

Howald – Howald

Möblierte 2-Zimmer-Wohnung zu vermieten

VP azonosító: LU231953642



BÉRLETI DÍJ: 2.700 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 144 m²

VP azonosító: LU231953642 - L-2466 Howald – Howald

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: LU231953642 - L-2466 Howald – Howald

Áttekintés

VP azonosító	LU231953642
Hasznos lakótér	ca. 144 m ²
Hálószobák	2
FÜRDŐSZOBÁK	2
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	1 x Felszíni parkolóhely, 1 x Mélygarázs

Bérelti díj	2.700 EUR
További költségek	300 EUR
Felszereltség	Terasz, Vendég WC

VP azonosító: LU231953642 - L-2466 Howald – Howald

Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer	Központi fűtés
Energiaforrás	Gáz
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: LU231953642 - L-2466 Howald – Howald

Az ingatlan



VP azonosító: LU231953642 - L-2466 Howald – Howald

Az ingatlan



VP azonosító: LU231953642 - L-2466 Howald – Howald

Az ingatlan



VP azonosító: LU231953642 - L-2466 Howald – Howald

Az ingatlan



VP azonosító: LU231953642 - L-2466 Howald – Howald

Az els? benyomás

Im Erdgeschoss einer neuen Residenz in Howald bietet Ihnen Von Poll Real Estate Luxembourg diese möblierte Wohnung von ca. 144 m² mit Terrasse an. Auch für kurzfristige Vermietung verfügbar! Dank der vielen großen Fenster ist es sehr hell und besteht aus einer Eingangshalle, die 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, ein separates WC, eine kleine Waschküche, das große Wohn-/Esszimmer mit der voll ausgestatteten offenen Küche und einen Abstellraum beherbergt. Auf der technischen Seite verfügt es über Parkett- und Fliesenböden, Fußbodenheizung, dreifach verglaste Fenster mit elektrischen Rollläden. Dieser Wohnung sind 2 Parkplätze zugeordnet. Die Wohnung wird möbliert mit hochwertigen Materialien (Siemens, Liebherr, Möbel Martin etc.) vermietet. Die schönen Raumvolumina, die Helligkeit und die Lage in einem Wohngebiet (Zone 30) in der Nähe aller Annehmlichkeiten (Geschäfte, Verkehrsmittel usw.) sind unter anderem Vorzüge dieser Wohnung.

VP azonosító: LU231953642 - L-2466 Howald – Howald

További információ / adatok

Gemäß dem Mietleasinggesetz vom 07.10.2024, das am 01.08.2024 in Kraft getreten ist, werden die Maklerprovisionskosten einer Monatsmiete + Mehrwertsteuer (17 %) gerecht aufgeteilt (50/50) zwischen dem Vermieter und dem Mieter, wobei jeder seine Rechnung erhält. Sie ist am Tag der Vertragsunterzeichnung fällig. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

VP azonosító: LU231953642 - L-2466 Howald – Howald

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur Limpertsberg
E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com