Chayofa

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com