

Csömör

MELEGHANGULATÚ családi ház MEGANNYI kényelmi funkcióval

????????? ??????????: HU24439488



???? ??????: 185.000.000 HUF • ??????????: ca. 370 m² • ?????????: 6 • ??????? ????: 860 m²

???????? ??????????: HU24439488 - 2141 Csömör

- ?? ??? ??????
- ?? ??????????
- ??? ?????? ???????????
- ?????????????? ??????????????????

???????? ?????????: HU24439488 - 2141 Csömör

?? ??? ???????

???????? ?????????	HU24439488	????? ???????	185.000.000 HUF
????????????	ca. 370 m ²	??????	????????????
????????	6		????????????????
???????????? ???	5		
????????			
????????	4		
????? ?????????????	1998		

???????? ??????????: HU24439488 - 2141 Csömör

?? ?????????



???????? ??????????: HU24439488 - 2141 Csömör

?? ?????????



???????? ??????????: HU24439488 - 2141 Csömör

?? ?????????



???????? ??????????: HU24439488 - 2141 Csömör

?? ?????????



???????? ??????????: HU24439488 - 2141 Csömör

?? ?????????



???????? ?????????: HU24439488 - 2141 Csömör

?? ?????????



???????? ??????????: HU24439488 - 2141 Csömör

?? ?????????



???????? ??????????: HU24439488 - 2141 Csömör

?? ?????????



???????? ??????????: HU24439488 - 2141 Csömör

?? ?????????



???????? ??????????: HU24439488 - 2141 Csömör

?? ?????????



???????? ??????????: HU24439488 - 2141 Csömör

?? ?????????



???????? ??????????: HU24439488 - 2141 Csömör

?? ?????????



??????? ???????: HU24439488 - 2141 Csömör

??? ?????? ???????????

Csömör egyik legnyugodtabb utcájában vált eladóvá ez a különleges, többfunkciós ingatlan. A házat úgy tervezték, hogy a mindennapokban kényelmes teret biztosítson mindennek, ami egy CSALÁD életében elfordul. Két lakószintje több mint 280 nm-en az amerikai konyhás nappali mellett 5 hálószoba, több fürdőszoba kapott helyet. A 80 nm-es terasz pedig szinte körülöleli a nappalit. A felső emelet különleges FA tetőszerkezete igazi éke a háznak. A gondos tervezésnek köszönhetően az itt található 2-2 hálószobához gardrobok, fürdőszobák és erkélyek tartoznak. A galéria rész visszanyitásával pedig lehetőségünk van egy akár 6-7 méteres karácsonyfa állításásra is. Mindezen helységek a legalsó szint 180 nm-evel bővülnek ki, amiben 2 állásos garázs, mŕhely, boros pince, zuhanyzó, wc, tárolóhelyiség, Itt található az úszásra alkalmas, jó méretű MEDENCE is, aminek vizét a fűtő kútból tudjuk biztosítani, így fenntartása gazdaságossá válik. A meleget, a melegvizet az új kondenzációs gázkazán mellett a kandalló és a Napkollektor is biztosítja. A 860 nm-es telek különleges kerttel rendelkezik, az elmúlt 2 évtized során hangulatos lugassal, különleges növényekkel bővült. Mivel a ház anno lakberendezési újságban is megjelent, az akkor készült fotón láthatjuk a növényzet változását. A ház 1998-as építése óta folyamatosan karbantartott. 6 éve a külső homlokzatát újították fel, de avház faszerkezeteit is folyamatosan ápolták. Ennek köszönhetően egy tisztasági festés után akár azonnal költözhet. Kis ráfordítással pedig méginkább a saját ízlésünk szerint alakíthatjuk.

???????? ??????????: HU24439488 - 2141 Csömör

???????????????? ?????????????????????

??? ????????????????? ??????????????, ????????????????? ?? ??? ?????????? ????????????????? ???:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Apor Vilmos tér 11 ?????????????
E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com