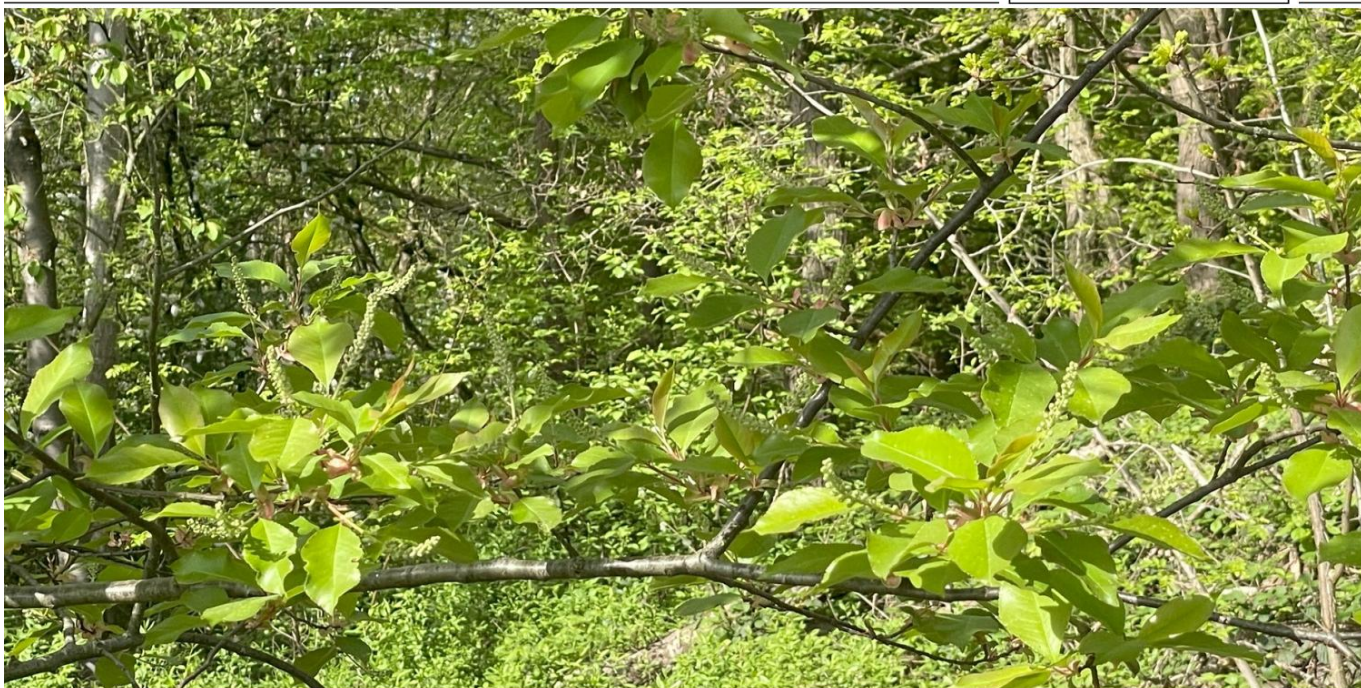


Heppenheim (Bergstraße)

# Gartengrundstück zwischen den Weinbergen!

VP azonosító: 24133744



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

VÉTELÁR: 20.000 EUR • FÖLDTERÜLET: 3.579 m<sup>2</sup>

VP azonosító: 24133744 - 64646 Heppenheim (Bergstraße)

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínről?
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 24133744 - 64646 Heppenheim (Bergstraße)

## Áttekintés

VP azonosító	24133744	Vételár	20.000 EUR
		Objektum típusa	Telek
		Jutalék	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

VP azonosító: 24133744 - 64646 Heppenheim (Bergstraße)

## Az ingatlan



VP azonosító: 24133744 - 64646 Heppenheim (Bergstraße)

## Az ingatlan



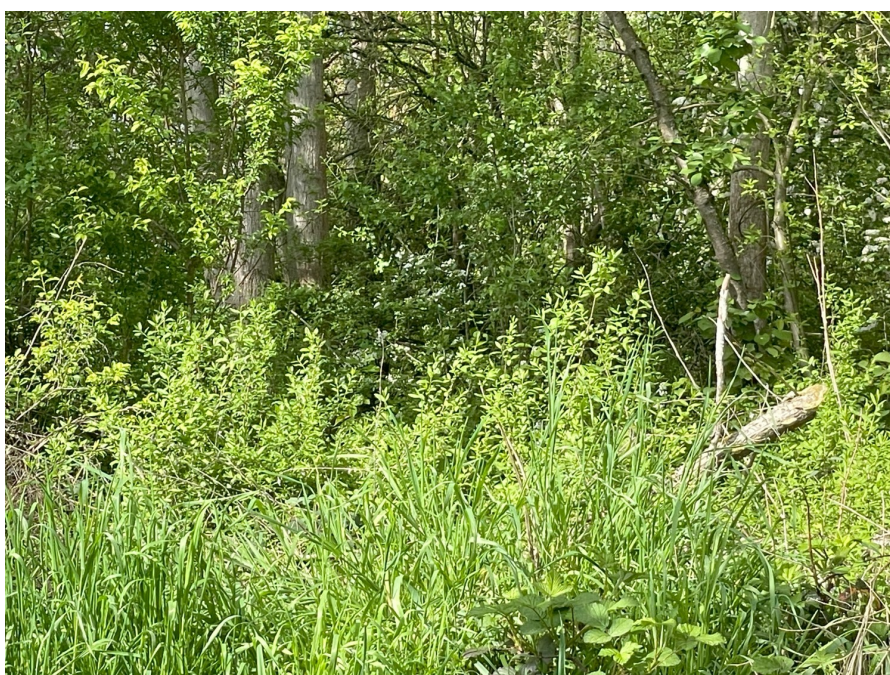
VP azonosító: 24133744 - 64646 Heppenheim (Bergstraße)

## Az ingatlan



VP azonosító: 24133744 - 64646 Heppenheim (Bergstraße)

## Az ingatlan



**VP azonosító: 24133744 - 64646 Heppenheim (Bergstraße)**

## Az els? benyomás

In schönster Höhenlage von Heppenheim, zwischen Starkenburg und Fußweg in die Stadt, steht ein Garten- und Brachlandgrundstück zum Verkauf. Der Angebotspreis beinhaltet ein Grundstück in der alten Gemarkung "Im Drosselberg". Das steile Grundstück ist terrassiert und kann wieder neu genutzt werden. Evtl. nach Rodung, ist es für die Bepflanzung von Reben, Obstgehölzen oder Gemüseanbau bestens geeignet. Auch als Freizeit-Nutzfläche, mit viel Platz und immer an der frischen Bergsträßer-Luft, bietet sich das Grundstück zur individuellen Gestaltung an. Das Grundstück ist kein Bauerwartungsland!



VP azonosító: 24133744 - 64646 Heppenheim (Bergstraße)

## Részletes felszereltség

Terrassiertes Garten- und Brachland\*

**VP azonosító: 24133744 - 64646 Heppenheim (Bergstraße)**

## Minden a helyszínr?!

Die Kreisstadt Heppenheim gehört zur Region hessische Bergstraße und ist umgeben von malerischen Weinbergen und dem Wahrzeichen der Stadt, der Starkenburg. Die historische Altstadt mit den wunderschönen Denkmal geschützten Häusern und dem historischen Marktplatz ist weit über die Region bekannt und beliebtes Ausflugsziel. Heppenheim selbst verfügt über eine hervorragende Infrastruktur und alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind vor Ort. Durch die direkte Anbindung an die A5 und A67 sind die Metropolstädte Frankfurt, Mannheim und Heidelberg in ca. 30 Minuten mit dem Pkw erreichbar.

VP azonosító: 24133744 - 64646 Heppenheim (Bergstraße)

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Margot-Elaine Wolf-Schneider

---

Promenadenstraße 16 Bensheim

E-Mail: [bensheim@von-poll.com](mailto:bensheim@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)