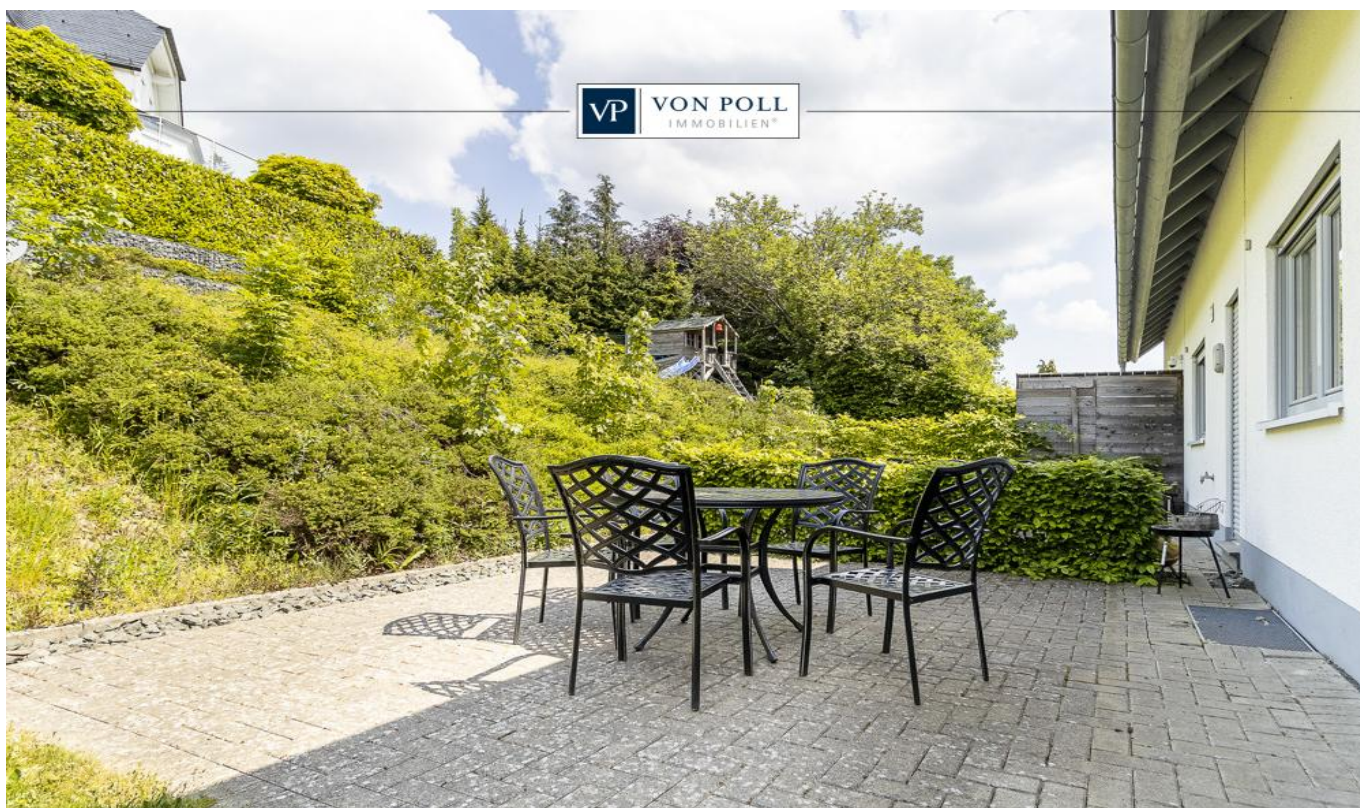


Winterberg / Neuastenberg – Neuastenberg

Gepflegtes Reihenendhaus zur Miete in Neuastenberg

VP azonosító: 24126007



BÉRLETI DÍJ: 1.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 110 m² • SZOBÁK: 4 • FÖLDTERÜLET: 269 m²

VP azonosító: 24126007 - 59955 Winterberg / Neuastenberg – Neuastenberg

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?l
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 24126007 - 59955 Winterberg / Neuastenberg – Neuastenberg

Áttekintés

VP azonosító	24126007
Hasznos lakótér	ca. 110 m ²
Tető formája	Nyeregtető
Szobák	4
Hálósobák	3
FÜRDŐSZOBÁK	1
ÉPÍTÉS ÉVE	2008
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	1 x Felszíni parkolóhely, 1 x Garázs

Bérelti díj	1.000 EUR
További költségek	150 EUR
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Karbantartott
Kivitelezési módszer	Szilárd
Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Kert / közös használat, Beépített konyha, Erkély

VP azonosító: 24126007 - 59955 Winterberg / Neuastenberg – Neuastenberg

Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer	Padlófűtés
Energiaforrás	Gáz
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: 24126007 - 59955 Winterberg / Neuastenberg – Neuastenberg

Az ingatlan



VP azonosító: 24126007 - 59955 Winterberg / Neuastenberg – Neuastenberg

Az ingatlan



VP azonosító: 24126007 - 59955 Winterberg / Neuastenberg – Neuastenberg

Az ingatlan



VP azonosító: 24126007 - 59955 Winterberg / Neuastenberg – Neuastenberg

Az ingatlan



VP azonosító: 24126007 - 59955 Winterberg / Neuastenberg – Neuastenberg

Az ingatlan



VP azonosító: 24126007 - 59955 Winterberg / Neuastenberg – Neuastenberg

Az els? benyomás

Dieses gepflegte Reihenendhaus bietet vier Zimmer auf ca. 110 Quadratmetern Wohnfläche und einem Grundstück von ca. 269 Quadratmetern. Das Objekt wurde im Jahr 2008 erbaut und befindet sich in einem sehr guten Zustand. Das Haus verfügt über eine integrierte Garage sowie eine Waschküche. Eine Besonderheit ist der Balkon auf der Vorderseite und die Terrasse auf der Rückseite des Hauses, welche an warmen Tagen zum Abschalten und Entspannen einlädt. Die Immobilie verfügt über eine Einbauküche und einen offenen Wohn-/Essbereich. Des Weiteren befindet sich im Erdgeschoss ein Gäste-WC. Im Obergeschoss des Hauses befinden sich drei Schlafräume und ein modern eingerichtetes Duschbad. Die Immobilie befindet sich in einem sehr gepflegten Zustand. Eine ideale Chance für jede Familie, die den Komfort eines eigenen Hauses zu schätzen wissen. Hinweis: Ein unbefristeter Arbeitsvertrag sowie eine Bonitäts- und Mieterselbstauskunft werden von unserem Auftraggeber vorausgesetzt.

VP azonosító: 24126007 - 59955 Winterberg / Neuastenberg – Neuastenberg

Részletes felszereltség

- Garage
- Waschküche
- Balkon
- Terrasse
- Einbauküche
- Duschbad
- Gäste WC
- 3 Schlafräume
- Dachboden mit weiterer Abstellfläche

VP azonosító: 24126007 - 59955 Winterberg / Neuastenberg – Neuastenberg

Minden a helyszínr?!

Die Immobilie befindet sich im Luftkurort Neuastenberg, in der Nähe des beliebten Skigebietes Postwiese. Bei entsprechender Schneelage wird der idyllische Ort von Mitte Dezember bis Anfang März zum beliebten "Skidorf Postwiese". Neben gut gepflegten Pisten, variantenreiche Abfahrten und geringen Wartezeiten bietet das Skidorf zahlreiche Highlights: • 300.000 qm zusammenhängendes Skigebiet • 16 Abfahrten mit insgesamt 8 km Länge • Flutlichtpisten • Panorama-Sesselbahn, 6 Schlepplifte, 1 Rodellift, 1 Förderband (Ski und Rodel) und 1 Förderband Skischule • 500 m Natur-Rodelbahn mit Steilkurven, beschneit und beleuchtet • Profi-Funpark mit Kicker, Rails, Corner und vielem mehr • Profi-Skischule mit DSLV-Lizenz • Skiverleiher Das Winterberger Stadtzentrum mit seinen zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Ärzten und Schulen ist in wenigen Fahrminuten erreichbar. Entdecken Sie die Ferienwelt Winterberg von ihrer schönsten Seite beim: • Fahrradfahren auf den 37 Routen der Bike Arena Sauerland oder im Bike-Park • Nordic Walking • Golfen • Klettern • Reiten • Golfen • Gleitschirm fliegen • Tennis spielen • Angeln • Skifahren • Snowboarden • Langlaufen uvm.

VP azonosító: 24126007 - 59955 Winterberg / Neuastenberg – Neuastenberg

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Melanie Goeke & Thomas Bürmann

Hauptstraße 10 Winterberg
E-Mail: winterberg@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com