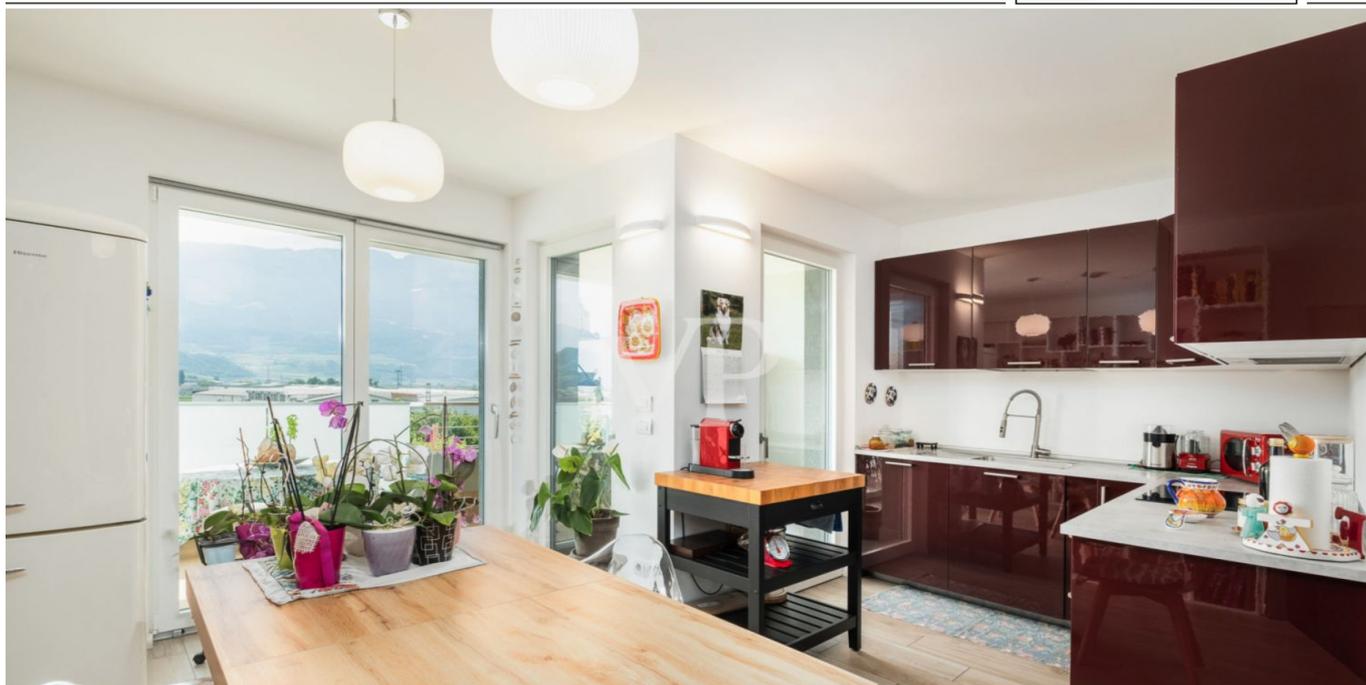


Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

## Luminoso appartamento de tres habitaciones con vistas panorámicas

????????? ??????????: IT244151353



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

???? ??????: 460.000 EUR • ??????: 3

???????? ??????????: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- ?? ??? ??????
- ?? ??????????
- ?????????????? ????????????
- ??????? ????????????
- ??? ?????? ????????????
- ?????????????????? ??? ????????????
- ??? ??? ??? ????????????????
- ??????????????? ????????????????????

???????? ??????????: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ??? ??????

???????? ??????????	IT244151353	????? ???????	460.000 EUR
?????????????? ???	????????? ?? ?? ?????????	??????????????	???????
????????	3	?????????????	Sujeto a comisión
????????	3	?????????? ???????	ca. 83 m <sup>2</sup>
?????????????? ??? ???????????	2	?????????????????????????? ???????	ca. 0 m <sup>2</sup>
???????????	1	?????????	???????????

???????? ??????????: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?????????????? ????????????

???????????	?????????? ??????????	???????????????????	BEDARF
???????????	???????????	???????????	
????? ????????????	??????	???????????	A
		??????????????????	
		???????????	

???????? ??????????: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ????????



???????? ??????????: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ?????????



???????? ??????????: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ?????????



???????? ?????????: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ?????????



???????? ??????????: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ?????????



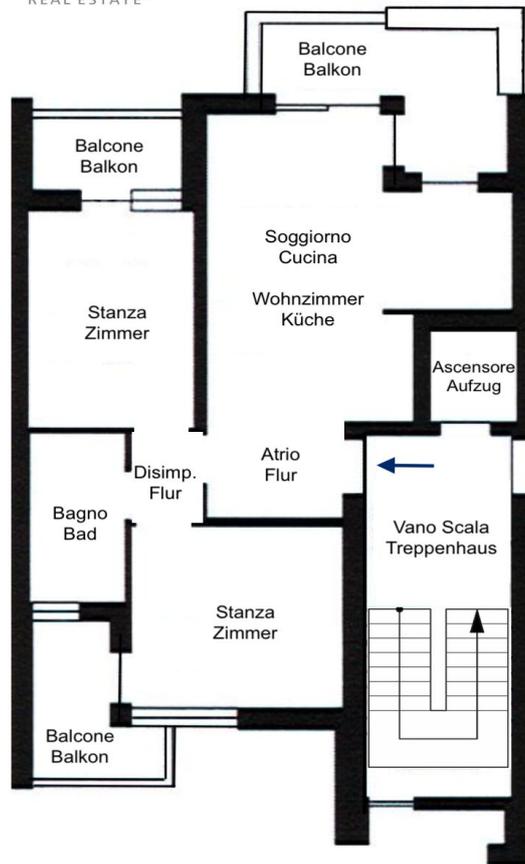
??????? ???????: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ????????



???????? ??????????: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

???????



???? ? ?????? ??? ?????? ?? ????????. ?? ??????? ???? ??????? ???? ???? ??????. ??? ??  
???? ?????, ??? ?????????? ?? ??????????? ???? ?????????? ??? ??????????????

???????? ??????????: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

??? ?????? ???????????

Este prestigioso complejo residencial ha sido construido con los más altos estándares de Casa Clima 'A', lo que significa que también será calificado para la eficiencia energética. La propiedad está situada en el tercer piso con ascensor y consta de: un cómodo hall de entrada, un 'living' comedor con balcón orientado al sur / oeste y una vista panorámica, dos dormitorios dobles con balcón y un baño con ventana. El objeto ofrece una excelente luz natural. La unidad inmobiliaria está equipada con un sistema de calefacción central que funciona de forma independiente con un cómodo control individual de la temperatura ambiente, ofreciendo un ambiente especial de bienestar en todas las habitaciones. La oferta se completa con un compartimento de sótano y un garaje EXTRA Euro 38.000,00. Año de construcción 2022.

???????? ??????????: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

????????????????? ??? ??????????

Calefacción por suelo radiante  
VÍdeo portero  
Ventanas de triple acristalamiento  
Ascensor  
Acceso minusválidos  
Jardín comunitario

???????? ??????????: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

??? ??? ??? ????????????

La propiedad se encuentra en Via Puccini "complejo Campo dei Fiori", en el corazón del distrito Don Bosco - Firmiano de Bolzano. La céntrica ubicación de esta propiedad permite llegar a todo tipo de servicios: supermercados, farmacias, restaurantes, varias escuelas y paradas de autobús se encuentran en las inmediaciones. Además, se puede llegar a la autopista y a Mebo en pocos minutos.

???????? ??????????: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?????????????? ???????????????????

??? ?????????????????? ??????????????, ?????????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????????? ???:

Christian Weissensteiner

---

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano  
E-Mail: [bozen@von-poll.com](mailto:bozen@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)