

La Florida Arona – Arona

# Fantastisches ruhig gelegenes Haus mit Meerblick und großen schönen Garten

VP azonosító: ES243184801



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

VÉTELÁR: 595.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 144 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 6 • FÖLDTERÜLET: 550 m<sup>2</sup>

VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Alaprajzok
- Az els? benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?l
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó



VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Áttekintés

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| VP azonosító    | ES243184801            |
| Hasznos lakótér | ca. 144 m <sup>2</sup> |
| Szobák          | 6                      |
| Hálószobák      | 4                      |
| FÜRDŐSZOBÁK     | 2                      |
| ÉPÍTÉS ÉVE      | 1980                   |

|                         |                             |
|-------------------------|-----------------------------|
| Vételár                 | 595.000 EUR                 |
| Ház                     | Családi ház                 |
| AZ INGATLAN<br>ÁLLAPOTA | Karbantartott               |
| Kivitelezési<br>módszer | Szilárd                     |
| Hasznos terület         | ca. 164 m <sup>2</sup>      |
| Felszereltség           | Terasz, Beépített<br>konyha |

VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan





VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan



VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan





VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan





VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan





VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan





VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan





VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan



VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan





VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan



VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan





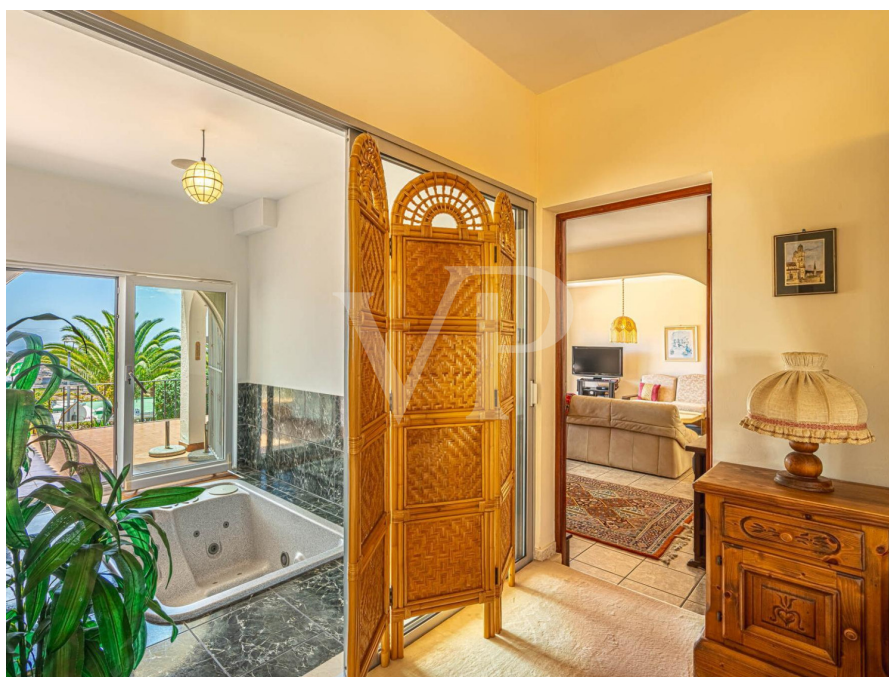
VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan



VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan





VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan



VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan





VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan



VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan





VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan



VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan





VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan



VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan





VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan



VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan





VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan



VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan





VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan



VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan





VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan





VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan





VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan



VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan





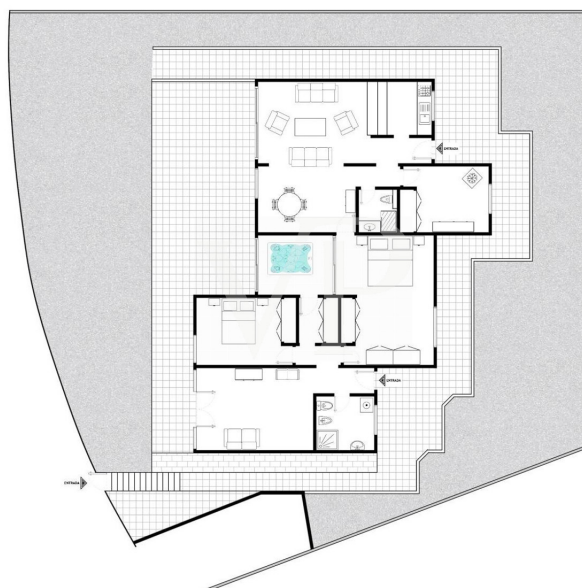
VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az ingatlan



VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.



VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Az els? benyomás

Dieses schöne Einfamilienhaus ist eine hervorragende Wahl für Käufer, die ein stilvolles Zuhause in einer ruhigen Wohngegend im Süden von Teneriffa suchen. Das Haus verfügt über insgesamt drei geräumige Schlafzimmer und zwei Badezimmer sowie zwei Wohnzimmer und eine Küche. Beide Wohnzimmer führen auf die wunderschöne sonnenverwöhnte Terrasse, mit Blick auf das Meer und die Westküste von Teneriffa. Ein weiteres Highlight ist der Jacuzzi, der zum Entspannen und Wohlfühlen einlädt. Der schön angelegte Garten ist sehr gepflegt und bietet sogar die Möglichkeit, einen Pool zu installieren. Dies macht das Haus ideal für Familien und Menschen, die gerne im Freien leben. Eine geschlossene Garage bietet Platz für ein PKW. Die Immobilie kann auch einfach in zwei Doppelhaushälften geteilt werden. Eine Immobilie mit viel Potential und Privatsphäre in ruhiger Lage inmitten der schönen kanarischen Landschaft.

VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Részletes felszereltség

- Einfamilienhaus mit Möglichkeit diese in 2 Doppelhaushälften zu ändern
- 375 Meter über dem Meeresspiegel
- 3 Schlafzimmer, 2 Wohnzimmer, 2 Badezimmer
- Grundstück 550 m<sup>2</sup>
- Grosse Terrasse mit Meerblick
- Gepflegter Garten
- Geschlossene Garage
- Sehr ruhige Wohngegend
- Neue hochwertige Fenster



VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Minden a helyszínr?!

La Florida gehört zur Gemeinde von Arona und liegt etwas oberhalb von Los Cristianos, zwischen Chayofa und Valle San Lorenzo. Eine ruhige Lage mit einem fantastischen Ausblick über die Südküste Teneriffas. In La Florida findet man traditionelle Einfamilienhäuser und Reihenhäuser. Eine Auswahl an Restaurants mit typisch kanarischen Speisen, Tennisplätzen, Busstation befinden sich in unmittelbarer Nähe. In der nächsten Ortschaft La Camella oder in Valle San Lorenzo befinden sich unterschiedliche Einkaufsmöglichkeiten und alles, was man für den täglichen Gebrauch benötigt. Die bekannten Touristenzentren Los Cristianos und Playa de las Americas mit ihren schönen Stränden sind nur wenige Autominuten oder per Bus erreichbar. Abseits vom Trubel und doch zentral ist La Florida die perfekte Wahl für diejenigen, die in einer ruhigen Umgebung leben möchten.

VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## További információ / adatok

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltenlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.



VP azonosító: ES243184801 - 38626 La Florida Arona – Arona

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)