

Bremen – Gete

Kleine feine und modernisierte Wohnung mit Balkon im Geteviertel

VP azonosító: 25057007



www.von-poll.com

BÉRLETI DÍJ: 600 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 44 m² • SZOBÁK: 2

VP azonosító: 25057007 - 28211 Bremen – Gete

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?l
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 25057007 - 28211 Bremen – Gete

Áttekintés

VP azonosító	25057007
Hasznos lakótér	ca. 44 m ²
AZ INGATLAN ELÉRHET?	03.03.2025
EMELET	2
Szobák	2
FÜRDŐSZOBÁK	1
ÉPÍTÉS ÉVE	1950

Bérelti díj	600 EUR
További költségek	95 EUR
Lakás	Emelet
Modernizálás / Felújítás	2019
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Karbantartott
Felszereltség	Beépített konyha, Erkély

VP azonosító: 25057007 - 28211 Bremen – Gete

Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer	Központi fűtés
Energiaforrás	Gáz
Energia tanúsítvány érvényességének lejáratá	07.05.2029
Energiaforrás	Gáz

Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Teljes energiaigény	170.30 kWh/m ² a
Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	F
Építési év az energiatanúsítvány szerint	1950

VP azonosító: 25057007 - 28211 Bremen – Gete

Az ingatlan



VP azonosító: 25057007 - 28211 Bremen – Gete

Az ingatlan



VP azonosító: 25057007 - 28211 Bremen – Gete

Az ingatlan



VP azonosító: 25057007 - 28211 Bremen – Gete

Az ingatlan



VP azonosító: 25057007 - 28211 Bremen – Gete

Az ingatlan



VP azonosító: 25057007 - 28211 Bremen – Gete

Az ingatlan



VP azonosító: 25057007 - 28211 Bremen – Gete

Az ingatlan



VP azonosító: 25057007 - 28211 Bremen – Gete

Az els? benyomás

Diese Wohnung befindet sich in einem 3- Parteien Reihenmittelhaus in einer sehr schönen, ruhigen Straße im Bremer Geteviertel. Auf ca. 44 m² verteilt sich die gepflegte Wohnung und ist mit Balkon, schönen Böden, geschmackvoller Ausstattung und in toller Lage eine äusserst gemütliche Wohnung für eine Person. Das Haus bietet einen Vollkeller mit separaten Kellerräumen, einen Wasch- und Trockenraum.

VP azonosító: 25057007 - 28211 Bremen – Gete

Részletes felszereltség

- Kunststoffenster mit Isolierverglasung aus 2017
- Gaszentralheizung aus 2007
- Südbalkon
- Kellerraum
- Wasch- und Trockenraum

VP azonosító: 25057007 - 28211 Bremen – Gete

Minden a helyszínr?!

Fußläufig zur Bus- und Bahnhaltestelle. Im Umfeld befinden sich Gaststätten, Einkaufsmöglichkeiten, Bäcker, Apotheke, Bank und Sparkasse.

VP azonosító: 25057007 - 28211 Bremen – Gete

További információ / adatok

Es liegt ein Energiebedarfsausweis vor. Dieser ist gültig bis 7.5.2029. Endenergiebedarf beträgt 170.30 kWh/(m²*a). Wesentlicher Energieträger der Heizung ist Gas. Das Baujahr des Objekts lt. Energieausweis ist 1950. Die Energieeffizienzklasse ist F.

VP azonosító: 25057007 - 28211 Bremen – Gete

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Stephan

Wachmannstraße 132 Bréma
E-Mail: bremen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com