

Arona – Los Cristianos

Traumhaftes Penthaus mit Panoramablick in Los Cristianos

VP azonosító: ES243185056



www.von-poll.com

VÉTELÁR: 650.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 71 m² • SZOBÁK: 3

VP azonosító: ES243185056 - 38650 Arona – Los Cristianos

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?l
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES243185056 - 38650 Arona – Los Cristianos

Áttekintés

VP azonosító	ES243185056
Hasznos lakótér	ca. 71 m ²
EMELET	6
Szobák	3
Hálószobák	2
FÜRDŐSZOBÁK	2
ÉPÍTÉS ÉVE	1988
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	1 x Garázs

Vételár	650.000 EUR
Lakás	Penthouse
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Teljeskörően felújított
Hasznos terület	ca. 100 m ²
Felszereltség	Terasz, Úszómedence, Kert / közös használat

VP azonosító: ES243185056 - 38650 Arona – Los Cristianos

Áttekintés: Energia adatok

Energia tanúsítvány 11.07.2033
érvényességének
lejáratára

Energiatanúsítvány Energia tanúsítvány

Végső
energiafogyasztás 174.00 kWh/m²a

Energiahatékonysági G
besorolás /
Energetikai
tanúsítvány

Építési év az
energiatanúsítvány
szerint 1988

VP azonosító: ES243185056 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185056 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185056 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185056 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



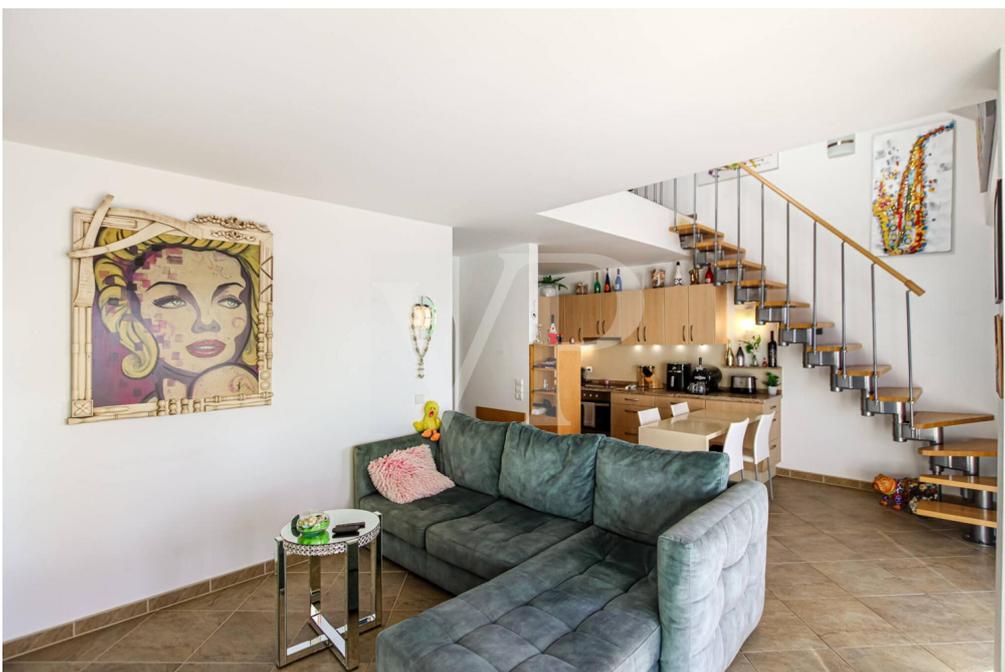
VP azonosító: ES243185056 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185056 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



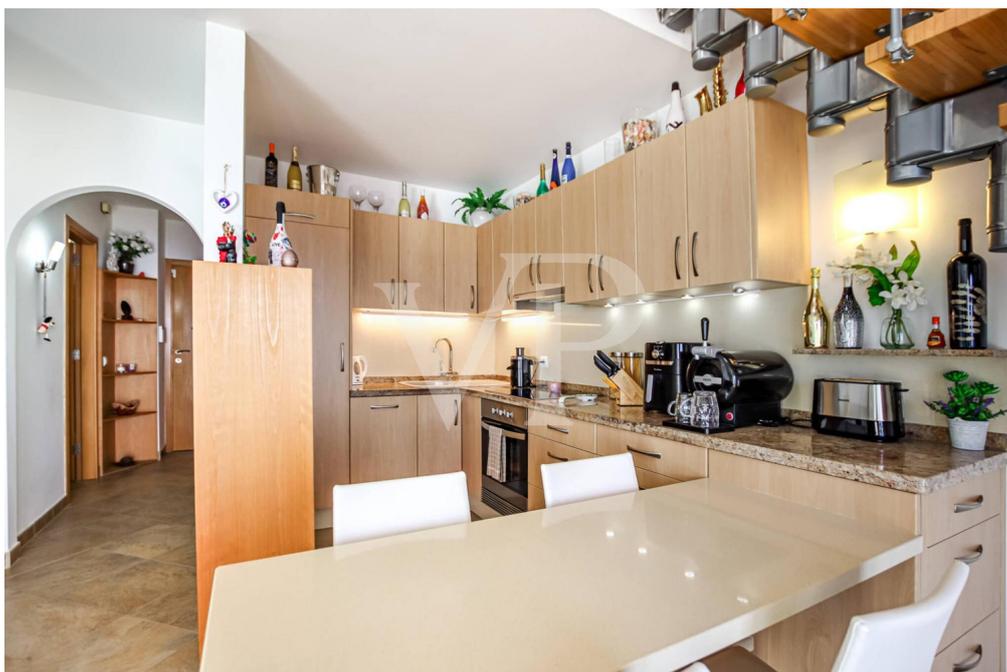
VP azonosító: ES243185056 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185056 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185056 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



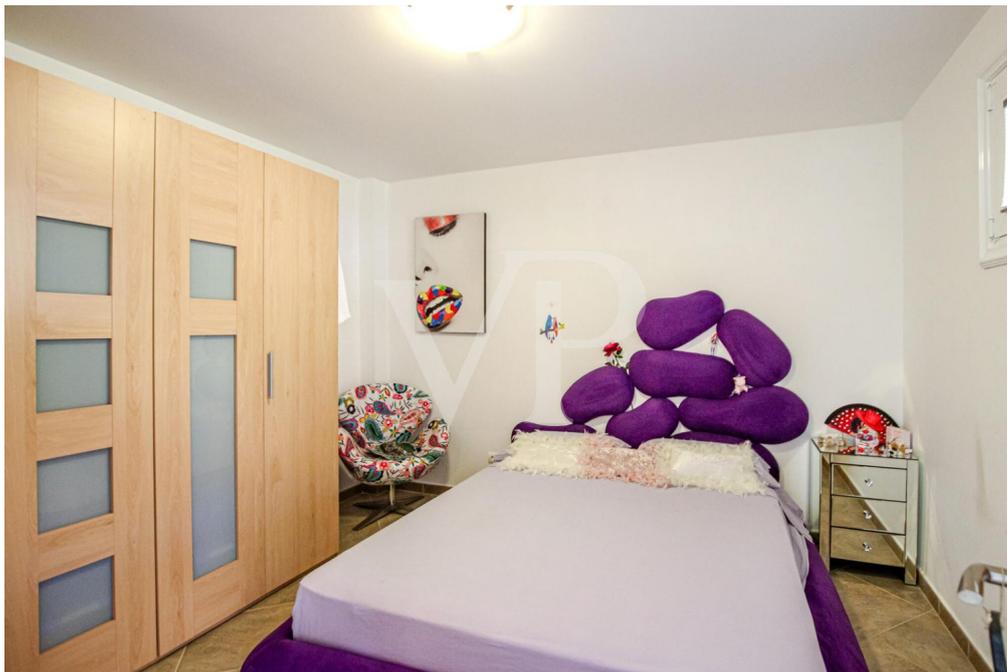
VP azonosító: ES243185056 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



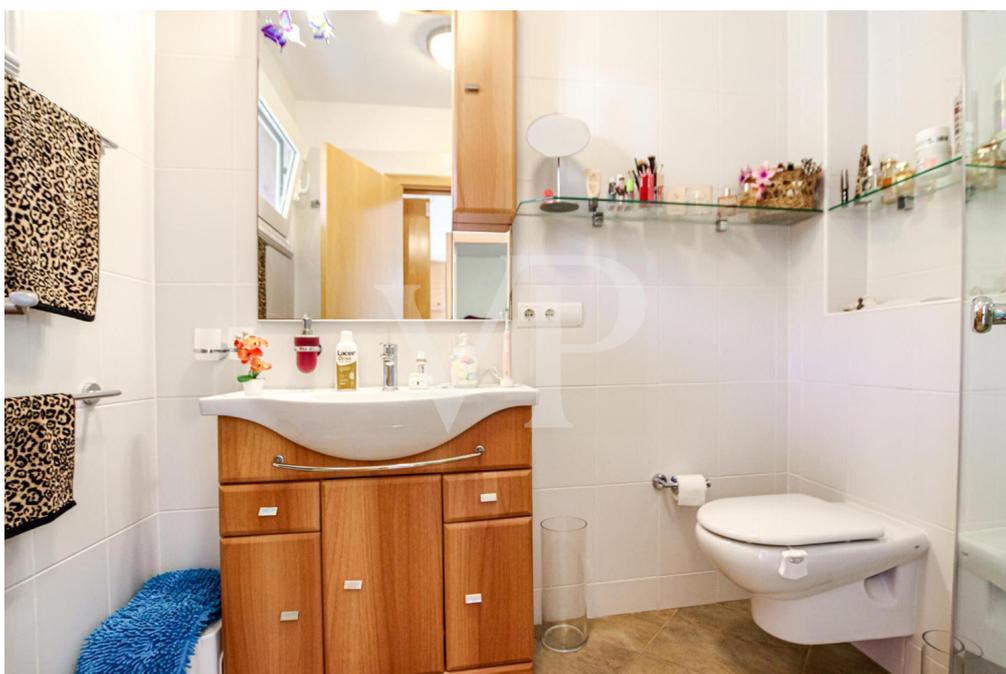
VP azonosító: ES243185056 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185056 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



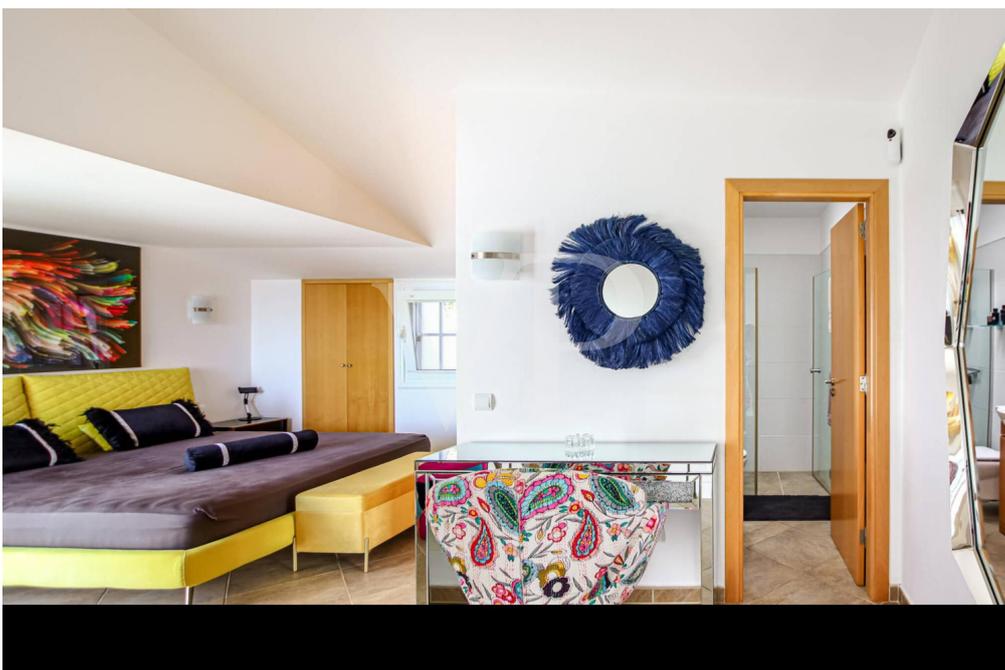
VP azonosító: ES243185056 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185056 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185056 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185056 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185056 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185056 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185056 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185056 - 38650 Arona – Los Cristianos

Az ingatlan



VP azonosító: ES243185056 - 38650 Arona – Los Cristianós

Az els? benyomás

Stellen Sie sich eine atemberaubende Penthaus- Wohnung vor, bei der sich Komfort und Eleganz vereinen. Diese beeindruckende Immobilie mit zwei Schlafzimmer befindet sich in einer der gefragtesten Wohnanlagen von Los Cristianós. Auf der ersten Ebene befindet sich ein geräumiges Schlafzimmer mit Einbauschränken und einem separaten Badezimmer. Ein Flur führt zum Wohnbereich, mit einer offenen, voll ausgestatteten Küche, sowie in das große Wohnzimmer mit hohen Decken und Schiebefensterfront, die viel Tageslicht ermöglicht. Die wunderschöne und geräumige Terrasse mit unglaublichen Panoramablicken auf das Meer und den Strand lassen keine Wünsche offen. Das zweite Schlafzimmer, mit eigenem Bad, befindet sich im oberen Stockwerk und ist mit einer ganz privaten Terrasse ausgestattet, ebenfalls mit einem einzigartigen Panoramablicke auf den Atlantik. Darüber hinaus umfasst die Immobilie eine geschlossene Garage mit einem automatischen Tor von fast 30 Quadratmetern. Diese Penthaus-Wohnung in Los Cristianós ist perfekt für diejenigen, die ein gemütliches, luxuriöses Zuhause mit atemberaubenden Ausblicken suchen.

VP azonosító: ES243185056 - 38650 Arona – Los Cristianos

Részletes felszereltség

- Penthaus Wohnung
- 2 Schlafzimmer + 2 Badezimmer
- 2 großzügige Terrassen mit Privatsphäre
- Geschlossene Garage mit automatischem Tor im Preis inbegriffen
- Renoviert
- Elektrische Rollläden und Markisen
- Wasserenthärter
- Möbliert
- Aufzug
- Beheizter Pool, kürzlich renoviert

VP azonosító: ES243185056 - 38650 Arona – Los Cristianos

Minden a helyszínr?!

Los Cristianos liegt im Süden von Teneriffa, nur 15 Kilometer vom Flughafen Reina Sofía entfernt. Es ist eines der beliebtesten Touristengebiete der Insel. Hier liegt der Hafen von Los Cristianos, von wo es möglich ist, mit dem Schiff zu den Nachbarinseln zu fahren. Die Gegend bietet zudem eine große Auswahl an Fünf-Sterne-Hotels, Einkaufszentren, Bars, Restaurants, Geschäften, Banken, öffentlichen Parks, Sportanlagen, Apotheken und Wellnesszentren. Es gibt mehrere Strände, welche in geschützten Buchten liegen. Der bekannte Touristenort Playa de las Américas ist in einem kurzen Spaziergang entlang der Promenade zu erreichen.

VP azonosító: ES243185056 - 38650 Arona – Los Cristianos

További információ / adatok

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

VP azonosító: ES243185056 - 38650 Arona – Los Cristianos

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com