

Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg  
**Stadthaus zum Verkauf in Limpertsberg**

*VP azonosító: LU221953572*



**VÉTELÁR: 2.200.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 230 m<sup>2</sup> • FÖLDTERÜLET: 178 m<sup>2</sup>**

VP azonosító: LU221953572 - L-2310 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az els? benyomás
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: LU221953572 - L-2310 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Áttekintés

VP azonosító	LU221953572	Vételár	2.200.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 230 m <sup>2</sup>	Ház	Sorházban
Tet? formája	Tet?téri lakás	Teljes terület	ca. 327 m <sup>2</sup>
Hálószobák	5	Kivitelezési módszer	Szilárd
FÜRD?SZOBÁK	2	Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Kert / közös használat, Beépített konyha
PARKOLÁSI LEHET?SÉGEK	1 x Garázs		

VP azonosító: LU221953572 - L-2310 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Gáz
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: LU221953572 - L-2310 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Az ingatlan



VP azonosító: LU221953572 - L-2310 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Az ingatlan



VP azonosító: LU221953572 - L-2310 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Az ingatlan



VP azonosító: LU221953572 - L-2310 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Az ingatlan





VP azonosító: LU221953572 - L-2310 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Az ingatlan



VP azonosító: LU221953572 - L-2310 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Az ingatlan



VP azonosító: LU221953572 - L-2310 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Alaprajzok



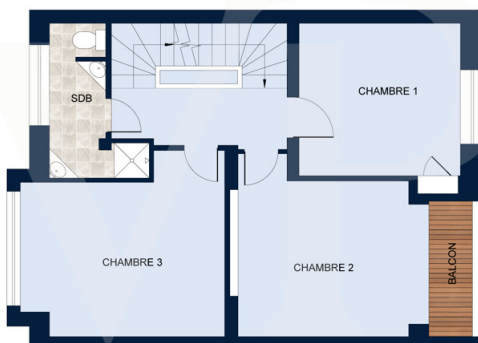
SOUS-SOL

Les plans sont fournis à titre d'information et ne sont pas contractuels



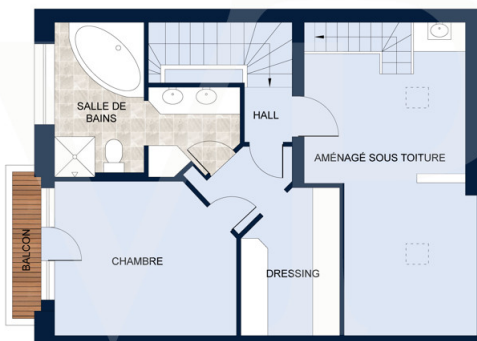
REZ-DE-CHAUSÉE

Les plans sont fournis à titre d'information et ne sont pas contractuels



**PREMIER ÉTAGE**

Les plans sont fournis à titre d'information et ne sont pas contractuels



**DEUXIÈME ÉTAGE**

Les plans sont fournis à titre d'information et ne sont pas contractuels

Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: LU221953572 - L-2310 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Az els? benyomás

Von Poll präsentiert zum Verkauf ein charmantes Stathaus. Dieses Haus besteht im Erdgeschoss aus einer Eingangshalle mit WC, einem Wohn-/Esszimmer mit Blick auf die Terrasse, einer sehr hellen Einbauküche mit Zugang zur Terrasse des Hauses. Im ersten Stock dieser Immobilie befinden sich 3 Schlafzimmer und ein Badezimmer. Im 2. Stock haben wir 2 Schlafzimmer und ein Badezimmer. Eine Garage und Keller vervollständigen diese Immobilie. In der Nähe von Geschäften, dem Stadtzentrum, Verkehrsmitteln und Schulen.

VP azonosító: LU221953572 - L-2310 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## További információ / adatok

Alle Informationen in diesem Dokument basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die Notar- und Meldegebühren im Grundbuch gehen zu Lasten des Käufers. Die Verkaufsprovision geht zu Lasten des Verkäufers, der das Verkaufsmandat mit unserer Agentur unterzeichnet hat.

VP azonosító: LU221953572 - L-2310 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur Limpertsberg  
E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)