

Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Luminoso e ampio trilocale con giardino condominiale

????????? ??????????: IT244151253



www.von-poll.it

???? ??????: 330.000 EUR • ??????: 3

???????? ??????????: IT244151253 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- ?? ??? ??????
- ?? ??????????
- ?????????????? ????????????
- ??????? ????????????
- ??? ?????? ????????????
- ?????????????????? ??? ????????????
- ??? ??? ??? ????????????????
- ?????????????????? ????????????????????

???????? ??????????: IT244151253 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ??? ??????

???????? ??????????	IT244151253	????? ???????	330.000 EUR
?????????????? ???	????????? ?? ?? ?????????	?????????????	???????
????????	1	?????????????	Soggetto a provvigione
????????	3	?????????? ???????	ca. 90 m ²
????????????? ??? ???????????	2	????????????????????? ???????	ca. 0 m ²
???????????	1	?????????	??????????

???????? ??????????: IT244151253 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?????????????? ???????????

?????????? ??????????	????????? ?????????? ??????????	????????????????? ??????????	BEDARF
????? ????????????	??????	?????????? ???????????????? ??????????	G

???????? ??????????: IT244151253 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ?????????



???????? ??????????: IT244151253 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ?????????



???????? ??????????: IT244151253 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ?????????



???????? ??????????: IT244151253 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ?????????



???????? ??????????: IT244151253 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ?????????



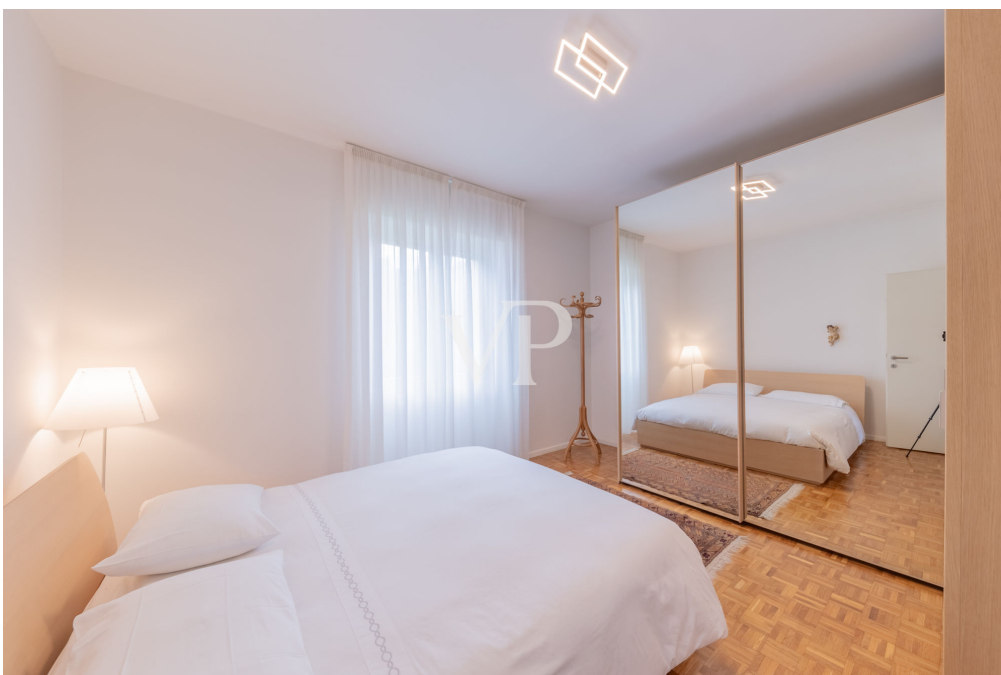
???????? ??????????: IT244151253 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ?????????



???????? ??????????: IT244151253 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ?????????



???????? ??????????: IT244151253 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ?????????



??????? ???????: IT244151253 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ????????



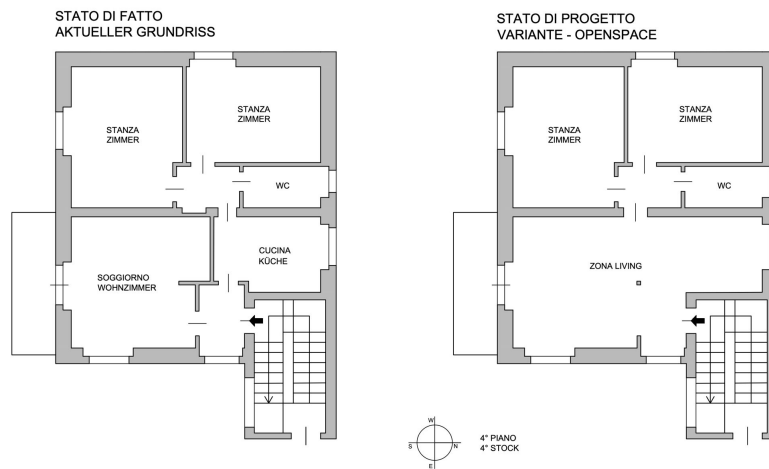
???????? ??????????: IT244151253 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ?????????



???????? ??????????: IT244151253 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

???????



???? ? ?????? ??? ?????? ?? ??????????. ?? ????????? ??? ?????????? ??? ??? ??????????. ??? ??
???? ?????, ??? ?????????? ?? ?????????????? ??? ?????????? ??? ??????????????.

???????? ??????????: IT244151253 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

??? ?????? ???????????

Luminoso e ampio trilocale con giardino condominiale usufruibile di ca. 800 mq. dotato di impianto di irrigazione perimetrale, sito in via Roma a Bolzano. Questa splendida unità immobiliare si trova al primo piano di un edificio residenziale. L'immobile è composto da un comodo ingresso, un soggiorno/sala pranzo con balcone, una cucina abitabile, due camera da letto matrimoniali, un bagno padronale finestrato. L'immobile viene completato da un vano sottotetto e un BOX GARAGE (EXTRA) al prezzo di Euro 30.000.

???????? ??????????: IT244151253 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

????????????????? ??? ???? ?????

Riscaldamento autonomo
Giardino condominiale sfruttabile
Infissi doppio vetro insonorizzati
Vano sottotetto

???????? ??????????: IT244151253 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

??? ??? ??? ????????????

La proprietà si trova in via Roma a Bolzano. L'esclusiva posizione dell'immobile permette di raggiungere facilmente ogni tipo di servizio: supermercati, ristoranti e fermate degli autobus che si trovano nelle immediate vicinanze. Inoltre la struttura si trova a pochi passi dal lido, dallo stadio di calcio dell'Alto Adige e dal centro commerciale Twenty. Per chi ama invece le attività nel tempo libero il fiume Isarco e le passeggiate del lungo Isarco distano 100 metri dall'unità e offrono molte varietà di svago. Il centro storico di Bolzano è raggiungibile a piedi in 15 minuti e con la ciclabile in soli 5 minuti.

???????? ??????????: IT244151253 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?????????????? ???????????????????

??? ?????????????????? ??????????????, ?????????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????????? ???:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano
E-Mail: bozen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com