

### Binissalem - Mitte

# Solar urbano edificable, en Binissalem.

??????? ???????: ES233744270



???? ?????: 250.000 EUR • ?????? ???: 202 m<sup>2</sup>



?????????

**?**????????

??? ????? ????????

??? ??? ??? ?????????

????? ???????????



## ?? ??? ?????

??????????????	ES233744270	???? ??????	250.000 EUR
?????????? ???	??????? ?? ?? ???????	????? ???????????	????????
		????????????????	ca. 0 m <sup>2</sup>



?? ???????







?? ???????







### ??? ????? ????????

Se ofrece un solar urbano en Binissalem, céntrico, de aprox. 202 m² con la posibilidad de construir, por ejemplo, 2 unidades residenciales en tres niveles (planta baja, primer piso y segundo piso). Se encuentra cerca de "El Rasquell", un parque infantil en Binissalem. Todo está vallado, hay una zona de columpios, una pista de fútbol/baloncesto, una pista de carreras con señales de tráfico, una pista para bicicletas y patinetes, una pista de skate..., rodeado de un gran césped y un paseo. Póngase en contacto con nosotros para más detalles.



??? ??? ??? ?????????

Binissalem, un encantador pueblo en el corazón de Mallorca, es conocido por su producción vinícola y su pintoresco paisaje. Rodeado de viñedos, el pueblo ofrece callejuelas estrechas, calles empedradas y la impresionante iglesia gótica de Santa María de Robines. Los excursionistas y ciclistas encontrarán numerosos senderos y vistas espectaculares en la cercana Serra de Tramuntana. Todos los años en septiembre, la fiesta del vino "Festa des Vermar" atrae a muchos visitantes con desfiles, catas de vino y especialidades locales. La gastronomía de Binissalem se caracteriza por los manjares mallorquines y los excelentes vinos. Binissalem es ideal para familias y ofrece un entorno tranquilo con todas las comodidades. Palma está a sólo 25 kilómetros y el aeropuerto a unos 30 kilómetros, lo que facilita el acceso. Tanto si busca una casa de vacaciones como una residencia permanente, Binissalem ofrece una calidad de vida única y numerosas actividades de ocio.



????? ???????????

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.



## ?????????????????????

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 ???????? - Santa Maria E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com