

Moraira

# Wunderschön gelegene Villa im schönen Moraira

????????? ??????????: NE1423V



???? ??????: 800.000 EUR • ??????????: ca. 360 m<sup>2</sup> • ?????????: 5

??????? ?????????: NE1423V - Moraira

- ?? ??? ??????
- ?? ??????????
- ?????????????? ????????????
- ??? ?????? ????????????
- ?????????????? ??????????????????

???????? ??????????: NE1423V - Moraira

?? ??? ??????

???????? ??????????	NE1423V	????? ???????	800.000 EUR
????????????	ca. 360 m <sup>2</sup>	???????????? ???????	ca. 384 m <sup>2</sup>
?????????	5		
???????????? ???	5		
??????????			
??????????	4		
????? ?????????????	1983		

??????? ?????????: NE1423V - Moraira

????????????? ???????????

?????????????????	0.00
?????????????	
???????	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a
?????????????	
?????????????	

???????? ?????????: NE1423V - Moraira

?? ?????????



??????? ????????: NE1423V - Moraira

?? ????????



???????? ??????????: NE1423V - Moraira

?? ?????????



???????? ?????????: NE1423V - Moraira

?? ?????????





???????? ?????????: NE1423V - Moraira

?? ?????????



??????? ???????: NE1423V - Moraira

?? ????????



??????? ???????: NE1423V - Moraira

?? ????????



??????? ???????: NE1423V - Moraira

?? ????????



??????? ???????: NE1423V - Moraira

?? ????????



??????? ???????: NE1423V - Moraira

?? ????????



??????? ???????: NE1423V - Moraira

?? ????????



???????? ?????????: NE1423V - Moraira

?? ????????





??????? ???????: NE1423V - Moraira

??? ?????? ???????????

<p>Individuelle Villa auf einem 1004 m2 großen Grundstück mit herrlichem Blick auf das Meer und die umliegenden Hügel und Wälder. Nicht weit von den Stränden entfernt und absolute Privatsphäre. 2 unabhängige Wohneinheiten, daher auch sehr gut zur Untervermietung geeignet. Insgesamt gibt es 5 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 3 Küchen + Sommerküche im Freien, nierenförmigen Salzpools mit 31 m2 Fläche, 36 m2 geschlossene Garage und 105 m2 Kellerlager mit großem Gästezimmer mit komplettem Bad und individuellem Zugang. 2 große Wohnzimmer, beide mit Kamin, 1 Wohnzimmer und 2 Wohn/Esszimmer, 1 geschlossene Terrasse und 1 Aussichtsbalkon, Wassertank mit 5000 Litern Frischwasser, Fußbodenheizung und unabhängigem Wasserkreislauf, 2 Boiler. Bocciabahn auf dem eigenen Grundstück, Stand mit 10 großen Gasflaschen, Garten und Parkplatz auf dem Grundstück für 5 Autos.</p>

???????? ??????????: NE1423V - Moraira

????????????? ??????????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ???:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 ?????? ??????????  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)