

Bunyola – Mitte

Excelente parcela con proyecto, licencia de construcción y vistas panorámicas al mar

????????? ??????????: ES243744842



???? ??????: 625.000 EUR • ??????????: ca. 535 m² • ?????????: 5 • ??????? ????: 1.875 m²

???????? ??????????: ES243744842 - 07193 Bunyola – Mitte

- ?? ??? ??????
- ?? ??????????
- ??? ?????? ???????????
- ?????????????????? ??? ???????????
- ??? ??? ??? ??????????????
- ?????? ??????????????????
- ?????????????????? ??????????????????

???????? ??????????: ES243744842 - 07193 Bunyola – Mitte

?? ??? ??????

???????? ??????????	ES243744842	????? ???????	625.000 EUR
????????????	ca. 535 m ²	??????	?????
?????????????? ???	????????? ?? ?? ?????????	?????????	????????
?????????	5	????????????????????	ca. 0 m ²
????????????? ???	4	??????	
????????????		?????????	?????????, WC
????????????	4		?????????????, ???????
?????? ??????????????	1 x ???????		

???????? ??????????: ES243744842 - 07193 Bunyola – Mitte

?? ?????????



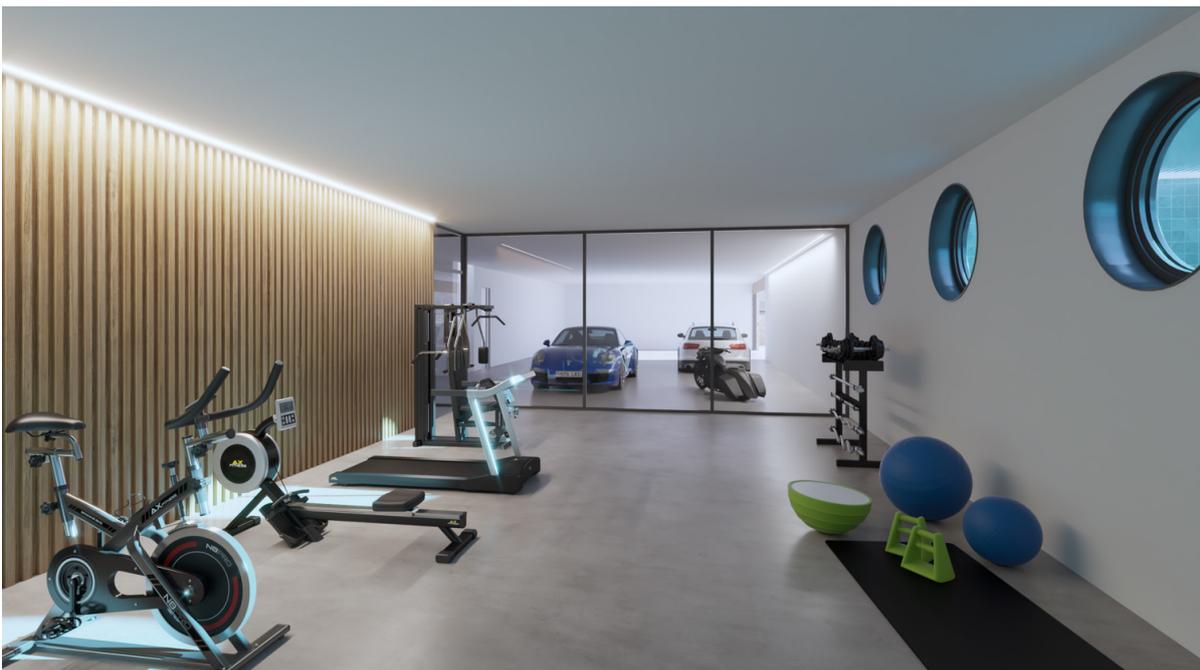
???????? ??????????: ES243744842 - 07193 Bunyola – Mitte

?? ?????????



???????? ??????????: ES243744842 - 07193 Bunyola – Mitte

?? ?????????



??????? ???????: ES243744842 - 07193 Bunyola – Mitte

??? ?????? ???????????

En un solar de 1.875 m², en el hermoso municipio de Sa Coma, cerca de Bunyola, puede adquirir este proyecto de construcción de ensueño con vistas de gran alcance hasta la bahía de Palma. La superficie total del proyecto es de unos impresionantes 621 m² y se extiende en dos plantas y un sótano. La planta baja cuenta con una cocina abierta y luminosa con sala de estar y comedor contiguo, que da a la amplia terraza cubierta y a la piscina. También hay un gran dormitorio con baño en suite y dos aseos más. Una piscina de 90 m² con cocina de verano contigua y zona chill-out completan la zona exterior. En la primera planta hay otros tres fantásticos dormitorios, todos con baño en suite y balcones privados. Todas las plantas están conectadas por un ascensor. Dispone de garaje para tres vehículos. El gran jardín ofrece una gran variedad de usos y es ideal para pasar horas de relax al aire libre. Con una superficie habitable de aprox. 535 m², la casa ofrece mucho espacio para una familia numerosa. La propiedad está bien comunicada y es fácilmente accesible tanto en coche como en transporte público. Este proyecto con licencia de obra es una oportunidad única para adquirir una propiedad exclusiva en una zona muy solicitada.

???????? ??????????: ES243744842 - 07193 Bunyola – Mitte

????????????????? ??? ???? ?????

Ascensor
garaje
Aire acondicionado
Piscina

??????? ???????: ES243744842 - 07193 Bunyola – Mitte

??? ??? ??? ????????????

Bunyola, pintoresco pueblo a los pies de la Serra de Tramuntana, ofrece una combinación perfecta de cultura tradicional mallorquina y naturaleza impresionante. Con sus estrechas calles y auténticas casas de piedra, atrae tanto a los que buscan tranquilidad como a los amantes de la naturaleza. Merece la pena visitar los Jardins d'Alfàbia, magníficos jardines históricos con plantas exóticas, juegos de agua y una casa señorial del siglo XIII. Otra atracción es la iglesia parroquial de Sant Mateu, conocida por su impresionante arquitectura barroca. Para senderistas y ciclistas, los alrededores ofrecen numerosas rutas, entre ellas el famoso sendero GR221, que atraviesa la Serra de Tramuntana. Un viaje en el histórico ferrocarril de Palma a Sóller, que pasa por Bunyola, es también una experiencia inolvidable. La proximidad a Palma y Sóller hace que Bunyola sea ideal para aquellos que quieran disfrutar de la tranquilidad del campo y al mismo tiempo beneficiarse de las ventajas de las ciudades. Bunyola combina tradición, naturaleza y confort: un lugar perfecto para vivir y relajarse.

??????? ???????: ES243744842 - 07193 Bunyola – Mitte

????? ??????????????

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

???????? ??????????: ES243744842 - 07193 Bunyola – Mitte

?????????????? ???????????????????

??? ?????????????????? ??????????????, ?????????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????????? ???:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 ?????????? - Santa Maria

E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com