

Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Helle Drei-Zimmer-Wohnung mit Panoramablick

???????? ?????: IT244151353



www.von-poll.it

???? ?????: 460.000 EUR • ?????: 3

??????? ?????????: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- ☐ ?? ??? ??????
- ☐ ?? ????????
- ☐ ??????????? ??????????
- ☐ ??????? ??????????
- ☐ ??? ?????? ??????????
- ☐ ??????????????? ??? ??????????
- ☐ ??? ??? ??? ????????????
- ☐ ?????????????? ????????????????

???????? ??????????: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ??? ??????

???????? ??????????	IT244151353
????????????? ???	???????? ?? ??
	????????
???????	3
????????	3
????????????? ???	2
??????????	
??????????	1

????? ???????	460.000 EUR
?????????????	???????
?????????????	Provisionspflichtig
?????????? ???????	ca. 83 m²
?????????????????????	ca. 0 m²
??????	
???????	??????????

???????? ??????????: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

????????????? ???????????

?????????? ??????????	?????????? ?????????? ????????????	????????????????? ????????????	BEDARF
????? ?????????????	??????	???????????? ???????????????? ????????????	A

??????? ??????: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ???????



???????? ??: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ???????



???????? ??: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ???????



???????? ??????????: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ????????



???????? ??????????: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ????????



???????? ??????????: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ?????????

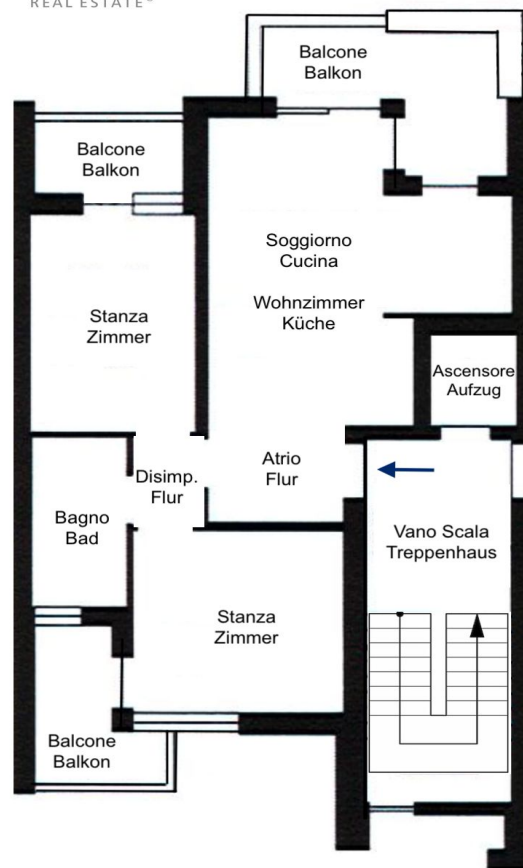


???????? ?????: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

??????



VON POLL
REAL ESTATE®



???? ? ?????? ??? ????? ?? ??????. ?? ?????? ??? ?????? ??? ??? ??????. ??? ??
???? ????, ??? ?????????? ?? ?????????? ??? ?????????? ??? ????????????

??????? ?????????: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

??? ?????? ??????????

Diese prestigeträchtige Wohnanlage wurde nach den höchsten Standards von KlimahausStandards 'A' gebaut. Das Objekt befindet sich im dritten Stock mit Aufzug und besteht aus: einer komfortablen Eingangshalle, einem Wohn-Esszimmer mit Süd/West-Balkon und Panoramablick, zwei Doppelschlafzimmer mit Balkon und ein Badezimmer mit einem Fenster. Das Objekt bietet ausgezeichnetes natürliches Licht. Die Immobilie ist mit einer Zentralheizung ausgestattet, die mit einer komfortablen Einzelraumtemperaturregelung unabhängig betrieben wird und in allen Räumen eine besondere Wohlfühlatmosfera bietet. Abgerundet wird das Angebot durch ein Kellerabteil und eine Garage - EXTRA Euro 38.000. Baujahr 2022.

??????? ???????: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

???????????????? ???? ?????????

Fußbodenheizung
Video-Gegensprechanlage
Dreifach verglaste Fenster
Aufzug
Barrierefreier Zugang
Kondominiumsgarten

???????? ??????????: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

??? ??? ??? ???????????

Die Immobilie befindet sich in der Via Puccini - "Campo dei Fiori", im Bozner Stadtteil Don Bosco - Firmian. Die Lage dieser Immobilie ermöglicht es, alle Arten von Dienstleistungen zu erreichen: Supermärkte, Apotheken, Restaurants, verschiedene Schulen und Bushaltestellen befinden sich in unmittelbarer Nähe. Außerdem sind die Autobahn und Mebo in wenigen Minuten zu erreichen.

???????? ??????????: IT244151353 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

????????????? ????????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ???:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano
E-Mail: bozen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com