

Guía de Isora – Guía de Isora

# Villas de Tennis- Limitierte Anzahl von Ferienhäuser im 5\* Abama Resort mit touristischer Vermietung

VP azonosító: ES213182719



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

VÉTELÁR: 2.225.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 145 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 471 m<sup>2</sup>

VP azonosító: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Alaprajzok
- Az els? benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?l
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Áttekintés

VP azonosító	ES213182719
Hasznos lakótér	ca. 145 m <sup>2</sup>
Szobák	5
Hálószobák	3
FÜRDŐSZOBÁK	3
ÉPÍTÉS ÉVE	2021

Vételár	2.225.000 EUR
Ház	Villa
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Újszerű
Hasznos terület	ca. 190 m <sup>2</sup>
Felszereltség	Úszómedence

VP azonosító: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

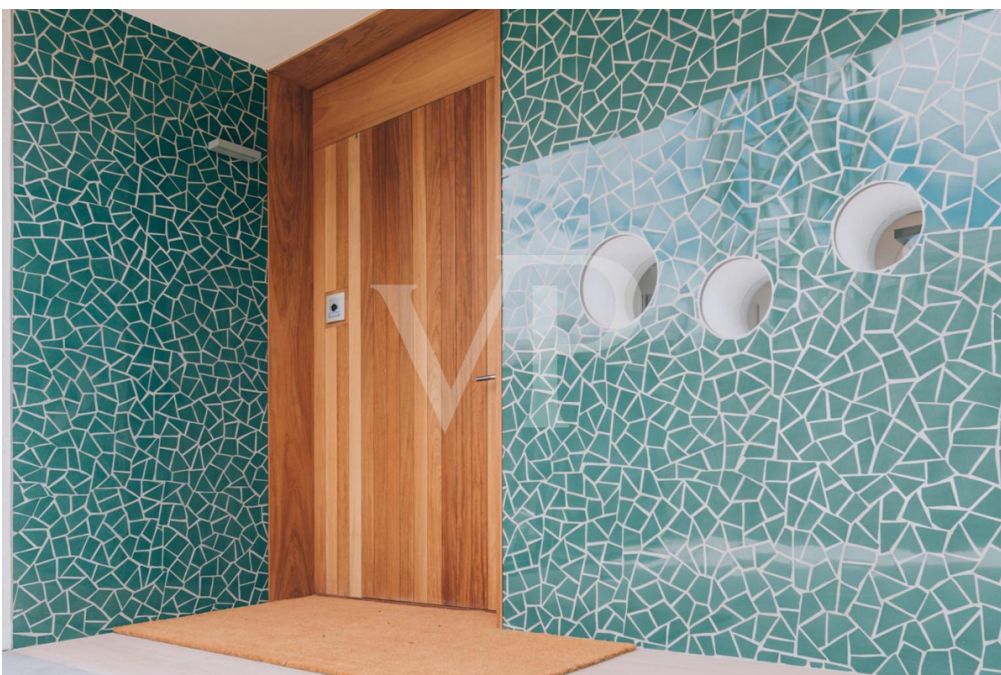
## Az ingatlan





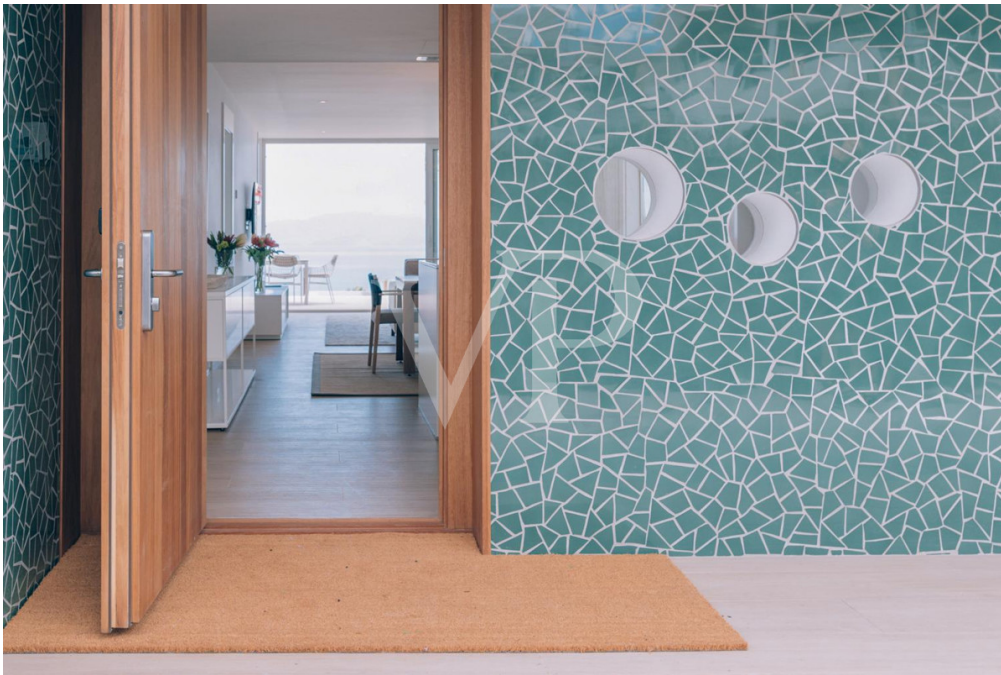
VP azonosító: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Az ingatlan



VP azonosító: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Az ingatlan





VP azonosító: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Az ingatlan



VP azonosító: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Az ingatlan





VP azonosító: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Az ingatlan



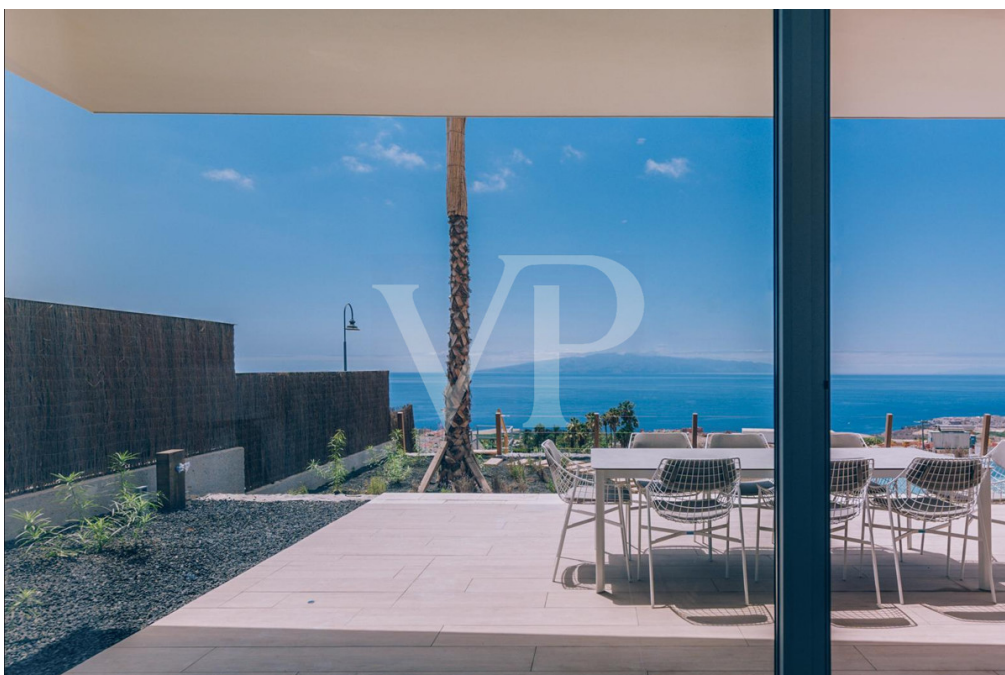
VP azonosító: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Az ingatlan



VP azonosító: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

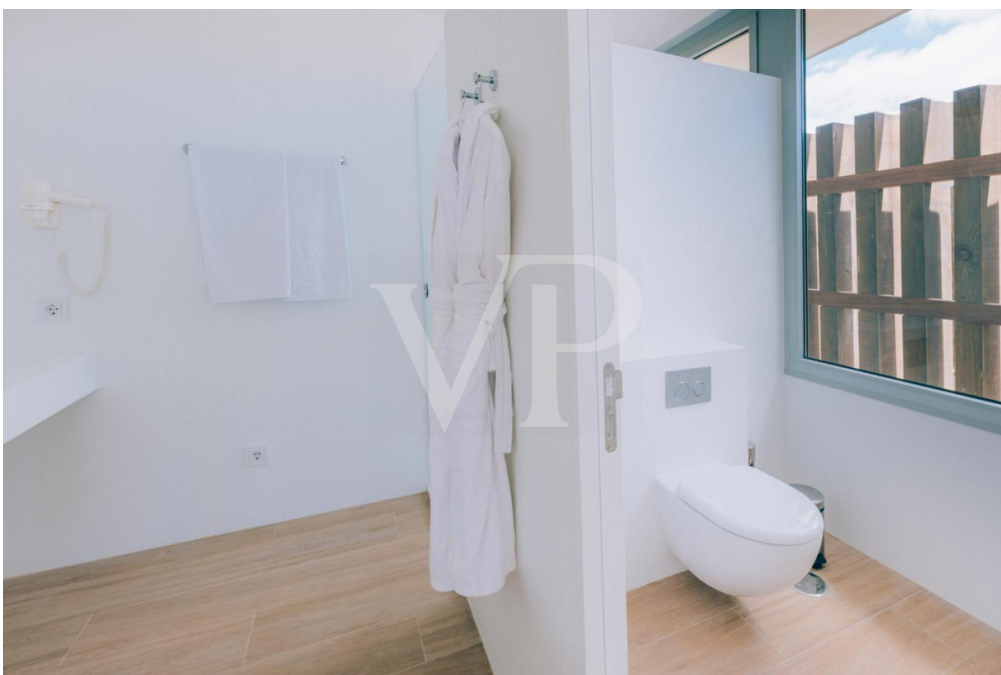
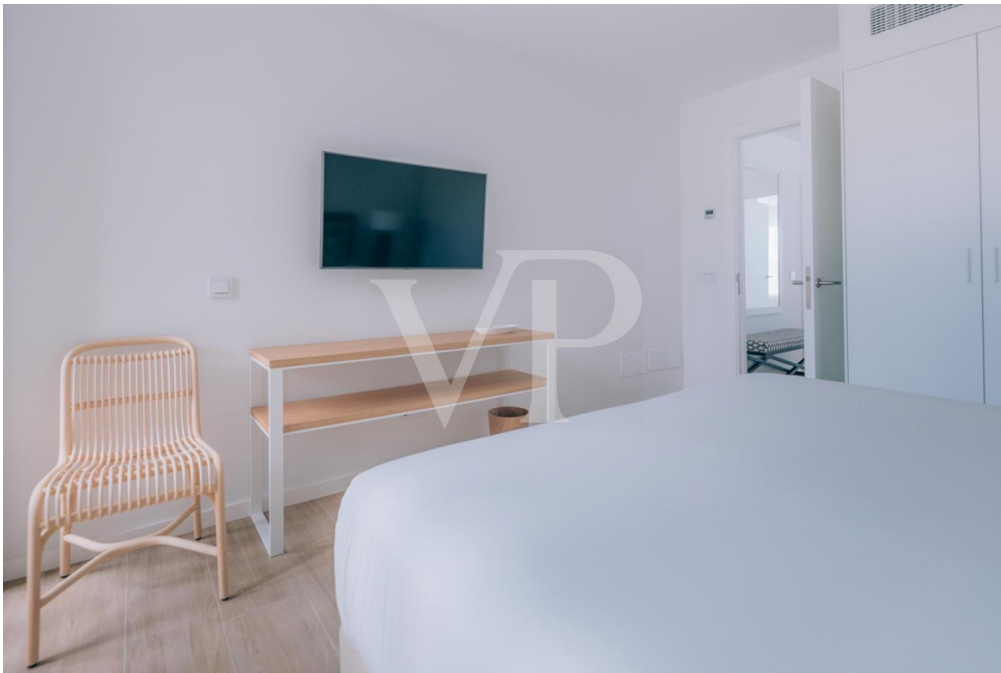
## Az ingatlan





VP azonosító: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Az ingatlan



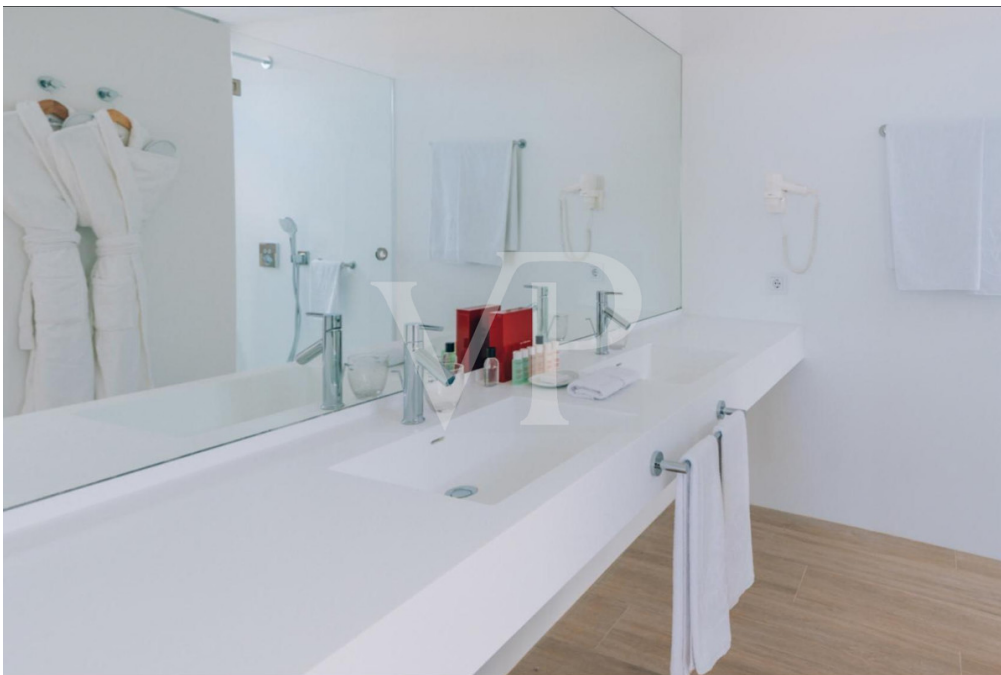
VP azonosító: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Az ingatlan



VP azonosító: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Az ingatlan





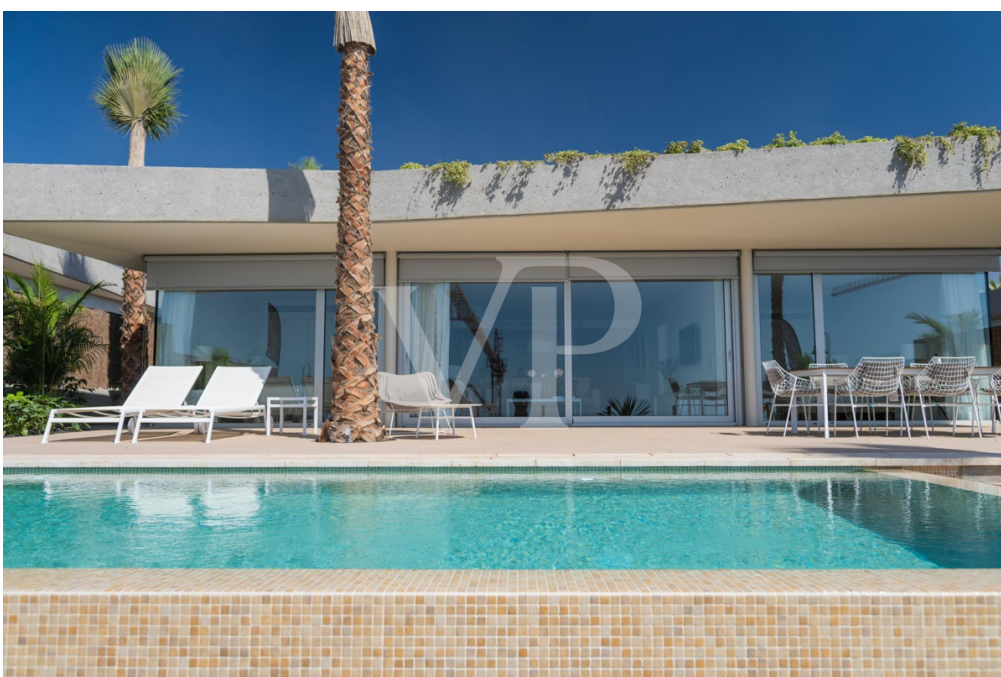
VP azonosító: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Az ingatlan



VP azonosító: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Az ingatlan





VP azonosító: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Az ingatlan

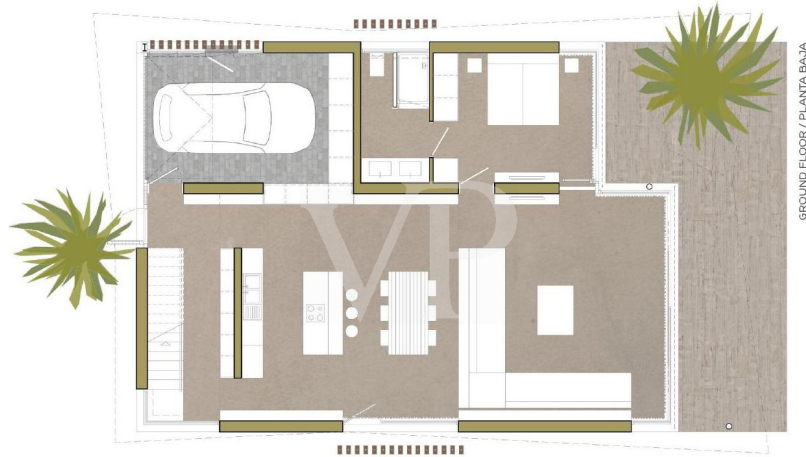




VP azonosító: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Alaprajzok





Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Az els? benyomás

Diese TOP modernen und luxuriösen Ferienhäuser befinden sich im bekannten Abama Resort. Eine Immobilie die dem höchsten Standard gerecht wird. Insgesamt entstehen von den "Villas de Tennis" nur 23 Einheiten, es handelt sich also wirklich um eine limitierte Anzahl dieser einzigartigen Objekte. Die Villen verfügen über unterschiedliche Grundrisse, manche verteilen sich über 2 Etagen und manche sind komplett ebenerdig und verteilen sich auf nur einer Etage, ausgestattet mit jeweils 3 Schlafzimmern. Jede dieser fantastischen Ferienhäuser wird über einen wunderschönen pflegeleichten Garten und einen Pool verfügen. Von fast allen Bereichen wird ein atemberaubender Panoramablick auf den Atlantik und das Resort geboten. Diese einzigartigen Luxus Immobilien sind Teil einer Ferienanlage und können aus diesem Grund ganz unkompliziert und ohne großen Aufwand für den Eigentümer über das Hotelmanagement vermietet werden. Die "Villas de Tennis" werden komplett möbliert und bis ins letzte Detail ausgestattet (inkl. Dekoration) an die Eigentümer übergeben. Eine Traumimmobilie in einer Traumlocation!



VP azonosító: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Részletes felszereltség

- Neubau Projekt
- Villen mit unterschiedlichen Grundrissen wählbar (2 Stockwerke oder alles auf einer Ebene)
- 3 Schlafzimmer
- Voll ausgestattet
- Möbel (außen und innen), Flatscreens, Küche komplett, Dekoration
- Privater Pool
- Möglichkeit der Ferienvermietung
- Mitten im einen der schönsten Golfplätze der Kanaren gelegen
- Hoher Sicherheitsstandard
- Infrastruktur des 5\* Abama Ritz-Carlton nutzbar

VP azonosító: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Minden a helyszínr?!

Abama Luxury Residences befindet sich in Guía de Isora im Süden Teneriffas. Ein exklusives 5-Sterne-Resort in einmaliger Lage mit Luxusimmobilien, ein Hotel der Ritz Carlton-Kette gelegen am berühmten Abama Golfplatz. Das Abama Resort wurde entwickelt, um die Wünsche der Gäste / Eigentümer mit tadellosem Service und Eleganz zu erfüllen. Eine große Auswahl an Gastronomie, ein bezaubernder weißer Sandstrand mit türkisfarbenem Wasser, erstklassige Sport- und Freizeiteinrichtungen, ein SPA, Kids Club, usw. werden geboten. In diesem Resort werden verschiedene Luxusimmobilien angeboten - Apartmentanlagen, Einfamilienhäuser oder Grundstücke, um Ihre Traumimmobilie nach eigenen Vorstellungen zu bauen. Das charmante Dorf Playa San Juan ist nur wenige Autominuten vom Abama Resort entfernt und bietet Restaurants / Cafés, Geschäfte und eine sehr schöne Promenade zum Spaziergehen. Der südliche Flughafen ist nur 25 Autominuten entfernt, der nördliche Flughafen nur 1 Autostunde. Die berühmten Ferienorte im Süden Teneriffas wie Costa Adeje, Playa de Las Américas oder Los Cristianos liegen 15 Fahrminuten vom Resort entfernt.

VP azonosító: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## További információ / adatok

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.



VP azonosító: ES213182719 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)