

Calpe

Modernes Villenprojekt in Calpe

????????? ??????????: NE1429V



???? ??????: 895.000 EUR • ??????????: ca. 241 m² • ?????????: 3

??????? ???????: NE1429V - 03710 Calpe

- ?? ??? ??????
- ?? ????????
- ??????????? ???????????
- ??? ?????? ??????????
- ????????????? ????????????????

???????? ??????????: NE1429V - 03710 Calpe

?? ??? ???????

???????? ??????????	NE1429V	????? ???????	895.000 EUR
????????????	ca. 241 m ²	??????	?????
????????	2	???????????? ???????	ca. 241 m ²
????????	3	????????	?????????, ???????
???????????? ??? ??????????	3		
??????????	3		
????? ?????????????	2025		

???????? ??????????: NE1429V - 03710 Calpe

?????????????? ????????????

?????????? ??????????	?????????? ???????????	????????????????? ?????????????	0.00
		???????? ????????????? ?????????????	0.00 kWh/m ² a

???????? ??????????: NE1429V - 03710 Calpe

?? ?????????



???????? ??????????: NE1429V - 03710 Calpe

?? ?????????



???????? ??????????: NE1429V - 03710 Calpe

?? ?????????



???????? ??????????: NE1429V - 03710 Calpe

?? ?????????



???????? ??????????: NE1429V - 03710 Calpe

?? ?????????



???????? ??????????: NE1429V - 03710 Calpe

?? ?????????



??????? ???????: NE1429V - 03710 Calpe

??? ?????? ???????????

Entdecken Sie Ihr Traumhaus in der ruhigen Urbanisation Empedrola in Calpe. Diese moderne Villa bietet eine perfekte Mischung aus Luxus und Ruhe und befindet sich auf einem **1.010 m²; großen Grundstück** mit **241 m²; Wohnflüche**.

Die Villa ist **nach Südwesten ausgerichtet** und bietet einen **Panoramablick** auf die Berge Olt´ und Bernia. Es ist auf Komfort und Eleganz ausgelegt und verfügt über **3 Schlafzimmer mit eigenem Bad**, darunter eine Master-Suite mit eigener Terrasse. Das Herzstück des Hauses ist ein großzügiger Wohnbereich, der nahtlos mit einer modernen, offenen Küche verbunden ist. Treten Sie hinaus in einen atemberaubenden Infinity-Pool, der der perfekte Ort ist, um die mediterrane Sonne zu genießen.

Diese Villa bietet endlose Personalisierungsmöglichkeiten, um sie zu Ihrer eigenen zu machen. Jedes Detail ist auf ein luxuriöses Wohnen ausgelegt, von **den Designer-Badezimmern von Roca** bis hin zu einer Gourmetküche, die mit hochwertigen Gerüten ausgestattet ist. Warme/kalte Rohrleitungen im ganzen Haus sorgen das ganze Jahr über für Komfort.

Sicherheit steht an erster Stelle, mit **motorisierten Toren, Fußgüngertüren aus Metall** und **doppelt verglasten Climalit-Fenstern**, die für Sicherheit sorgen. Nur **eine Stunde vom Flughafen Alicante entfernt**, befinden Sie sich in der Nühe **renommierter Golfplütze, Michelin-Sterne-Restaurants** und Yachthüfen.

Mit dem für **2025** geplanten Bau ist dies Ihre Chance, eine maßgeschneiderte, moderne Villa in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca zu besitzen.

Kontaktieren Sie uns jetzt, um diese Villa zu Ihrem Zuhause für immer zu machen!

???????? ??????????: NE1429V - 03710 Calpe

??

??? ???, ????????????????????? ?? ??? ??:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

Carrer Benidorm, 2 ?????? ??????????
E-Mail: calpe@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com