

#### **Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]**

# Appartement de deux pièces à investir dans Via Egger Lienz

??????? ???????: IT244151223



???? ?????: 365.000 EUR • ????????: ca. 46,79 m<sup>2</sup> • ???????: 2



?? ??? ?????

????????

?????? ????????

??? ??? ??? ?????????



??????????????	IT244151223
????????	ca. 46,79 m²
?????????? ???	???????? ?? ?? ???????
??????	1
???????	2
????????? ????????	1
????? ??????????	1 x ?????????? ????? ??????????

???? ??????	365.000 EUR
?????????	??????
????????	Sous réserve de la commission
???????? ??????	ca. 63 m <sup>2</sup>
??????????????????????????????????????	ca. 0 m <sup>2</sup>
??????	????????



## ?????????????????

??????????????????????????????????????	BEDARF
????????? ?????????? ?????????	G







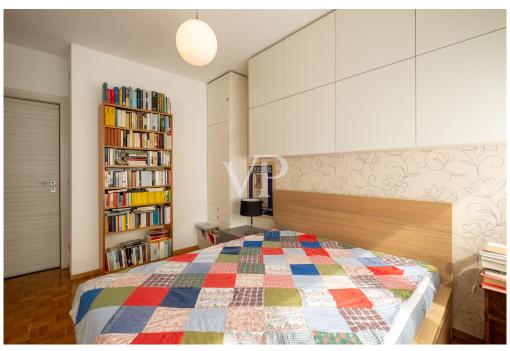






























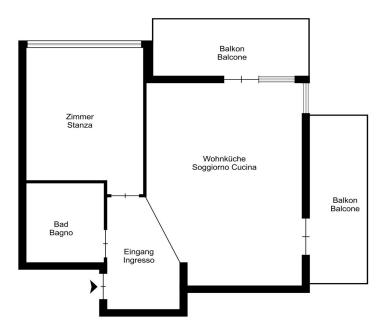






## ??????







### ??? ??? ??? ?????????

La propriété est située dans l'une des rues les plus prestigieuses et les plus recherchées de Gries in Bozen, la Via Egger Lienz. L'extrême tranquillité et l'élégance règnent dans cette rue. À quelques mètres de la maison se trouve le parc ducal. Un endroit idéal pour les familles et les amateurs de tennis. Tout est à portée de main dans ce quartier. De nombreuses écoles, des banques, des pharmacies et des arrêts de bus se trouvent dans un rayon d'environ 300 mètres. Les promenades de Guncina sont accessibles à 450 mètres. Le centre historique de Bolzano est accessible à environ 1 km. L'hôpital de Bolzano se trouve à 2,4 km et l'aéroport à 5,6 km.



## ??????????????????????

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano E-Mail: bozen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com