

Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Large 4 bedroom duplex near the Glacis for rent

VP azonosító: LU191953247



BÉRLETI DÍJ: 4.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 165 m<sup>2</sup>

VP azonosító: LU191953247 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: LU191953247 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Áttekintés

VP azonosító	LU191953247
Hasznos lakótér	ca. 165 m <sup>2</sup>
AZ INGATLAN ELÉRHET?	15.10.2024
EMELET	5
Hálósobák	4
FÜRDŐSZOBÁK	3
ÉPÍTÉS ÉVE	2002
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	1 x Mélygarázs

Lakás	Penthouse
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Újszer?
Hasznos terület	ca. 0 m <sup>2</sup>
Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Beépített konyha

VP azonosító: LU191953247 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer	Központi fűtés
Energiaforrás	Gáz

VP azonosító: LU191953247 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Az ingatlan



VP azonosító: LU191953247 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Az ingatlan



VP azonosító: LU191953247 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Az ingatlan



VP azonosító: LU191953247 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Az ingatlan





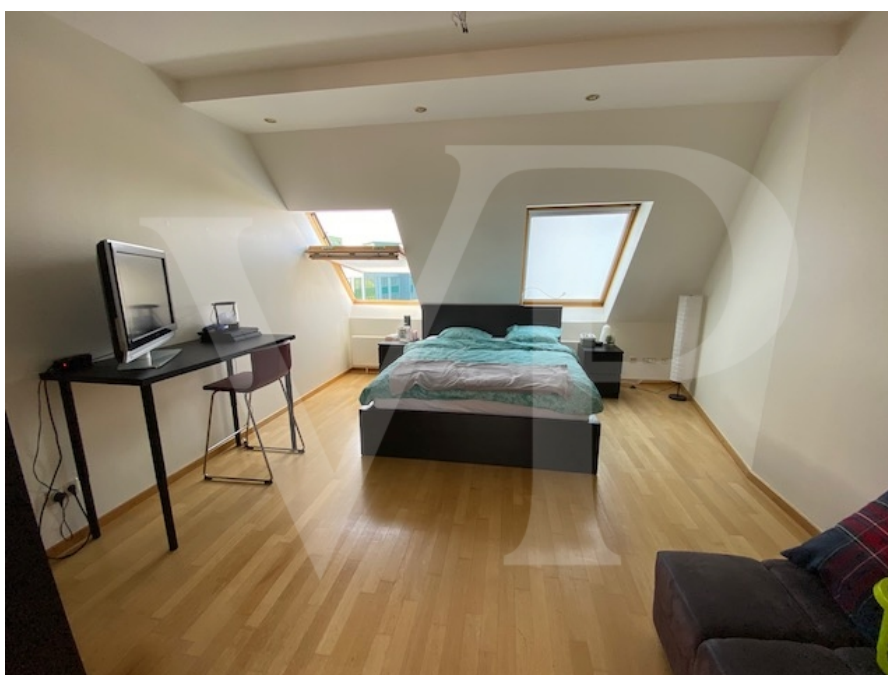
VP azonosító: LU191953247 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Az ingatlan



VP azonosító: LU191953247 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Az ingatlan



VP azonosító: LU191953247 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Az ingatlan



VP azonosító: LU191953247 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Az els? benyomás

Large duplex located near the Glacis in Limpertsberg (165m<sup>2</sup>) close to all amenities offering an entrance, a kitchen with access to the terrace, a large living room, a bathroom, a bedroom, another bedroom with shower room and upstairs, a landing, 2 bedrooms and a large bathroom with the possibility of installing the washing machine. In addition, the apartment has a cellar and a parking space in the basement. Possibility of colocation! Availability: 15.10.2024

VP azonosító: LU191953247 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## További információ / adatok

In accordance with the law on rental leases of 10/7/2024 which came into force on 1/8/2024, the real estate agency commission fees of one month's rent + VAT (17%) will be shared equally (50/50) between the lessor and the tenant, each receiving their invoice. It is due on the date of the signing of the lease. All indications are based exclusively on the information made available to us by our customers. We do not assume any guarantee as to the completeness, accuracy and timeliness of these indications.

VP azonosító: LU191953247 - L-1148 Luxembourg-Limpertsberg – Luxembourg-Limpertsberg

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur Limpertsberg  
E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)