

Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Gemütliches Studio in Limpertsberg zu vermieten

VP azonosító: LU191933378



BÉRLETI DÍJ: 950 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 25 m<sup>2</sup>

VP azonosító: LU191933378 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: LU191933378 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Áttekintés

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| VP azonosító    | LU191933378           |
| Hasznos lakótér | ca. 25 m <sup>2</sup> |
| EMELET          | 1                     |
| FÜRDŐSZOBÁK     | 1                     |
| ÉPÍTÉS ÉVE      | 1985                  |

|                      |         |
|----------------------|---------|
| Bérelti díj          | 950 EUR |
| További költségek    | 100 EUR |
| Kivitelezési módszer | Szilárd |

VP azonosító: LU191933378 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Áttekintés: Energia adatok

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Fűtési rendszer         | Központi fűtés                                      |
| Energiaforrás           | Gáz   |
| Energetikai információk | Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban. |

VP azonosító: LU191933378 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Az ingatlan



VP azonosító: LU191933378 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Az ingatlan



VP azonosító: LU191933378 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Az ingatlan



VP azonosító: LU191933378 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Az els? benyomás

Von Poll bietet Ihnen zur Miete dieses gemütliche Studio von 25 m<sup>2</sup> an, verfügbar ab sofort. Das Objekt verfügt über eine kleine Eingangshalle, Wohn- und Schlafzimmer, einer separaten ausgestatteten Küche und einem Badezimmer mit Badewanne, WC und Waschbecken. Ebenfalls verfügt das Objekt über einen Keller. Das Studio ist für eine einzelne Person, nicht für ein Paar.



VP azonosító: LU191933378 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## További információ / adatok

Gemäß dem Mietleasinggesetz vom 07.10.2024, das am 01.08.2024 in Kraft getreten ist, werden die Maklerprovisionskosten einer Monatsmiete + Mehrwertsteuer (17 %) gerecht aufgeteilt (50/50) zwischen dem Vermieter und dem Mieter, wobei jeder seine Rechnung erhält. Sie ist am Tag der Vertragsunterzeichnung fällig. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

VP azonosító: LU191933378 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur Limpertsberg  
E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)