

Pietrasanta – Toscana

Renoviertes freistehendes Bauernhaus in der idyllischen Toskana

????????? ??????????: IT24415996



www.von-poll.it

???? ??????: 990.000 EUR • ??????????: ca. 180 m² • ??????????: 4 • ??????? ????: 3.000 m²

???????? ??????????: IT24415996 - 55045 Pietrasanta – Toscana

- ?? ??? ??????
- ?? ??????????
- ?????????????? ??????????????
- ????????? ??????????????
- ??? ????????? ??????????????
- ?????????????????? ??????????????????????

???????? ??????????: IT24415996 - 55045 Pietrasanta – Toscana

?? ??? ??????

????????? ??????????	IT24415996
?????????????	ca. 180 m ²
?????????	4
????????????? ???	1
????????????	
????????????	1

????? ????????	990.000 EUR
??????	?????????????
	?????????????????
?????????????	provisionspflichtig
????????????? ???????	ca. 300 m ²
?????????????????????????	ca. 0 m ²
??????	
????????	??????, ??????????

???????? ??????????: IT24415996 - 55045 Pietrasanta – Toscana

?????????????? ????????????

???? ????????????	?????? ?????????????? ???? / ??????	????????????????? ?????????????	BEDARF
????????????? ????????????????? ???????? ???	01.01.2033		
???? ????????????	?????? ?????????????? ???? / ??????		

???????? ??????????: IT24415996 - 55045 Pietrasanta – Toscana

?? ?????????



???????? ??????????: IT24415996 - 55045 Pietrasanta – Toscana

?? ?????????



???????? ??????????: IT24415996 - 55045 Pietrasanta – Toscana

?? ?????????



???????? ??????????: IT24415996 - 55045 Pietrasanta – Toscana

?? ?????????



???????? ??????????: IT24415996 - 55045 Pietrasanta – Toscana

?? ?????????



???????? ??????????: IT24415996 - 55045 Pietrasanta – Toscana

?? ?????????



???????? ??????????: IT24415996 - 55045 Pietrasanta – Toscana

?? ?????????



???????? ??????????: IT24415996 - 55045 Pietrasanta – Toscana

?? ?????????



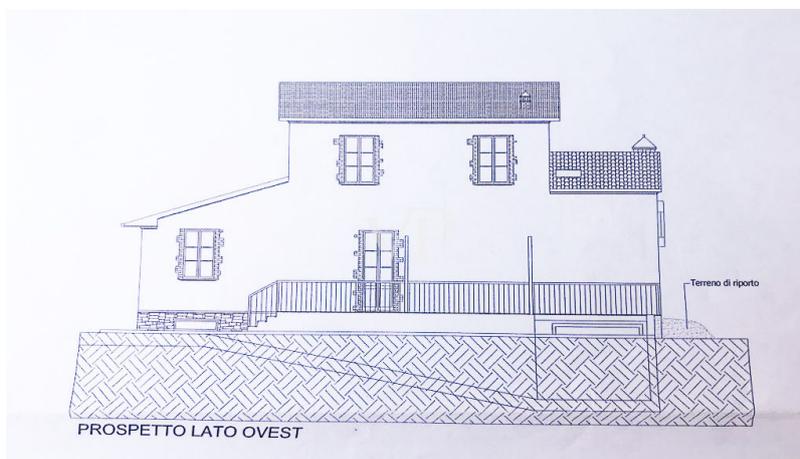
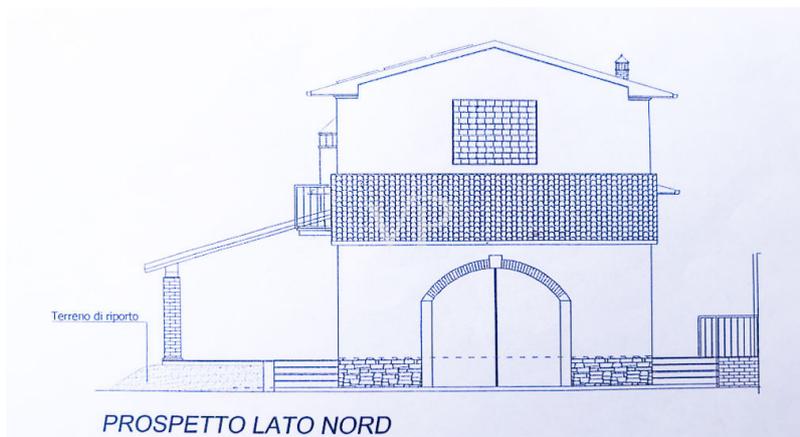
???????? ??????????: IT24415996 - 55045 Pietrasanta – Toscana

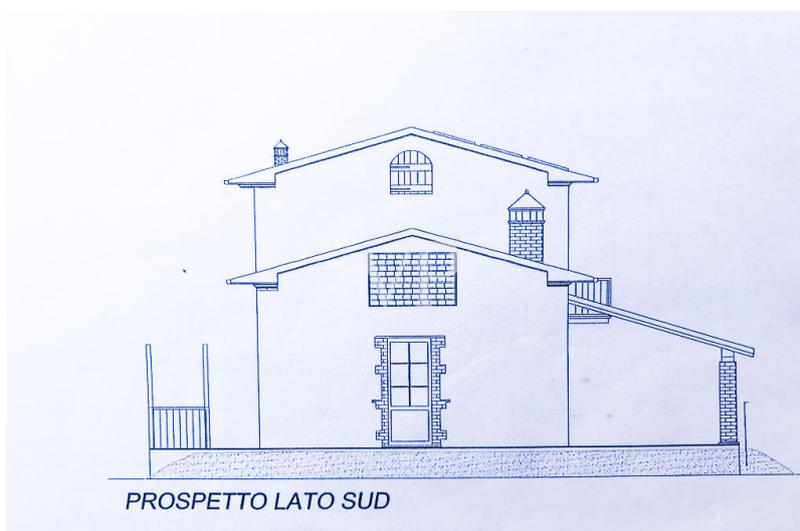
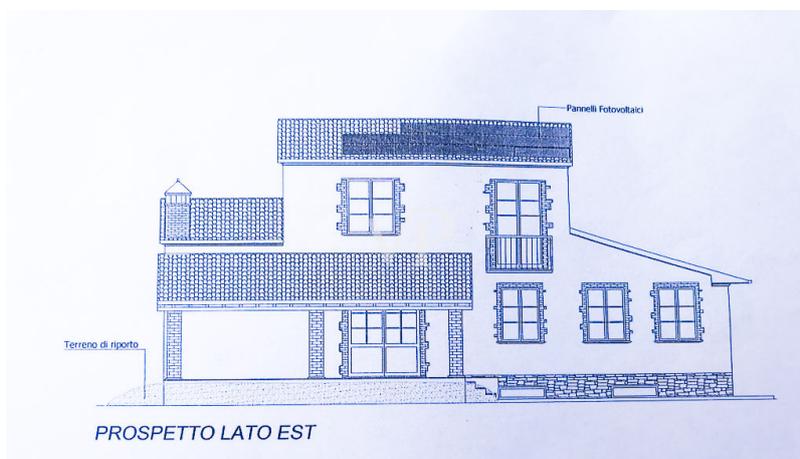
?? ?????????

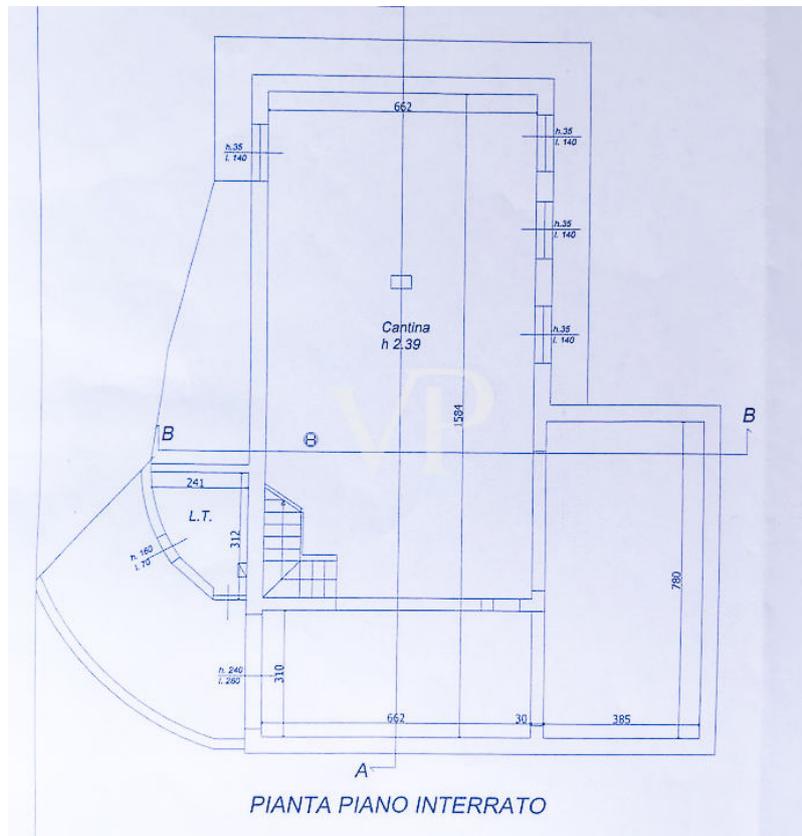


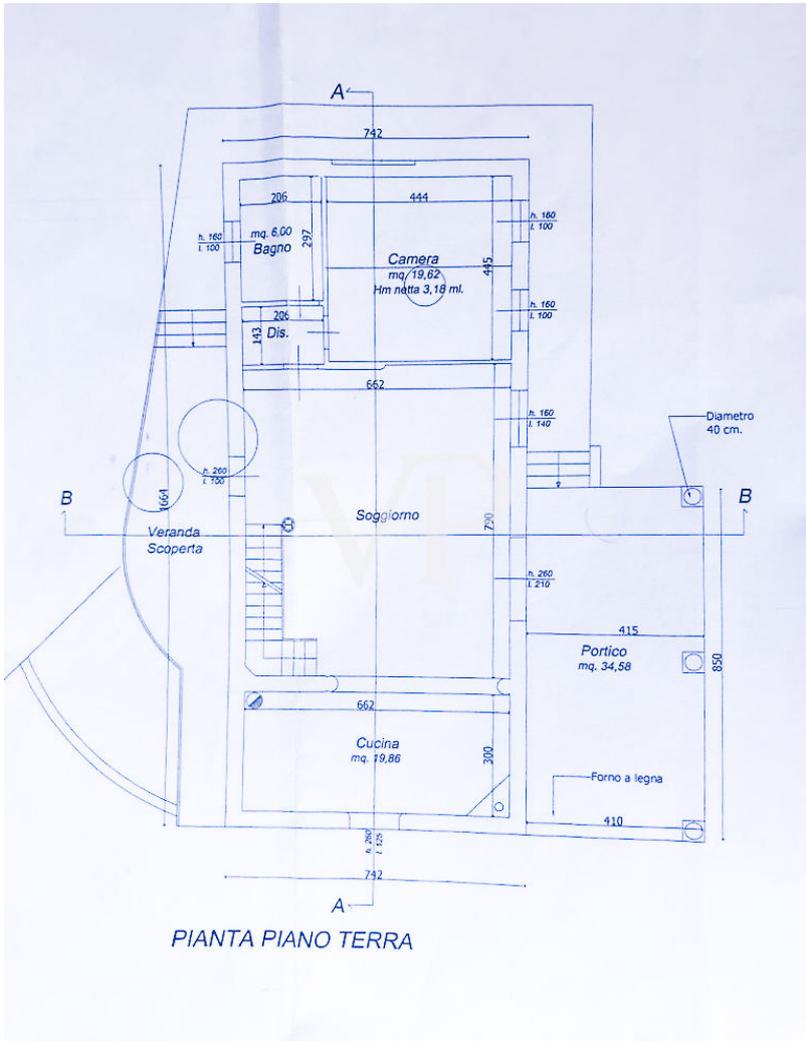
???????? ??????????: IT24415996 - 55045 Pietrasanta – Toscana

???????









???? ? ?????? ??? ?????? ?? ????????. ?? ??????? ???? ??????? ???? ???? ??????. ??? ??
 ????? ?????, ??? ?????????? ?? ????????????? ???? ?????????? ???? ???????????????.

???????? ??????????: IT24415996 - 55045 Pietrasanta – Toscana

??? ?????? ???????????

Neues Einfamilienhaus in der Gemeinde Pietrasanta, das erst kürzlich fertiggestellt wurde. Die Immobilie verfügt über modernste Haustechnik wie Wärmepumpenheizung, Fußbodenheizung und doppelverglaste Fenster und Türen. Das Gebäude der Energieklasse A4 besteht aus zwei Obergeschossen mit einer Fläche von ca. 180 m² und einem Untergeschoss mit einer Fläche von ca. 150 m², das eine geräumige Taverne und eine große Garage beherbergt. Das Haus besteht im Erdgeschoss aus einem großen offenen Wohnbereich mit Kamin und offener Küche, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Zwei Schlafzimmer und ein Bad befinden sich im Obergeschoss. Der Keller ist sowohl von innen als auch von außen zugänglich und besteht derzeit aus einem großen Raum von ca. 150 m². Großer umliegender Garten von ca. 3000 m².

???????? ??????????: IT24415996 - 55045 Pietrasanta – Toscana

?????????????? ???????????????????

??? ?????????????????? ??????????????, ?????????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????????? ???:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milan
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com