

Budapest – III. kerület

Igazi Kuriózum Villa a Legmodernebb Műszaki Megoldásokkal

????????? ??????????: HU22439346



???? ??????: 4.500.000 EUR • ??????????: ca. 384 m² • ?????????: 5 • ?????? ????: 1.388 m²

???????? ??????????: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

- ?? ??? ??????
- ?? ??????????
- ??? ?????? ???????????
- ?????????????? ??????????????????

???????? ??????????: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

?? ??? ??????

???????? ??????????	HU22439346	????? ???????	4.500.000 EUR
????????????	ca. 384 m ²	??????	????????????
????????	5	????????????????	
???????????? ???	4	????????	????????, ???????,
????????			??????, ??????
????????	2		
???? ?????????????	2021		
????? ?????????????	3 x ??????		

???????? ??????????: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

?? ?????????



???????? ??????????: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

?? ?????????



???????? ??????????: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

?? ?????????



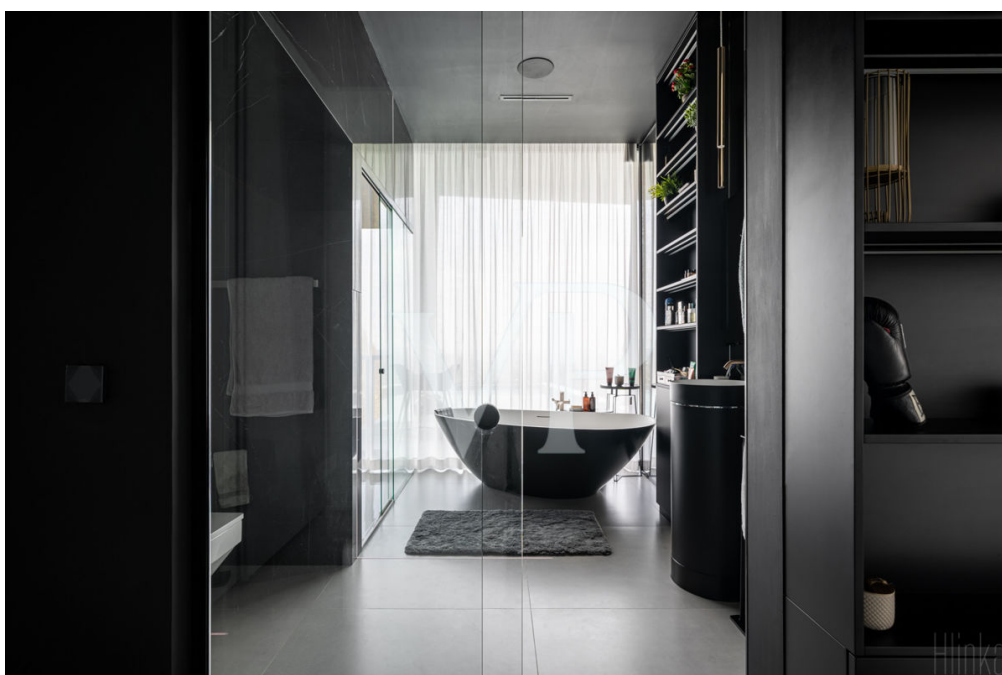
???????? ??????????: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

?? ?????????



???????? ??????????: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

?? ?????????



???????? ??????????: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

?? ?????????



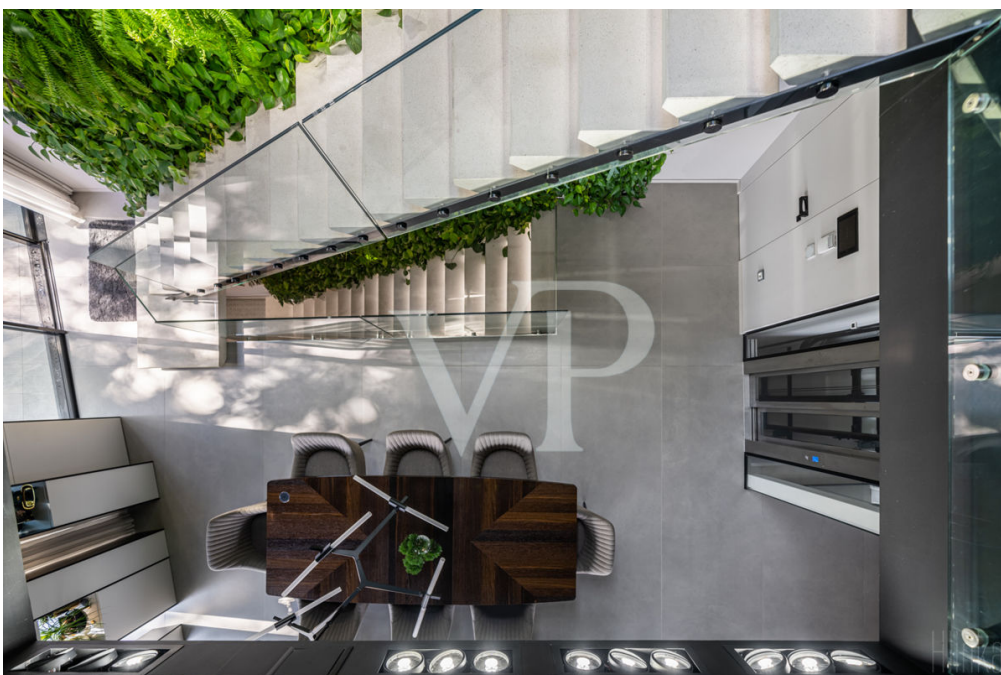
???????? ??????????: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

?? ?????????



???????? ??????????: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

?? ?????????



???????? ??????????: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

?? ?????????



????????? ??????????: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

?? ?????????



??????? ????????: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

??? ?????? ???????????

A közel 1400 nm-en fekvő 384 nm-es ház egyik oldala a Budai hegység lábánál fekvő természetvédelmi területtel határos, másik oldala pedig elképesztő panorámával Pest látképére nyitott. A körbefutó üvegfelületeknek köszönhetően egyszerre élvezhetjük a természet közelségét és a nagyváros látványát. A ház egyedülálló különlegessége a konzolos, feszített víztűkről, ferde gerendapárral kihansúlyozott medencéje, amely a kert felől nézve légiés, a belső térben pedig a tengerparti nyaralások hangulatát hozza vissza. Óbuda e kiemelt területén a remek közlekedésnek köszönhetően 15 perc alatt elérjük Pestet. A kiemelkedő minőségben megépített villa különleges design-jával, technikai innovációival, okos otthon megoldásaival, átgondolt belsőépítészeti elemeivel rangos nemzetközi építészeti díjat kapott 2022-ben. Az építéstechnológiai, műszaki, design információkért kérem keressen.

???????? ??????????: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

???????????????? ???? ?????????????????

??? ????????????????? ??????????????, ????????????????? ?? ??? ?????????? ????????????????? ???:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Apor Vilmos tér 11 ???????????
E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com